



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

SETTORE TECNICO

P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 tel.: 0921558232 Fax 0921762007

PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it

e-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it - sito web: www.comune.castellana-sicula.pa.it



Verbale di Aggiudicazione Lavori - R.D.O. MEPA N. 1755660

ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEI BENI COMUNALI ANNO 2017

CIG: 7231738AFA

CUP: F56G17000770004

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** (2017), il giorno **VENTIDUE** (22) del mese di **NOVEMBRE**, alle ore 11,30 presso la sede dell'Ufficio in intestazione si è riunito il Seggio di Gara, all'uopo costituito, per l'aggiudicazione, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, del D.L. 50/2016., dei lavori di che trattasi per l'importo a base d'asta di € 78.800,00 oltre IVA al 22% ed € 1.200,00 per gli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

Il seggio di gara è così composto:

PhD. Ing. Pietro Conoscenti	- Presidente-RUP
Ventimiglia Giuseppe	- Componente UTC
Albanese Maria Vincenza	- Teste
Di Giovanni Maria Anna	- Teste

Premesso che:

- con determina dell'Ing. Capo n. 371 del 03/11/2017 è stata indetta, una Procedura Negoziata - tramite RDO, ai sensi dell'art. 36, del D.L. 50/2016 e s.m.i., da affidare mediante offerta con criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.
- Che preventivamente con manifestazione di interesse pubblicata sul sito istituzionale in data 10/10/2017 è stato rivolto avviso agli operatori economici iscritti al MEPA per la richiesta di partecipazione;
- Che con verbale di acquisizione di manifestazione di interesse redatto in data 31/10/2017 sono state acquisite le richieste di partecipazione da parte di n. 153 ditte e in seguito al sorteggio celebrato in pari data sono state ammesse alle gara le n. 10 ditte appresso elencate:

N	DENOMINAZIONE IMPRESA	CATEGORIA POSSEDUTA
10	Impresa Costruzioni Debole Gaetano - P.IVA 01089830861	Edili OG1 e altro
52	Mil Word srlucr - P.IVA 06191420824	Edili OG1 e altro
83	Co.Gi.PA srl P.IVA 05632310826	Edili OG1 e altro

116	Impresa edile Muratore Giuseppe P. IVA 01145900864	Edili OG1
121	MAR. SAL. Costruzioni srl P. IVA 02478440841	Edili OG1 e altro
47	B.M. Costruzioni – P.IVA 05497800820	Edili OG1 e altro
42	Suriano Michelangelo – P.IVA 05585300824	Edili OG1 e altro
40	Beton Mix srl – P.IVA 02507220842	Edili OG1 e altro
35	CNS Impianti srl – P.IVA 03139910834	Edili OG1 e altro
105	Spampinato Group srl – P.IVA 04726470877	Edili OG1 e altro

- Vista la lettera d'invito del 03/11/2017 a procedura negoziata tramite RdO per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- Accertato che entro il termine stabilito nella lettera d'invito alle ore 9,00 del 21/11/2017 risultano inserite a sistema le offerte provenienti dalle seguenti Ditte:

N° ID	N. ID Sorteggio	DENOMINAZIONE
1	10	Impresa Costruzioni Debole Gaetano
2	40	Beton Mix srl
3	42	Suriano Michelangelo
4	47	B.M. Costruzioni
5	35	CNS Impianti srl
6	52	Mil Word srlucr

Si procede alla valutazione della documentazione amministrativa e tecnica precisata dalla procedura di RDO di che trattasi presente sulla piattaforma del MEPA, decidendo sulla ammissione o meno, come di seguito riportato a fianco di ciascuna impresa:

n° Id.	DENOMINAZIONE	AMMISSIONE
1	Impresa Costruzioni Debole Gaetano	SI con riserva invitando la ditta a riprodurre il PASSOE
2	Beton Mix srl	SI
3	Suriano Michelangelo	SI con riserva invitando la ditta a riprodurre il PASSOE
4	B.M. Costruzioni	SI con riserva della presentazione della cauzione provvisoria ricorrendo al soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.L. 50/2010 ed inoltre a riprodurre il PASSOE

A
S
G

5	CNS Impianti srl	SI con riserva invitando la ditta a riprodurre il PASSOE
6	Mil Word srlucr	SI con riserva invitando a specificare per quanto concerne i lavori eseguiti l'importo degli stessi al netto di IVA e corredati da fatture quietanzate. I lavori dovranno riferirsi agli esercizi 2014, 2015, 2016 come previsto al punto 7.2.a della lettera di invito ed inoltre si invita a riprodurre il PASSOE

Quanto sopra riportato si sospendono le operazioni di gara invitando il RUP a richiedere la documentazione di gara alle ditte ammesse con riserva che dovrà pervenire entro e non oltre il 5/12/2017.

