



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

SETTORE TECNICO

P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 tel.: 0921558232 Fax 0921762007

PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it

e-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it - sito web: www.comune.castellana-sicula.pa.it



Verbale di Aggiudicazione Lavori - **R.D.O. MEPA N. 1839544**

LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA MADRE SAN FRANCESCO DI PAOLA

CIG: 73021515A1

CUP: F57E15000140005

L'anno **DUEMILADICIOTTO** (2018), i giorni **UNO** (1) del mese di **FEBBRAIO**, alle ore 9:30 presso la sede dell'Ufficio in intestazione si è riunito il Seggio di Gara, all'uopo costituito, per l'aggiudicazione, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, del D.L. 50/2016., dei lavori di che trattasi per l'importo a base d'asta di € 241.140,87 oltre IVA al 22% ed €17.047,29 per gli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

Il seggio di gara è così composto:

PhD. Ing. Pietro Conoscenti - Presidente-RUP
Ferraro Roraria - Teste
Polito Laura - Teste

FA

Premesso che:

- con determina dell'Ing. Capo n. 414 del 06/12/2017 è stata indetta, una Procedura Negoziata tramite RDO, ai sensi dell'art. 36, del D.L. 50/2016 e s.m.i., da affidare mediante offerta con criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.
- Che preventivamente con manifestazione di interesse pubblicata sul sito istituzionale in data 06/12/2017 nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti con ID 29312
- Che con verbale di acquisizione di manifestazione di interesse redatto in data 21/12/2017 sono state acquisite le richieste di partecipazione da parte di n. 130 ditte, e tenuto conto che gli operatori economici ammessi erano 110 si è proceduto ad effettuare il sorteggio di n° 20 partecipanti ammessi.
- Con nota prot. n° 16134 del 28/12/2017 si comunicava la motivazione l'esclusione alla manifestazione di interesse alle 20 ditte non ammesse.
- Erano pervenute le osservazioni all'esclusione delle seguenti ditte:

1) Sole Società cooperativa, identificata con n° 93, che con nota PEC del 28/12/2017, introitata a questo Ente il 02/01/2018 con prot. n. 26, ha evidenziato di aver espresso nell'istanza di voler partecipare in ATI per cui la categoria mancante in realtà è in possesso dell'associata.

Quest'ufficio per mero errore non ha notato all'interno del plico il nome della ditta associata C.E.S.A srl che in realtà risulta iscritta al MEPA ed è in possesso della categoria OG11e pertanto si riammette alle operazioni di sorteggio la ditta ATI Sole Società cooperativa - CESA srl.

2) Euroservizi srl, identificata con n° 79, che con nota PEC del 28/12/2017, introitata a questo Ente il 02/01/2018 con prot. n. 27, ha evidenziato che risulta iscritta al MEPA per entrambe le categorie.

L'Ufficio ha ri-effettuato la verifica a video non risulta abilitata. Successivamente a seguito di colloquio con il callcenter del MEPA, giusta conversazione n° 1-115176121, l'operatore di che

trattasi risulta abilitato ad entrambe le categorie OG2 e OG11 e pertanto si riammette alle operazioni di sorteggio la ditta Euroservizi srl;

- Con avviso del 03/01/2013, pubblicato sul sito internet di questo Comune, si informava che per la data del 05/01/2018 si sarebbe proceduto nuovamente alle operazioni di sorteggio, tenuto conto delle osservazioni presentate e relative risultanze come sopra specificate.
- in seguito al sorteggio celebrato in data 5/1/2018 sono stati ammessi alla gara i 20 operatori economici appresso elencati:

n° Id.	nome impresa singola o mandataria - capogruppo
15	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI
56	MANNA DP S.R.L.
97	ATI TE.CA. COSTRUZIONI S.R.L. - Progetti sas di Roberto Nigrelli
108	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A.R.L.
4	ARKEO RESTAURI SRL
120	Laneri Costruzioni
79	EUROSERVIZI S.R.L.
125	Edilizia 2G srl
57	SURON S.R.L.
92	ITALIANA APPALTI SRL
116	Cofedil di Ferrante G.M.
71	S.A.E. S.R.L. SOCIETA' APPALTI EDILI
8	ATI B.M. COSTRUZIONI SRL - TAS srl
29	MANUTENZIONI SRL
106	PROJECT S.R.L.
88	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.
2	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.
112	F2P Costruzioni srl
6	AEMME SRL
19	ATI IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM. RIZZO ANTONINO & C. S.A.S. - Servizi energia Calore

- Con lettera d'invito, giusto prot. n° 356 del 10/01/2018, si avviava la procedura negoziata tramite RdO per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- Accertato che entro il termine stabilito nella lettera d'invito alle ore 09:00 del 30/1/2018 risultano inserite a sistema le offerte provenienti dai seguenti Operatori economici, come segue:



