



# COMUNE DI CASTELLANA SICULA

(CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO)



## UFFICIO TECNICO – 3° SETTORE LL.PP. - URBANISTICA

P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - Tel. 0921558229 - Fax 0921.762007

PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it - E-Mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it

Sito Web: [www.comune.castellana-sicula.pa.it](http://www.comune.castellana-sicula.pa.it)

**ORDINANZA N° 4 DEL 23/08/2016 DI PROROGA SOSPENSIONE TERMINE DI EFFICACIA/EFFETTI DELL'ORDINANZA N° 2 del 22/04/2016 EMESSA NEI CONFRONTI DELLE DITTE *GIORGI PATRIZIA MARIA CONCETTA* E *GIORGI ROSANNA*, INERENTE LA RESTITUZIONE IN PRISTINO DEI LUOGHI PER OPERE ESEGUITE IN ASSENZA DI AUTORIZZAZIONE EDILIZIA.**

### **IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE F.F.**

**Vista** l'Ordinanza n° 2 del 22/04/2016 emessa nei confronti delle ditte *Giorgi Patrizia Maria Concetta*, nata a Polizzi Generosa il 06/12/1969, (cod. fisc. GRG PRZ 69T46 G792H) e *Giorgi Rosanna*, nata a Polizzi Generosa il 30/03/1967, (cod. fisc. GRG RNN 67C70 G792N), entrambe residenti in Castellana Sicula, Via Petrarca civ. n° 15, inerente la restituzione in pristino dei luoghi, con irrogazione di sanzione pecuniaria, per opere eseguite in assenza di autorizzazione edilizia.

**Vista** l'Ordinanza n° 3 del 20/07/2016 relativa alla sospensione del termine di efficacia e degli effetti dell'Ordinanza n° 2 del 22/04/2016, di trenta giorni a decorrere dalla data di notifica del provvedimento, nelle more, di presentare l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n° 380/2001, ex art. 10 della L.N. 47/85, come da intento delle sunnominate ditte.

**Vista** l'istanza introitata da questo Ente in Data 23/08/2016, Prot. n° 10131, con la quale le ditte *Giorgi Patrizia Maria Concetta* e *Giorgi Rosanna*, sopra generalizzate, chiedono il rilascio dell'autorizzazione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n° 380/2001, ex art. 10 della L.N. 47/85.

**Ritenuto** che unitamente alla predetta istanza è stato presentato a questo Ente il progetto in sanatoria ed altra attinente documentazione.

**Ritenuto** che la predetta istanza di sanatoria è stata presentata a questo Ente entro il termine stabilito nell'Ordinanza n° 3 del 20/07/2016.

**Atteso** che necessita prolungare la sospensione dell'Ordinanza n° 2 del 22/04/2016 al fine di poter procedere all'istruttoria della pratica di sanatoria.

**Visto** il vigente Piano Regolatore Generale con annesso regolamento edilizio e le norme tecniche di attuazione, approvato dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con D.A. n° 307 del 10/08/1999;

**Visto** il D.A. n° 1007/DRU del 08/09/2003 di variante al vigente P.R.G. per l'adeguamento dello studio agricolo forestale;

**Vista** la deliberazione commissariale n° 1 del 10/08/2016 di adozione del nuovo P.R.G. con annesso regolamento edilizio e le norme tecniche di attuazione;

**Vista** la L.R. n° 71 del 28/12/1978 e s.m.i.;

**Vista** la L.N. n° 47 del 28/02/1985;

**Vista** la L.R. n° 37 del 10/08/1985;

**Vista** la L.R. n° 23/89;

**Visto** il D.P.R. n° 380 del 06/06/2001;

**Visti** gli atti d'Ufficio;

**Vista** la determinazione sindacale n° 26 del 27/07/2010 di sostituto Responsabile del 3° Settore LL.PP. - Urbanistica.  
Per quanto sopra riportato.

### **ORDINA**

La proroga di **30** (trenta) giorni a decorrere dalla data di notifica del presente provvedimento della sospensione del termine di efficacia e degli effetti dell'Ordinanza n° 2 del 22/04/2016 emessa nei confronti delle Ditte *Giorgi Patrizia Maria Concetta*, nata a Polizzi Generosa il 06/12/1969, (cod. fisc. GRG PRZ 69T46 G792H) e *Giorgi Rosanna*, nata a Polizzi Generosa il 30/03/1967, (cod. fisc. GRG RNN 67C70 G792N), per consentire l'esame istruttorio della succitata istanza di sanatoria e dell'allegata documentazione nonché per l'eventuale integrazione della medesima istanza con la dovuta e necessaria documentazione prevista per legge, propedeutica al rilascio della sanatoria richiesta dalle Ditte Giorgi.

### **DISPONE**

Che copia del presente provvedimento venga trasmesso al Comandante di Polizia Municipale ed alla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Palermo per l'adozione di eventuali provvedimenti e/o procedimenti consequenziali, ciascuno per le proprie competenze.

Avverso la presente ordinanza può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) o ricorso Straordinario al Presidente della Regione Siciliana, nei termini e nei modi previsti dalla legge.

Castellana Sicula, Lì, 23/08/2016

**Il Responsabile del Servizio Urbanistica**

*Geom. Sandro Faillaci*

**Il Responsabile del 3° Settore f.f.**

*Geom. Giuseppe Ventimiglia*