Si da atto che le operazioni di gara vengono concluse alle ore 12,45

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene come di seguito sottoscritto in luogo e data sopra indicati.

PhD. Ing. Pietro Conoscenti - Presidente

Ventimiglia Giuseppe - Componente UTC

Albanese Maria Vincenza - Teste

Di Giovanni Maria Anna - Teste

The image shows four handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. From top to bottom, the signatures correspond to the names listed on the left: Pietro Conoscenti, Giuseppe Ventimiglia, Maria Vincenza Albanese, and Maria Anna Di Giovanni.



COMUNE DI CASTELLANA SICULA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO



SETTORE TECNICO

P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 tel.: 0921558232 Fax 0921762007
PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it

e-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it - sito web: www.comune.castellana-sicula.pa.it

Verbale di Aggiudicazione Lavori N. 2 - R.D.O. MEPA N. 1755660

LAVORI DI RIPARAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEI BENI COMUNALI ANNO 2017

CIG: 7231738AFA

CUP: F56G17000770004

L'anno **DUEMILADICIASSETTE (2017)**, il giorno **SEI (6)** del mese di **DICEMBRE**, alle ore 9,30 presso la sede dell'Ufficio in intestazione si è riunito il Seggio di Gara, all'uopo costituito, per l'aggiudicazione, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, del D.L. 50/2016., dei lavori di che trattasi per l'importo a base d'asta di € 80.000,00 oltre IVA al 22% già comprensivo degli oneri sulla sicurezza

Il seggio di gara è così composto:

PhD. Ing. Pietro Conoscenti = Presidente-RUP
Ventimiglia Giuseppe - Componente UTC
Albanese Maria Vincenza - Componente UTC
Di Giovanni Maria Anna - Teste

Premesso che:

- con verbale del 22/11/2017 si è proceduto alla valutazione della documentazione amministrativa e tecnica relativa alla RdO MEPA n. 1755660 per l'aggiudicazione dei lavori di accordo quadro per la riparazione ed efficientamento beni comunali anno 2017 e che valutata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio per la integrazione della documentazione di alcune ditte partecipanti, sono state sospese le operazioni di gara per la richiesta di integrazione fissando il termine di presentazione delle stesse per il giorno 05/12/2017.
- Che con nota prot. 14601 del 23/11/2017 è stata chiesta la integrazione di documentazione alle seguenti ditte:

n° Id.	DENOMINAZIONE	RICHIESTA
1	Impresa Costruzioni Debole Gaetano	riproduzione il PASSOE
3	Suriano Michelangelo	riproduzione il PASSOE

4	B.M. Costruzioni	presentazione della cauzione provvisoria e riproduzione il PASSOE
5	CNS Impianti srl	riproduzione il PASSOE
6	Mil Word srlucr	riproduzione il PASSOE ed inoltre specificare per quanto concerne i lavori eseguiti l'importo degli stessi al netto di IVA e corredati da fatture quietanzate. I lavori dovranno riferirsi agli esercizi 2014, 2015, 2016 come previsto al punto 7.2.a della lettera di invito

- Accertato che entro il termine stabilito nella nota sopracitata alle ore 9,00 del 05/12/2017 risultano pervenute le integrazioni di documentazione delle ditte sopraelencate, il seggio di gara procede all'esame della detta documentazione procedendo all'ammissione direttamente nel portale del MEPA secondo il documento che si allega come di seguito riepilogato

N° ID	DENOMINAZIONE	AMMISSIONE
1	Impresa di Costruzione Debole Gaetano	SI
2	B.M. Costruzioni srl	SI
3	Suriano Michelangelo	SI
4	CNS Impianti srl	SI
5	Mil World srlucr	SI
6	Betonmix	SI

Preliminarmente all'apertura delle offerte economiche, il presidente di gara da atto che le imprese partecipanti rientrano nella categoria delle micro, medie e piccole imprese, e che, pertanto, non procederà alla verifica documentale a campione dei requisiti di idoneità di cui al D.Lgs. 50/2016 (art 90 comma 1 lett. a), b) e c) del DPR 5/10/2010 n. 207), ai sensi dell'articolo 13, comma 4, della legge 180/2011, fatti comunque salvi i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara dal concorrente che risulterà aggiudicatario, da effettuarsi a cura di quest'Ufficio.