N° ID	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	AEMME S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	29/01/2018 09:24:44
2	ARKEO RESTAURI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	29/01/2018 19:05:41
3	B.M. COSTRUZIONI SRL - TAS TECNOLOGICI ALLESTIMENTI SISTEMI SRL (TAS TECNOLOGICI ALLESTIMENTI SISTEMI, B.M. COSTRUZIONI SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	29/01/2018 17:10:21
4	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	29/01/2018 19:39:57
5	CONSORZIO JONICO S.C. A. R. L.	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	29/01/2018 13:02:55
6	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	29/01/2018 17:46:22
7	EDILIZIA 2G SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	29/01/2018 12:03:21
8	EUROSERVIZI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	30/01/2018 08:34:11
9	IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM. RIZZO ANTONINO & C. S.A.S. (SERVIZI ENERGIA CALORE SRL, IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM. RIZZO ANTONINO & C. S.A.S.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	29/01/2018 09:54:27
10	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	26/01/2018 13:34:27

FR 

N° ID	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
11	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE (LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE*, PROFAS COSTRUZIONI SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	29/01/2018 19:21:37
12	PROJECT S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	29/01/2018 20:50:22
13	SURON SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	29/01/2018 18:28:39
14	TE.CA. COSTRUZIONI SRL (PROGETTI S.A.S DI ROBERTO NIGRELLI & C, TE.CA. COSTRUZIONI SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	29/01/2018 11:57:25
15	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	24/01/2018 17:34:35

Tutto ciò premesso, il Presidente, procede, ai sensi dell'art. 97 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016, al sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia, mediante l'utilizzo della funzione presente sulla piattaforma MEPA per l'RDO in esame, che nel caso di specie viene restituito il criterio di cui alla lettera "a" come segue

#	Criterio	Sorteggio	Data Sorteggio
1	Art. 97, comma 2, lett. a)	1	31/01/2018 10:07:15
2	Art. 97, comma 2, lett. b)	3	31/01/2018 10:07:15
3	Art. 97, comma 2, lett. c)	2	31/01/2018 10:07:15
4	Art. 97, comma 2, lett. d)	5	31/01/2018 10:07:15
5	Art. 97, comma 2, lett. e) con coefficiente estratto pari a 0,7	4	31/01/2018 10:07:15

Si procede alla valutazione della documentazione amministrativa e tecnica precisata dalla procedura di RDO di che trattasi presente sulla piattaforma del MEPA, decidendo sulla ammissione o meno, come di seguito riportato a fianco di ciascuna impresa:

n° Id.	DENOMINAZIONE	AMMISSIONE
1	AEMME S.R.L.	SI
2	ARKEO RESTAURI SRL	SI
3	B.M. COSTRUZIONI SRL - TAS	AMMESSA CON RISERVA manca DGUE

Handwritten signatures in blue ink.

	TECNOLOGICI ALLESTIMENTI SISTEMI SRL (TAS TECNOLOGICI ALLESTIMENTI SISTEMI, B.M. COSTRUZIONI SRL*)	della TAS srl
4	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	SI
5	CONSORZIO JONICO S.C. A. R. L.	AMMESSA CON RISERVA in quanto necessita acquisire il codice PASSOE dal sistema AVCPASS
6	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	SI
7	EDILIZIA 2G SRL	SI
8	EUROSERVIZI SRL	SI
9	IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM. RIZZO ANTONINO & C. S.A.S. (SERVIZI ENERGIA CALORE SRL, IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM. RIZZO ANTONINO & C. S.A.S.*)	SI
10	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	AMMESSA CON RISERVA in quanto indica che intende subappaltare genericamente il 30% dell'importo dell'appalto ma non individua la terna dei subappaltatori, così come previsto al parag. 7 lett. "g" della lettera d'invito nonché dall'art. 105 c.6 del dlgs 50/2016 e smi, tenuto conto che il cantiere prevede attività di cui all'art. 53 c.1 della L. 190/2002.
11	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE (LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE*, PROFAS COSTRUZIONI SRL)	SI
12	PROJECT S.R.L.	SI
13	SURON SRL	SI
14	TE.CA. COSTRUZIONI SRL (PROGETTI S.A.S DI ROBERTO NIGRELLI & C, TE.CA. COSTRUZIONI SRL*)	SI
15	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	SI

Quanto sopra riportato si sospendono le operazioni di gara invitando il RUP a richiedere la documentazione di gara alle ditte ammesse con riserva che dovrà pervenire entro e non oltre il 12/12/2017.

Si da atto che le operazioni di gara vengono concluse alle ore 12:30

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene come di seguito sottoscritto in luogo e data sopra indicati.

PhD. Ing. Pietro Conoscenti - Presidente - RUP

Ferraro Rosaria - Teste

Polito Laura - Teste



