



COMUNE DI CASTELLANA SICULA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO



P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - tel. 0921558232 - fax 0921.762007
PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it - E-mail: gventimiglia@comune.castellana-sicula.pa.it
sito web: www.comune.castellana-sicula.pa.it

3° SETTORE TECNICO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE BENI COMUNALI E SERVIZI TECNOLOGICI

DETERMINA N. 431

Data 17/12/2019

Oggetto:

Determina a contrattare per l'individuazione dell'operatore economico necessario per l'affidamento dei lavori interventi di ripristino impermeabilizzazione solaio di copertura della casa custode Cimitero Calcarelli"

CUP: F58E19000020004 CIG: ZDB2B27139

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO - RUP

Premesso:

- Che la casa del custode del Cimitero San Giuseppe di Calcarelli presenta notevoli infiltrazioni di acqua dal solaio di copertura che compromettono la stabilità dello stesso solaio e che hanno già provocato lesioni nel soffitto interno recentemente ripristinati;
- Con determina del responsabile del Settore tecnico n. 389 del 22/11/2019 ai sensi degli artt. 24 e 113 del D.lgs n. 50/16 è stato conferito al sottoscritto geom. Giuseppe Ventimiglia, responsabile del servizio manutenzioni che si avvarrà delle collaboratrici amministrative Albanese Maria Vincenza e Di Giovanni Maria Anna, l'incarico per la progettazione e direzione dei lavori dell'opera di cui in premessa, mentre saranno svolti dallo stesso RUP l'attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed eventualmente in esecuzione ai sensi del D.lgs 81/08 abilitato a svolgere tale compito.
- l'ufficio incaricato in data 26/11/2019 ha presentato il progetto definitivo;
- Che con delibera di G.M. n. 104 del 12/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di che trattasi per l'importo complessivo di €. 17.000,00 così distinte:

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	€ 12.555,78
Di cui per oneri speciali di sicurezza	€ 3.802,41
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 8.753,37
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
Per IVA il 22% su ba	€ 2.762,27
Per contributo spese progettazione 2%	€ 251,12
Per imprevisti 5%	€ 627,79
Per oneri conferimento in discarica	€ 803,04
Totale somme a disposizione amministrazione	€ 4.444,22
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 17.000,00

- Che in forza dell'art. 31 del predetto D.lgs e relativa Linea Guida ANAC, con propria determinazione n°283 del 07/10/2016 è stato nominato RUP il PhD. Ing. Pietro Conoscenti
- che il progetto sarà finanziato con i fondi del Bilancio comunale

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
 - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
 - l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
 - l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
 - l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
 - l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
 - l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
 - l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
 - l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
 - l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
 - l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
 - dato atto che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;
 - considerato, in tema di qualificazione della stazione appaltante, quanto segue:
 - a) non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del d.lgs 50/2016;
 - b) nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore alla soglia comunitaria, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale *"le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza"*.
 - Rilevato, pertanto, che attualmente non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione o di avalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del d.lgs 50/2016, ma che in ogni caso restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici;
 - Rilevato che risulta possibile utilizzare lo strumento dell'acquisto del mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa) operante presso Consip, ma non è possibile conoscere i requisiti tecnico economico finanziario degli operatori da invitare.;
 - stabilito di procedere mediante procedura negoziata previa consultazione, di almeno 3 operatori economici, considerando che l'articolo 36, comma 2, considera la procedura negoziata in argomento, svolta secondo i canoni previsti, come legittima alternativa alle procedure ordinarie;
 - visto che in ogni caso si rispettano i principi posti dall'articolo 30 del d.lgs 50/2016, poiché le modalità procedurali previste dall'articolo 36, comma 2, lettera b), prevedono un'apertura del mercato anche se semplificata con un accesso minimo a 3 operatori economici selezionati tra quelli presenti sul MEPA nel rispetto del principio della rotazione;
 - ritenuto, in merito al criterio di gara, di avvalersi del criterio del minor prezzo, valevole anche per lo strumento della RdO nell'ambito del MEPA nel caso di specie ammissibile ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), trattandosi di lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 di Euro.
 - considerato che occorre affidare i lavori di che trattasi;
- rilevato che:
- in generale, per tutti i contratti pubblici soggetti all'applicazione del d.lgs 50/2016 il settore competente deve richiedere all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'attribuzione, tramite il Sistema informativo di monitoraggio della contribuzione (SIMOG), del codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG) e, entro 30 giorni dalla data di attribuzione del CIG, deve effettuare il pagamento del contributo a favore della stessa Autorità, nei limiti di seguito indicati;
 - Atteso è stato acquisito il CUP che risulta essere: **F58E19000020004**;
 - Che in Data 12/12/2019 è stato richiesto all'ANAC il CIG ed è stato assegnato il seguente numero: **ZDB2B27139**

