



COMUNE DI CASTELLANA SICULA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO



P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - tel. 0921558232 - fax 0921.762007
PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it - E-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it
sito web: www.comune.castellana-sicula.pa.it

SETTORE TECNICO

SERVIZIO LL.PP. E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINA N. 33

Data 07/02/2019

Oggetto: *Lavori di "RICOSTRUZIONE DELLA PALESTRA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN C.DA FRAZZUCCHI -*
Approvazione certificato di regolare esecuzione e atti di contabilità finale
CUP: F54B13000750007 **CIG: 69674834DC**
Cod. Caronte: SI_1_18775

Il Responsabile del Settore Tecnico - RUP

Premesso che:

- In data 18/07/2017 veniva stipulato il contratto d'appalto giusto rep. N° 4/2017, registrato all'Ufficio Territoriale di Termini Imerese in data 21/07/2017 al n° 2749 Serie 1T, con l'ATI CE.SA. srl (CG)- Arca Land soc. Coop. (mandante), evidenziando che la Ditta CESA srl, ha sede in Contrada Valle Nuccio n. 9 S.S. 113 - Alcamo ed è titolare della P.IVA n° 01621810819, mentre la Ditta Arca Land soc. coop. ha sede in Reggio Emilia (RE) in Via Anna Frank n. 94 ed è titolare della P. IVA n° 02450660358,;
- In data 30/08/2017 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori di che trattasi;
- Con propria determinazione n°314 del 28/09/2017 si è provveduto ad impegnare la somma di €. 660.389,47 per l'attuazione dell'intervento di che trattasi;
- Con determina n. 317 del 29/09/2017 è stata liquidata la fattura n. 06/2017/E del 28/09/2017 per l'importo complessivo di €. 121.644,49 per liquidazione dell'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale;
- Con determina n. 132 del 02/05/2018 è stato liquidato il 1° SAL dei suddetti lavori per un importo complessivo di €. 94.055,96 all'impresa C.E.S.A. s.r.l. per lavorazioni eseguite dalla stessa;
- Con determina n. 162 del 20/05/2018 è stato liquidato il 2° SAL dei suddetti lavori per un importo complessivo di €. 112.886,96 all'impresa Arca Land Soc. Coop. per lavorazioni eseguite dalla stessa;
- Con determina n 244 del 22/08/2018 è stato liquidato il 3° SAL dei suddetti lavori per un importo complessivo di €. 144.556,60 all'impresa C.E.S.A. s.r.l. per lavorazioni eseguite dalla stessa;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 52 del 19/07/2018 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva, scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto per fatti imprevedibili e per risolvere aspetti di dettaglio;
- In data 23/07/2018 veniva sottoscritto Atto di sottomissione registrato all'Agenzia delle Entrate di Alcamo in data 24/07/2018 al n° 1218 Serie 3° per un maggiore importo di €. 22.681,67;
- Il RUP in data 24/09/2018 ha emesso il certificato di pagamento n. 4 per il 4° ed ultimo SAL dei lavori di che trattasi dell'importo complessivo di €. 116.472,69 comprensivo di IVA al 10%, per lavori a tutto il 07/09/2018;
- A fronte del predetto certificato di pagamento, l'impresa appaltatrice ha emesso la fattura n. 18/2018/E del 27/09/2018 per l'importo complessivo di €. 116.472,69 IVA compresa al 10%;
- I lavori sono stati ultimati in data 12/09/2018, così come risulta da apposito verbale di effettiva constatazione.
- In fase di contabilizzazione finale sono emerse delle lievi differenze di alcune partite contabili scaturite per risolvere aspetti di dettaglio;