Si procede alla valutazione delle offerte economiche dando lettura delle offerte inserite sul MEPA dalle ditte partecipanti e riepilogate nel portale in ordine di importo come appresso:

N° ID	DENOMINAZIONE	OFFERTA
1	Impresa di Costruzioni Debole Gaetano	56.059,59
2	B.M. Costruzioni srl	57.020,31

3	Suriano Michelangelo	57.598,86
4	CNS Impianti srl	58.924,51
5	Mil World srlucr	64.103,80
6	Betonmix	78.800,00
		Si evidenzia che il concorrente ha indicato il ribasso nell'offerta di sistema pari a 0,00% ed inoltre allega il modello 2 "Modulo offerta economica" così come predisposto e richiesto da questa stazione appaltante dal quale si rileva che il concorrente offre il ribasso del 39,7981%. Tenuto conto della presenza di due offerte differenti e che quella di sistema non consente nessuna integrazione e/o modifica si deve assumere valida l'offerta di sistema

Quanto sopra riportato si propone di aggiudicare l'appalto di che trattasi alla Impresa Costruzioni Debole Gaetano per l'importo netto di € 56.059,59 oltre gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.200,00 e quindi per complessive € 57.259,59 oltre IVA in ragione del 22% corrispondente al ribasso percentuale del 28,8584%.

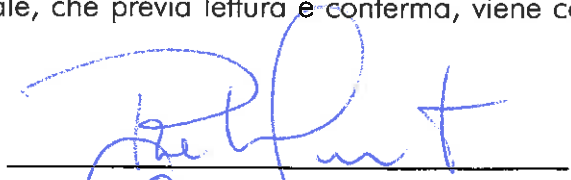
Fatte salve le notifiche alle aziende partecipanti consentite dal MEPA, si dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito internet del Comune di Castellana Sicula <http://www.comune.castellana-sicula.pa.it>, alla sezione *Amministrazione Trasparente* → *Bandi di gara e contratti*.

Qualora entro i 15 giorni dalla pubblicazione del presente verbale non pervenisse alcun reclamo/ricorso o richiesta di accesso, la gara è da ritenersi conclusa e si procederà all'aggiudicazione definitiva salvo verifica dei requisiti di legge.

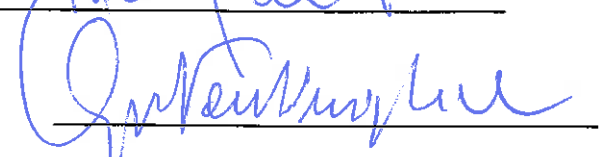
Si da atto che le operazioni di gara vengono concluse alle ore 10,00

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene come di seguito sottoscritto in luogo e data sopra indicati.

PhD. Ing. Pietro Conoscenti - Presidente



Ventimiglia Giuseppe - Componente UTC



Albanese Maria Vincenza - Teste



Di Giovanni Maria Anna - Teste



Classifica gara LAVORI DI RIPARAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEI BENI COMUNALI ANNO 2017

