



COMUNE DI CASTELLANA SICULA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO



P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - tel. 0921558232 - fax 0921.762007
PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it - E-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it
sito web: www.comune.castellana-sicula.pa.it

3° SETTORE TECNICO
SERVIZIO LL.PP. E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINA N. 92

Data 04/03/2020

Oggetto: *Approvazione perizia di variante per i lavori di "Efficientamento energetico di parte del patrimonio comunale" -Ai sensi del D.P.R. 50/2016 art. 106 comma 2, D.M. 49/2018*
Impresa: *Green Energy S.r.l.*
CUP. *F53J19000100001 - CIG: Z5B2A19ED2*

Il Responsabile del Settore Tecnico - RUP

Premesso che:

- Con Decreto Direttoriale MISE 14 maggio 2019 e successivo decreto direttoriale MISE 10 luglio 2019 sono stati assegnati ai Comuni i contributi in base alla popolazione residente per poter aderire al bando, per la realizzazione di progetti relativi ad investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo sostenibile del territorio;
- Con il predetto Decreto la somma spettante al Comune di Castellana Sicula ammonta ad €. 50.000,00;
- Questo Ente per poter partecipare al bando di che trattasi ha provveduto ad affidare, giusta determina n° 306 del 02/10/2019, l'incarico per la redazione del progetto definitivo - esecutivo e Direttore dei Lavori di cui in oggetto al professionista Ing. Panassidi Giuseppe;
- Con delibera di G. n. 81 del 11/10/2019 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo per l'intervento di "Efficientamento energetico di parte del patrimonio comunale";
- con propria determina a contrarre n. 330 del 11/10/2019 si procedeva all'individuazione dell'operatore economico necessario per l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante Rdo sul MEPA, impegnando la somma di €. 36.680,47;
- A seguito di Rdo sul MEPA, con determina del Capo Settore n. 357 del 25/10/2019 è stato approvato il verbale di gara ed aggiudicati i lavori all' Impresa Green Energy S.r.l. con sede in Castellana Sicula (PA) – P. IVA 05963290829 che ha offerto il ribasso del 5,0000% su un importo a base d'asta di €. 34.381,92 a cui va sommato l'importo per oneri di sicurezza pari ad €. 2.298,55 e quindi per un importo contrattuale di €. 34.961,37, oltre IVA al 10 % e quindi per un totale di €. 38.457,51;
- per revisitazione dei calcoli di cui sopra necessiterebbe impinguare l'impegno di cui alla determina n° 330/2019 di €. 1.777,04 (€. 38.457,51 - €. 36.680,47)
- In data 30/10/2019 si è proceduto ad effettuare la consegna dei lavori, in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018, art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016;
- In data 21/01/2020 si è stipulato il Contratto, in forma di scrittura privata, giusto Rep. n. 1/2020;
- A seguito di richiesta di proroga, in data 26/11/2019 è stata concessa la stessa fissando ultimazione dei lavori al 24/01/2020.
- In data 24/01/2020 i lavori sono stati ultimati, così come desunti dal certificato di Ultimazione lavori redatto dal Direttore dei Lavori il 24/01/2020
- a seguito della sottoscrizione del predetto contratto d'appalto il quadro economico del progetto è stato il seguente:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		A seguito gara lavori
A. LAVORI	Importi in €	
A1. Lavori soggetto a ribasso	€ 34.381,93	€ 34.381,93
A2. Costo della Sicurezza non soggetta a ribasso	€ 2.298,54	€ 2.298,54
ribasso d'asta del 5%		€ 1.719,10
Importo netto contrattuale		€ 34.961,37
TOTALE A) LAVORI	€ 36.680,47	
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 I.V.A. sui lavori (10%)	€ 3.668,05	€ 3.496,14
B2. Incentivo per funzioni tecniche pari al 2% di A)	€ 733,61	€ 733,61

B3. Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00
B3. Imprevisti nella misura < del 10%	€ 1.997,25	€ 1.997,25
B4. Conferimento in discarica	€ 1.181,02	€ 1.181,02
B5. Competenze tecniche per progettazione definitiva - esecutiva e direzione lavori comprensive di Cassa (4% ed IVA 22%)	€ 5.709,60	€ 5.709,60
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 13.319,53	€ 13.147,62
Reconomia da ribasso d'asta		€ 1.891,01
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	€ 50.000,00	€ 50.000,00

- Durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario effettuare delle lavorazioni, non prevedibili in fase di progettazione, che hanno determinato delle variazioni sulle quantità di alcune partite. Le modifiche apportate sono comunque contenute nella spesa totale dell'intervento tant'è che si è determinata una diminuzione della spesa prevista in fase di progettazione.
- Per tale motivo il Direttore Lavori è tenuto conto che trattasi di appalto di importo inferiore alla soglia comunitaria e la variazione contrattuale è inferiore al 15% dell'importo del contratto, ha redatto la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 c.2 del Decreto Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Il D.L. per le motivazioni di cui sopra, ha redatto, ai sensi dell'art. 106 c.2 la Perizia di Variante - Assestamento contabile composta dai seguenti elaborati: Tav. 1 - Relazione Tecnica, Quadro confronto - Schema atto di sottomissione;
- il Q.E. della Perizia di variante è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. LAVORI	A seguito gara lavori	Perizia di Variante
A1. Lavori soggetto a ribasso	€ 34.381,93	€ 33.681,11
A2. Costo della Sicurezza non soggetta a ribasso	€ 2.298,54	€ 2.298,54
Importo complessivo dei lavori	€ 36.680,47	€ 35.979,65
ribasso d'asta del 5%	€ 1.719,10	€ 1.684,06
Importo netto contrattuale	€ 34.961,37	€ 34.295,59
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 I.V.A. sui lavori (10%)	€ 3.496,14	€ 3.429,56
B2. Incentivo per funzioni tecniche pari al 2% di A)	€ 733,61	€ 733,61
B3. Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00
B3. Imprevisti nella misura < del 10%	€ 1.997,25	€ -
B4. Conferimento in discarica	€ 1.181,02	€ -
B5. Competenze tecniche per progettazione definitiva - esecutiva e direzione lavori comprensive di Cassa (4% ed IVA 22%)	€ 5.709,60	€ 5.709,60
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 13.147,62	€ 9.902,77
Economia da ribasso d'asta	€ 1.719,10	€ 1.684,06
Economia da somme a disposizione	€ 171,91	€ 3.244,85
Economie da Lavorazioni non eseguite rispetto al progetto comprensive di IVA		€ 700,82

Totale C) Economie	€	1.891,01	€	5.801,63
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)	€	50.000,00	€	50.000,00

- Per effetto delle considerazioni sopra effettuate, i costi complessivi dell'opera subiranno una riduzione netta di €. 665,78 pari al 1.90% rispetto l'importo contrattuale originario e che pertanto l'importo netto di perizia di variante è pari ad €.34.295,59 oltre IVA al 10% e pertanto l'importo complessivo dei lavori pari €. 37.725,15, facendo scaturire la necessità di impinguare l'impegno di cui alla determina n° 330/2019 di €. 1.044,68 (€.37.725,15- €. 36.680,47)
- Dare atto che per dare attuazione alla perizia di variante (art. 106 comma 2 del D.P.R. 50/2016 – D.M. 49/2018) non sono stati utilizzati nuovi prezzi.
- I tempi contrattuali per dare completi i lavori di cui alla presente perizia di variante non subiranno variazione dei tempi contrattuali;
- Accertata la competenza del RUP all'autorizzazione della Perizia di Variante, così come previsto al paragrafo 6 lett. K delle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», Approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2016 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2018;
- per dare corso alla perizia di che trattasi non è necessario acquisire pareri di organi sovracomunali
- Sulla presente perizia il RUP, redatta ai sensi dell'art. 106 c.2 del dlgs 50/2016 e smi, ha espresso, con n° 3 del 04/03/2020, parere tecnico favorevole, ai sensi dell'art. 5 c.3 della LR 12/2011;
- Tenuto che l'importo del contratto è inferiore alla soglia comunitaria non è necessaria la relazione del RUP prevista all'art. 106 c.14 del dlgs 50/2016;
- Per i motivi di cui sopra è riconosciuta la competenza del RUP l'approvazione della perizia di variante suppletiva in corso d'opera di che trattasi, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- Visto il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- Visto il D.M. 19 aprile 2000;
- Vista l'art. 24 della LR 8/2016 che recepisce in Sicilia il D.lgs 50/2016 e smi;
- Vista la determina del Sindaco n° 11 del 07/07/2017 con la quale anche il Proponente è nominato Responsabili del Settore Tecnico di questo Ente;