- E' così emersa la necessità di redigere la perizia di assestamento contabile, per un minor importo contrattuale di €. 192,03 e senza pattuizione di nuovi prezzi, così come redatta dal Direttore dei Lavori e sottoscritta dall'impresa senza apposizione di riserve, che è stata approvata con determinazione n° 12 del 14/01/2019;
- Che ai sensi della Legge n° 136 del 13/08/2010, art. 3 comma 5, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, è stato richiesto il CIG che risulta essere 69674834DC;
- E' stato pubblicato l'avviso ai creditori dal 03/01/2019 al 02/02/2019, dal quale risulta che non è stata presentata nessuna opposizione e/o reclamo, giusta attestazione riportata del 04/02/2019;
- Il Direttore dei lavori ha redatto gli atti di contabilità finale costituiti dai seguenti elaborati: Relazione conto finale, Libretto delle Misure, Quadro comparativo, Stato finale, Sommario del Registro di contabilità, Registro di Contabilità;
- Il conto finale dei lavori compilato in data 15/01/2019 riporta un importo netto complessivo di €. 575.419,13 da cui detraendo gli importi per anticipazione ed acconti percepiti per un totale di €. 536.015,18 resta il credito netto all'impresa di € 39.403,95;
- Dare atto che il predetto conto finale è stato firmato dall'impresa con riserva, rigettata dal DL/RUP in quanto ritenuta infondata, con motivazione, in fatto e in diritto ed inoltre il RUP, con nota prot. 14970 del 12/12/2018, comunicava all'impresa che non sussistano i presupposti di attivazione del procedimento di tentativo di Accordo Bonario previsto all'art. 205 della D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in quanto tutte le riserve iscritte dall'impresa appaltatrice risultano inammissibili tenuto conto che le stesse sono manifestamente infondate.
- In data 06/02/2019 è stato redatto, ai sensi dell'art. 102 c.2 del Dlgs 50/2016 e smi, il certificato di regolare esecuzione dei suddetti lavori di cui all'oggetto, sottoscritto dall'impresa e dal D.L. - R.U.P., dal quale si accerta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa ATI CE.SA. srl (CG)- Arca Land sooc. Coop. (mandante) che l'importo dei lavori, comprensivo dei costi della sicurezza, ammonta ad €. 575.419,13 da cui detraendo gli importi per anticipazione ed acconti percepiti per un totale di €. 536.015,18 resta il credito netto all'impresa di € 39.403,95 oltre IVA al 10%;
- Si evidenzia che, al presente Certificato di Regolare Esecuzione si intendono allegate, per farne parte integrante e sostanziale, la sotto indicata documentazione tecnica:
 1. Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte del 5/12/2018, rilasciato dalla CESA S.r.l._ Impianto Videosorveglianza
 2. Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte del 5/12/2018, rilasciato dalla CESA S.r.l._ Impianto di Illuminazione
 3. Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte del 5/12/2018, rilasciato dalla CESA S.r.l._ Impianto Elettrico
 4. Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte del 5/12/2018, rilasciato dalla CESA S.r.l._ Impianto di Condizionamento
 5. Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte del 5/12/2018, rilasciato dalla CESA S.r.l._ Impianto Antincendio

6. Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte del 5/12/2018, rilasciato dalla CESA S.r.l._ Impianto Fotovoltaico
7. Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte del 5/12/2018, rilasciato dalla CESA S.r.l._ Impianto Idrico Sanitario e Solare Termico;
8. Dichiarazione di conformità porte tagliafuoco REI 120 e Collocazione Serramenti, rilasciata il 25/1/2018 dalla Ditta NINZ S.p.a. con allegati i certificati di origine.

Per quanto sopra premesso

ACCERTATA la regolarità delle procedure eseguite;

RITENUTO di dovere procedere all'approvazione degli Atti di Contabilità Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione;

Visti:

- Il D.lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni così come recepita in Sicilia con l'art. 24 della LR 8/2016;
- Il D.lgs 267/00;

DETERMINA

1. Di approvare il certificato di regolare esecuzione e gli atti di contabilità finale dei lavori di "*RICOSTRUZIONE DELLA PALESTRA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN C.DA FRAZZUCCHI*", Composti da: Relazione conto finale, Libretto delle Misure, Quadro comparativo, Stato finale, Sommario del Registro di contabilità, Registro di Contabilità
2. Di Dare atto che dalla documentazione della contabilità finale, da dove si evince che l'importo che l'importo dei lavori, comprensivo dei costi della sicurezza, ammonta ad €. 575.419,13 da cui detraendo gli importi per anticipazione ed acconti percepiti per un totale di €. 536.015,18 resta il credito netto all'impresa di € 39.403,95 oltre IVA al 10%;
3. Di dare atto che il certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 102 c.2 del Dlgs 50/2016 e smi, ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo.
4. Con successivo provvedimento si procederà alla liquidazione della rata di saldo, previa presentazione, ai sensi dell'art. 141 c.9 del d.lgs 163/06 e smi, della garanzia fideiussoria di durata di anni 2 dalla data del 06/02/2019.
5. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgv 267/2000;
6. di attestare ai sensi dell'art. 1 comma 9, lett. E della L. 190/2012 e ss.mm. che non sussistono, nè si prevedono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, con l'attività e gli effetti connessi al presente provvedimento;

La presente determinazione:

- a) è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- b) verrà pubblicata all'albo pretorio informatico di questo comune per 15 giorni consecutivi;
- c) verrà inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio di segreteria.

Il Responsabile del Settore - RUP

(Ph.D. Ing. Conoscenti Pietro)

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n.142/90 come modificato dalla legge n.127/97.

Addì, _____

Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario

f.to dott.ssa V. Di Girgenti

Capitolo n°	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n°	€ -----
Capitolo n° _____	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n° _____	€ _____