



COMUNE DI CASTELLANA SICULA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO



P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - tel. 0921558232 - fax 0921.762007
PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it - E-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it
sito web: www.comune.castellana-sicula.pa.it

3° SETTORE TECNICO

SERVIZIO LL.PP. E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINA N. 44

Data 13/02/2019

**Oggetto: Liquidazione alle Imprese C.E.S.A. s.r.l e Arcaland della
rata di saldo dei lavori di "RICOSTRUZIONE DELLA
PALESTRA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO
IN C.DA FRAZZUCCHI.
CUP: F54B13000750007 CIG: 69674834DC**

Tipologia: Liquidazione

Nome Fornitore: Impresa Capogruppo C.E.S.A- s.r.l. - mandante Arca.Land;

Importo: € :€. 39.403,95 al netto di IVA al 10% (€.43.344,35 comprensivo di IVA);

Norma o titolo: D. Lgs. 50/2016;

Ufficio e funzionario: Tecnico LL.PP.;

Modalità affidamento: asta pubblica;

LINK: ;

Il Responsabile del Settore Tecnico - RUP

Premesso che:

- In data 18/07/2017 veniva stipulato il contratto d'appalto giusto rep. N° 4/2017, registrato all'Ufficio Territoriale di Termini Imerese in data 21/07/2017 al n° 2749 Serie 1T, con l'ATI CE.SA. srl (CG)- Arca Land sooc. Coop. (mandante), evidenziando che la Ditta CESA srl, ha sede in Contrada Valle Nuccio n. 9 S.S. 113 - Alcamo ed è titolare della P.IVA n° 01621810819, mentre la Ditta Arca Land soc. coop. ha sede in Reggio Emilia (RE) in Via Anna Frank n. 94 ed è titolare della P. IVA n° 02450660358,;
- In data 30/08/2017 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori di che trattasi;
- Con propria determinazione n°314 del 28/09/2017 si è provveduto ad impegnare la somma di €. 660.389,47 per l'attuazione dell'intervento di che trattasi;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 52 del 19/07/2018 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva, scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto per fatti imprevedibili e per risolvere aspetti di dettaglio;
- In data 23/07/2018 veniva sottoscritto Atto di sottomissione registrato all'Agenzia delle Entrate di Alcamo in data 24/07/2018 al n° 1218 Serie 3° per un maggiore importo di €. 22.681,67;
- Sono stati emessi e liquidati alle Imprese CE.SA. s.r.l. e ARCA.LAND n. 4 SAL
- Con determina n. 251 del 30/08/2018 è stato approvato il collaudo statico dei lavori di cui in oggetto redatto dall'Arch. Buzzanca Nicolino;
- L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 12/09/2018, così come risulta da relativo verbale nonché dal verbale di constatazione di effettiva ultimazione del 05/10/2018;
- con Determina a contrarre n° 373 del 05/12/2018 è stata affidata la prestazione professionale aggiuntiva per il rilascio dell' Attestato di prestazione energetica della palestra all'arch. Buzzanca Nicolino.
- In data 05/02/2019 il professionista ha trasmesso l'APE datato 29/01/2019, regolarmente registrato al catasto Energetico dei fabbricati della regione siciliana identificato con n° 568743 , da dove s'evince che la palestra possiede una classe energetica A4;
- Con determina n° 33 del 07/02/2019 sono stati approvati il certificato di regolare esecuzione e gli atti di contabilità finale dei lavori suddetti dove risulta il credito netto all'impresa di € 39.403,95 oltre IVA al 10%;
- Al fine di assestare le partite contabili è emersa la necessità di redigere la perizia di assestamento contabile, per un minor importo contrattuale di €. 192,03 e senza pattuizione di nuovi prezzi, così come redatta dal Direttore dei Lavori e sottoscritta dall'impresa senza apposizione di riserve, che è stata approvata con determinazione n° 12 del 14/01/2019;
- L'impresa CE.SA. S.r.l. ha trasmesso a quest'Ufficio le fatture n. 2/19 del 08/02/2019 di complessive €. 4.100,00 di cui €. 3.727,27 di imponibile ed €. 372,73 di IVA al 10% e la fattura n. 3/19 del 08/02/2019 di complessive €. 33.817,47 di cui €. 30.743,15 di imponibile ed €. 3.074,32 di IVA al 10% per la rata di saldo dei suddetti lavori;
- L'Impresa ARCA. LAND ha trasmesso la fattura n. 7/PA/1 del 08/02/2019 per le lavorazioni riconducibili alla categoria OS 32 di complessive €. 5.426,88 di cui €. 4.933,53 di imponibile ed €. 493,35 per IVA al 10%;