Per quanto sopra riportato:

DETERMINA

- 1) l'Approvazione della Perizia di Variante – Assestamento contabile, redatta ai sensi dell'art. 106 c.2 del dlgs 50/2016 e smi, nelle seguenti risultanze finali:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. LAVORI	A seguito gara lavori	Perizia di Variante
A1. Lavori soggetto a ribasso	€ 34.381,93	€ 33.681,11
A2. Costo della Sicurezza non soggetta a ribasso	€ 2.298,54	€ 2.298,54
Importo complessivo dei lavori	€ 36.680,47	€ 35.979,65

ribasso d'asta del 5%	€ 1.719,10	€ 1.684,06
Importo netto contrattuale	€ 34.961,37	€ 34.295,59
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 I.V.A. sui lavori (10%)	€ 3.496,14	€ 3.429,56
B2. Incentivo per funzioni tecniche pari al 2% di A)	€ 733,61	€ 733,61
B3. Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00
B3. Imprevisti nella misura < del 10%	€ 1.997,25	€ -
B4. Conferimento in discarica	€ 1.181,02	€ -
B5. Competenze tecniche per progettazione definitiva - esecutiva e direzione lavori comprensive di Cassa (4% ed IVA 22%)	€ 5.709,60	€ 5.709,60
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 13.147,62	€ 9.902,77
Economia da ribasso d'asta	€ 1.719,10	€ 1.684,06
Economia da somme a disposizione	€ 171,91	€ 3.244,85
Economie da Lavorazioni non eseguite rispetto al progetto comprensive di IVA		€ 700,82
Totale C) Economie	€ 1.891,01	€ 5.801,63
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)	€ 50.000,00	€ 50.000,00

- 2) Si da atto che il progetto di Perizia di Variante è composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica, Quadro confronto, Schema atto di sottomissione.
- 3) Comunicare e trasmettere gli atti della presente perizia all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, ai sensi del comma 14 dell'art. 106 del DLGS 50/2016 e smi;
- 4) Comunicare e trasmettere gli atti della presente perizia all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ai sensi del comma 8 dell'art. 106 del DLGS 50/2016 e smi;
- 5) Di dare atto che la spesa scaturente dall'aggiudicazione dell'appalto in oggetto e per l'attuazione della perizia di Variante - assestamento contabile trova copertura sul Capitolo 73118/0 Oper. per l'efficientamento energetico impianti illuminazione pubblica (Decreto Crescita Cap.E 3602) avente codice di Bilancio 08.01-2.02.01.04.002 dove con determina 330/2019 è stata impegnata la somma complessiva di €. 36.680,47;
- 6) impinguare l'impegno di cui alla determina n° 330/2019 di €. 1.777,04 (€. 38.457,51 - €. 36.680,47) gravando la somma sul finanziamento dell'intervento, capitolo in uscita del bilancio comunale 73118/0
- 7) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgv 267/2000;
- 8) di attestare ai sensi dell'art. 1 comma 9, lett. E della L. 190/2012 e ss.mm. che non sussistono, nè si prevedono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, con l'attività e gli effetti connessi al presente provvedimento;
- 9) La presente determinazione:
 - a) E' esecutiva;
 - b) ai sensi dell'art. 18 del D.L. 83/2012, verrà trasmessa al centro informatico per la pubblicazione obbligatoria sul sito istituzionale del Comune, per l'assolvimento online di tale obbligo, che costituisce condizione legale di efficacia del provvedimento;

c) E' inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto presso il settore Amministrativo del Comune.

Il Responsabile del Settore - RUP

(Ph.D. Ing. Conoscenti Pietro)

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n.142/90 come modificato dalla legge n.127/97.

Addì, _____

Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario
f.to Rag. Russo Rosanna

Capitolo n°	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n°	€ -----
Capitolo n° _____	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n° _____	€ _____