Offerte

RdO_1755660_RiepilogoEsameOfferte_Lotto1.pdf

Offrente	Documentazione Lotto 1						Offerta	Offerta	
Ragione sociale	MOD. 1 - ISTANZA	MOD. 1BIS - IDONEITA' MORALE	MOD. 1TER - ASSENZA CAUSE OSTATIVE	MOD. 3 - PROTOCOLLO LEGALITA'	MOD. 4 - DGUE	MOD. 5 - DIMOSTRAZIONE CAPACITA'	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	MOD. 2 - OFFERTA ECONOMICA	Offerta
IMPRESA DI COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO	Istanza.pdf.p7m (1.15MB)	Modello1 Bis.pdf.p7m (492.71KB)	Modello 1 Ter.pdf.p7m (240.42KB)	Protocollo Di Legalita.pdf.p7m (365.93KB)	1 Formulario Dgue.doc.p7m (62.01KB)	Mod D5 E Allegati.pdf.p7m (3.11MB)	Offerta Economica Impresa Di Costruzioni Debole Gaetano T1755660 L1.pdf.p7m (47.76KB)	Offerta Economica Impresa Di Costruzioni Debole Gaetano T1755660 L1.pdf.p7m (47.76KB)	56059,5900 Euro Schede
B.M. COSTRUZIONI SRL	Bm Mod1 Pdf.p7m.p7m (672.53KB)	Mod1bis Dir Tecn Pdf.p7m.p7m (413.16KB)	Bm 1ter Pdf.p7m.p7m (358.55KB)	Bm Mod3 Prot Leg Pdf.p7m.p7m (349.02KB)	Bm Dgue Pdf.p7m.p7m (860.63KB)	Bm Mod5 Soa Pdf.p7m.p7m (411.58KB)	Offerta Economica Bm Costruzioni Srl T1755660 L1 Pdf.p7m.p7m (47.98KB)	Bm Offerta Cig7231738afa Pdf.p7m.p7m (311.14KB)	57020,3100 Euro Schede
SURIANO MICHELANGELO	Documento.pdf.p7m (5.25MB)	Modello1 Bis.pdf.p7m (987.06KB)	Mod1 Ter.pdf.p7m (982.16KB)	Mod3 Protocollo Di Legalita.pdf.p7m (945.17KB)	Dgue.pdf.p7m (1009.82KB)	Mod5.pdf.p7m (13.37MB)	Offerta Economica Suriano Michelangelo T1755660 L1.pdf.p7m (47.78KB)	Offerta.pdf.p7m (957.66KB)	57598,8600 Euro Schede
CNS IMPIANTI S.R.L.	Mod1 Istanza.pdf.p7m (3.04MB)	Mod1 Bis.pdf.p7m (830.59KB)	Modello1 Ter.pdf.p7m (737.55KB)	Mod3 Protocollo Di Legalita.pdf.p7m (788.98KB)	Mod Dgue.pdf.p7m (1.04MB)	Mod5 Dimostrazione Capacit.pdf.p7m (350.89KB)	Offerta Economica Cns Impianti Srl T1755660 L1.pdf.p7m (47.37KB)	Offerta Economica.pdf.p7m (734.48KB)	58924,5100 Euro Schede
MIL WORLD S.R.L. U.C.R.	Mod1 Istanza2.pdf.p7m (2.09MB)	Modello1 Biscamp.pdf.p7m (2.04MB)	Modello1 Ter.pdf.p7m (394.67KB)	Mod3 Protocollo Di Legalita Comp1.pdf.p7m (2.01MB)	Dgue Comp.pdf.p7m (5.59MB)	Mod5 Dimostrazione Capacit Comp3.pdf.p7m (7.6MB)	Offerta Economica Mil World Srl Ucr T1755660 L1.pdf.p7m (47.84KB)	Mod2 Offerta Comp1.pdf.p7m (2.08MB)	64103,6000 Euro Schede
BETONMIX	Modello1 Domanda Di Partecipazione.pdf.p7m (1.12MB)	Mod1 Bis.pdf.p7m (650.63KB)	Mod1 Ter.pdf.p7m (433.74KB)	Mod3 Protocollo Legalita.pdf.p7m (231.22KB)	Mod4 Modulodgue.pdf.p7m (1006.32KB)	Mod5 Dimostrazione Capacit.pdf.p7m (5.03MB)	Offerta Economica Betonmix T1755660 L1.pdf.p7m (47.11KB)	Modello2 Offerta Economica.pdf.p7m (190.07KB) Offerta Economica Note: Si evidenzia che il concorrente Betonmix ha incato il ribasso nell'offerta di Sistema pari a 0,00% ed inoltre allega il modello 2 "Modulo Offerta economica", così come predisposto e richiesto da questa stazione appaltante, dal	78800,0000 Euro Schede

Offrente	Documentazione Lotto 1					Lotto 1			
Ragione sociale	MOD. 1 - Istanza	MOD. 1BIS - IDONEITA' MORALE	MOD. 1TER - ASSENZA CAUSE OSTATIVE	MOD. 3 - PROTOCOLLO LEGALITA'	MOD. 4 - DGUE	MOD. 5 - DIMOSTRAZIONE CAPACITA'	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	MOD. 2 - OFFERTA ECONOMICA	Offerta
								quale si rileva che il concorrente offre il ribasso del 39,7981%. Tenuto conto della presenza di due offerte differenti e che quella di sistema non consente nessuna integrazione e/o modifica si deve assumere valida l'offerta di sistema.	

Note: Modifica

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
IMPRESA DI COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO	56059,5900 Euro	28.858388324873 %		SI
B.M. COSTRUZIONI SRL	57020,3100 Euro	27.639200507614 %		SI
SURIANO MICHELANGELO	57598,8600 Euro	26.905 %	21201,1400 Euro	SI
CNS IMPIANTI S.R.L.	58924,5100 Euro	25.222703045685 %		NO
MIL WORLD S.R.L. U.C.R.	64103,8000 Euro	18.65 %		NO
BETONMIX	78800,0000 Euro	0 %		NO

Data dell'ultimo ricalcolo: Nessun ricalcolo effettuato

INDIETRO

Icona	Significato
	Firma Valida
	Il Sistema non è stato in grado di eseguire le verifiche di validità della firma. Riesegui la verifica della firma attraverso la funzionalità disponibile in corrispondenza del documento relativo oppure utilizzando strumenti alternativi di verifica validità firma
	Firma non valida
	Esegui la verifica della firma attraverso la funzionalità disponibile in corrispondenza del documento relativo
	Il contenuto del documento caricato non corrisponde al contenuto del documento generato dal sistema