- L'ATI CE.SA S.r.l - ARCA.LAND a fronte del pagamento della rata di saldo ha trasmesso la polizza fidejussoria rilasciata dalla compagnia assicurativa AVIVA Italia Spa a copertura della rata di saldo ai sensi dell'art. 103 comma 6 del codice degli appalti;
- E' stata accertata la regolarità fiscale dell'impresa C.E.S.A. S.r.l. ai sensi dell'art. 48/bis del D.P.R. 602/72, attraverso il sistema Equitalia, così come risulta dai fogli di stampa emessi in data 12/02/2019, agli atti di quest'Ufficio;
- E' stata accertata la regolarità contributiva della Ditta C.E.S.A. S.P.A. mediante estrazione del DURC risultato positivo con validità sino al 08/03/2019 ed Arca Land che andrà a scadere il 19/02/2019;
- **RITENUTO** opportuno e necessario procedere alla liquidazione della rata di saldo dei lavori di che trattasi alle Imprese CE.SA. S.r.l. ed Arca Land;
- Dare atto che l'istruttoria del presente provvedimento è stata curata dalla dipendente Ferraro Rosaria;

VISTI:

- ❖ Il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- ❖ La L.R. 12/2011;
- ❖ la Determinazione Sindacale n. 11 del 07/07/2017 con la quale sono stati riconfermati i Responsabili di posizione organizzativa di questo Ente;
- ❖ La delibera di GM n° 35 del 28/05/2016 con la quale si approva la revisione della struttura organizzativa del Comune di castellana Sicula;

per quanto sopra riportato

DETERMINA

1) Di **LIQUIDARE** le fatture emesse dall'ATI CESA srl e Arca Land soc. coop dall'importo complessivo di €. 39.403,95 per la rata di saldo dei lavori di "*Ricostruzione della Palestra a servizio dell'edificio scolastico sito in C.da Frazzucchi*", nel seguente modo:

- a) A favore della ditta CE.SA. srl (CG)-, con sede in Contrada Valle Nuccio n. 9 S.S. 113 - Alcamo - P.IVA 01621810819, la fattura n. 2 del 08/02/2019 per l'importo complessivo di €. 4.100, di cui €.3.727,27 per imponibile ed €. 372,73 per IVA al 10% e la fattura n. 3 del 08/02/2019 di complessive €. 33.817,47 di cui €. 30.743,15 di imponibile ed €. 3.074,32 di IVA al 10%;
- b) Accreditare alla predetta ditta la somma netta di €.34.470,42, sul Conto Corrente unico descritto nella superiore fattura che corrisponde a quello riportato in contratto;
- c) A favore della ditta Arca Land soc. coop. con sede in Reggio Emilia (RE) in Via Anna Frank n. 94, partita IVA 02450660358, la fattura n° 7/PA/1 del 08/02/2019 per l'importo complessivo di €. 5.426,88, di cui €. 4.933,53 per imponibile ed €. 493,35 per IVA al 10%,
- d) Accreditare alla predetta ditta la somma netta di €.4.933,53, sul Conto Corrente unico descritto nella superiore fattura che corrisponde a quello riportato in contratto;

1) Di **Dare atto** che ai sensi dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 23.12.2014 n° 190 art. 17 ter del DPR 633/72, le predette fatture sono assoggettate al sistema dello split payment e pertanto l'importo relativo all'IVA, pari ad **€. 3.940,40**, sarà ritenuto da questo Ente per essere versato direttamente all'Erario;

- 2) Di **Gravare** l'importo di **€.43.344,35**, per rata di saldo dei suddetti lavori sul cap. 62104 "Ricostruzione palestra a servizio dell'edificio scolastico in c.da Frazzucchi" avente codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003;
- 3) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgv 267/2000;
- 4) di attestare ai sensi dell'art. 1 comma 9, lett. E della L. 190/2012 e ss.mm. che non sussistono, nè si prevedono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, con l'attività e gli effetti connessi al presente provvedimento;
- 5) La presente determinazione:
- E' esecutiva;
 - ai sensi dell'art. 18 del D.L. 83/2012, verrà trasmessa al centro informatico per la pubblicazione obbligatoria sul sito istituzionale del Comune, per l'assolvimento online di tale obbligo, che costituisce condizione legale di efficacia del provvedimento;
 - E' inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso il settore Amministrativo del Comune.

Il Responsabile del Settore - RUP

(Ph.D. Ing. Conoscenti Pietro)

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n.142/90 come modificato dalla legge n.127/97.			
Addì, _____		Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario f.to dott.ssa V. Di Girgenti	
Capitolo n°	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n°	€ -----
Capitolo n° _____	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n° _____	€ _____