VISTI:

- D.Lgs 50/2016 e smi;
- D.L. 32/2019 (Decreto sbocca cantiere)

- L'art. 24 della L.R. 8/2016;
- L'art. 107 del D.lgs 267/2000;
- La determina sindacale n. 11 del 07/07/2017 di conferma incarichi di responsabilità dei settori funzionali;

Considerato che occorre affidare i lavori di che trattasi;

Visto il comma 3 bis dell'art. 23 del DL. 50/2019 come sostituito dal DL 18/04/2019 n. 32 che prevede la possibilità di affidare i lavori anche sulla base del progetto definitivo

DETERMINA

1. Di affidare i lavori di ripristino impermeabilizzazione solaio di copertura della casa custode Cimitero Calcarelli giusto progetto definitivo approvata con Delibera di G.M. n. 104 del 12/12/2019 mediante Richieste di Offerta (RDO) indirizzate ad almeno TRE operatori accreditati sul MEPA per la categoria OG1 ed aventi sede legale nella Regione Sicilia – Provincia di Palermo;
1. di approvare:
 - a) la lettera di invito schema e relativi allegati;
2. di stabilire:
 - a) che l'invito è rivolto ad almeno 3 operatori economici selezionati presenti sul MEPA nel rispetto del principio della rotazione;
 - b) ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si attesta quanto segue:
 - ba) il fine che si intende perseguire con il contratto relativo all'affidamento dei lavori di che trattasi è quello di fornire all'Ente una continuità della sua azione amministrativa;
 - bb) l'oggetto del contratto sono i lavori di ripristino impermeabilizzazione solaio di copertura casa custode cimitero Calcarelli;
 - bc) il contratto verrà stipulato nella forma di scrittura privata;
 - bd) le clausole contrattuali sono quelle previste nello schema di contratto allegato al progetto;
 - be) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
3. di dare atto che con il presente provvedimento sono rispettati i seguenti principi di all'art. 30 del Dl.gs 50/2016 e smi nonché :
 - a) del principio di rotazione
 - b) principio di economicità;
 - c) l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
 - d) principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo cui sono preordinati;
 - e) principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
 - f) principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione;
 - e) principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
6. Impegnare la complessiva somma di € 17.000,00 come segue:
 - In quanto a € 5.550,00 al cap. 85100 "Acquisizione di beni immobili - Servizio necroscopico e cimiteriale" codice bilancio 12.09-2.02.01.09.015 del bilancio pluriennale 2019-2021 (Imp.)
 - In quanto a € 10.190,32 al cap. 34710 "Manutenzione stabili ed impianti: riscaldamento, illuminazione, acqua e scarichi - Servizio necroscopico e cimiteriale" codice bilancio 12.09-1.03.02.09.008 del bilancio pluriennale 2019-2021 (Imp.)
 - In quanto a € 1.259,68 al cap. 51125 "Opere pubbliche finanziate con i fondi Bucalossi" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999 del bilancio pluriennale 2019-2021 (Imp.)

7. Di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
8. di dare atto, infine, che il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento;
9. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva avviene attraverso la procedura informale espressamente consentita dall'articolo 36, comma 2, del d.lgs 50/2016; sicchè non vi è omissione della pubblicità del bando o avviso con cui si indice una gara nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea o nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, quando tale pubblicazione è prescritta dal presente codice;
10. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016 che:
 - a) tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo www.comune.castellana-sicula.pa.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
 - b) al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;
 - c) non si pubblica la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei suoi componenti, in quanto non è necessario costituirli;
11. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgv 267/2000

La presente determinazione:

- a) E' esecutiva;
- b) Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi;
- c) E' inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'Area Tecnica settore LL.PP.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO - RUP
(PhD. Ing. Conoscenti Pietro)

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n° 142/90 come modificato dalla legge 127/97.			
Addì,		Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario	
		f.to Rosanna Russo	
Capitolo n° 85100	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno Provv. N	€. 5.550,00
Capitolo n° 34710	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno Provv. N	€. 10.190,44
Capitolo n° 51125	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno Provv. N	€. 1.259,56