



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

(Citta' Metropolitana di Palermo)



P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - Tel. 0921558232 - Fax 0921.762007
PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it - E-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it
Sito Web: www.comune.castellana-sicula.pa.it

DETERMINAZIONE CAPO SETTORE SERVIZIO URBANISTICA

DETERMINA N° 435

27/12/2017

Oggetto: Impegno spesa per l'esecuzione del servizio tecnico inerente l'accatastamento di immobili ricadenti in due siti comunali.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica propone al Responsabile del Settore Tecnico la seguente proposta di determinazione.

Premesso che:

- questo Comune deve provvedere ad effettuare urgentemente l'accatastamento di immobili ricadenti in due siti comunali, di seguito specificati:

Sito 1: Cimitero San Giuseppe:

1. fabbricato destinato ad alloggio del custode del cimitero comunale "San Giuseppe", costituito da locali ad uso residenziale e da locali ad uso non residenziale adibiti a magazzini-depositi;
2. fabbricato adibito a camera mortuaria posto in area di detto cimitero;
3. locale seminterrato adibito a magazzino, posto in area di detto cimitero, sulla cui sommità insiste una costruzione costituente un porticato di forma circolare;
4. frazionamento per l'individuazione-identificazione delle aree che attualmente occupano il cimitero comunale "San Giuseppe" e di quelle pertinenziali (piazzale) antistante ed adiacente allo stesso cimitero.

Sito 2: Impianto sportivo Poliuso di Nociazzi:

5. fabbricato ad uso spogliatoi-servizi igienici posto in area di detto impianto;
 6. frazionamento per l'individuazione-identificazione delle aree che attualmente occupano l'impianto sportivo comunale Poliuso di Nociazzi;
- con lettera del 19/12/2017, Prot. n° 15745 il Responsabile di questo Settore ha avviato l'iter sul MEPA con invito ai tecnici liberi professionisti a presentare miglior preventivo per l'esecuzione del servizio tecnico inerente l'accatastamento di immobili ricadenti in due siti comunali, sopra descritti;
 - l'importo presunto relativo alla prestazione tecnica richiesta ai professionisti, da assoggettare a preventivo, è di € 4.000,00, determinato forfettariamente tenuto conto che tale prestazione non è contemplata dal D.M. 17/06/2016;
 - il predetto importo si intende comprensivo di tutti gli onorari, spese, tasse e quant'altro necessario per l'espletamento dell'incarico richiesto, esclusa la sola Cassa Previdenziale e l'IVA al 22%;
 - nelle more dell'affidamento al Professionista del servizio de quo necessita impegnare con il presente atto l'importo presunto di € 5.000,00.

Per quanto sopra riportato;

DETERMINA

1. Impegnare sul Cap. n° 3941 "*Spese procedure accatastamento beni comunali*", Cod. bilancio 01.05-1.03.02.11, la somma presunta di **€ 5.000,00** per l'esecuzione del servizio tecnico inerente ***l'accatastamento di immobili ricadenti in due siti comunali*** la cui procedura di affidamento è stata avviata, come sopra specificato;

Castellana Sicula, lì, 27/12/2017

Il Resp.le del Servizio Urbanistica
Geom. Sandro Faillaci

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- Vista la proposta di determina redatta dal Responsabile del Servizio Urbanistica, che assume a motivazione per l'emissione del presente provvedimento.
- Vista la Legge n° 142/90, come recepita dalla L.R. n° 48/91, modificata dalla Legge n° 30/2000.
- Vista la legge l'art. 27 del D. L.vo n° 77/95 e gli artt. 15 e 16 del regolamento comunale di contabilità, che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa.
- Vista la Legge n° 127/97 e n° 191/98 ed il D. L.vo n° 29/93 nonché la L.R. n° 23/98 di recepimento in Sicilia che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili dei settori e dei servizi.
- Visto l'art. 36 dello statuto comunale avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili del settore o dei servizi, con rilievo esterno.
- Visto il D. L.vo n. 267/2000 – *Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali della Regione Siciliana*.
- Visto l'O.A. EE.LL. vigente nella Regione Sicilia.
- Vista la determinazione sindacale n° 11 del 07/07/2017 di assegnazione incarichi per le posizioni organizzative di questo Comune, riguardante anche il Settore Tecnico.

DETERMINA

1. Di approvare e fare propria la proposta di determinazione che precede redatta dal Responsabile del Procedimento;
2. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. Lgs. n. 267/2000;
3. La presente determinazione:
 - a) è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - b) verrà pubblicata all'Albo Pretorio Informativo di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - c) è inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio di Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ph.D. Ing. Pietro Conoscenti

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n.142/90 come modificato dalla legge n.127/97.			
Addì, 27.12.2017		Il Resp.le del Servizio Econ.co-finanziario f.to dott.ssa V. Di Girgenti	
Capitolo n°3941	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n°521/17	€5.000,00
Capitolo n°_____	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n°_____	€_____