



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

(Città Metropolitana di Palermo)



SETTORE TECNICO – Servizio Urbanistica

P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - tel. 0921558229 - fax 0921.762007

PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it

E-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it

Sito web: www.comune.castellana-sicula.pa.it

DETERMINA N° 361

DEL 27/10/2017

DETERMINAZIONE CAPO SETTORE SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE

OGGETTO :

Impegno spesa e liquidazione relativa alla rendita catastale presunta attribuita dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio di Palermo per il fabbricato ad uso spogliatoi - servizi igienici relativo all'impianto Sportivo Poliuso di Nociazzi, sito in Castellana Sicula, identificato al catasto fabbricati al Fg. 6 – P.IIa 973,

Il Responsabile del Servizio Urbanistica propone al Responsabile del Settore Tecnico la seguente proposta.

Visto l'avviso di accertamento n° 0268581 di Prot. del 12/06/2017-UAGE.AGEDP-PA.Registro Ufficiale, emesso dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo, introitato da questo Ente in data 16/06/2017, Prot. n° 7043 da cui si apprende che è stata attribuita la rendita catastale presunta all'immobile non dichiarato in catasto, adibito all'uso di spogliatoi - servizi igienici, afferente all'impianto *Sportivo Poliuso di Nociazzi*, esistente sulla particella di terreno n° 710 del foglio di mappa n° 6, intestata a questo Comune, sito nella Frazione di Nociazzi .

Ritenuto che l'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo, relativamente al fabbricato ricadente nella suddetta particella di terreno, ha provveduto all'attribuzione della rendita catastale presunta inserendo lo stesso in banca dati del Catasto Edilizio Urbano con i seguenti identificativi:

Foglio di mappa n° 6 - Particella n° 973 - Subalterno 1 - Cat. C/2 - Rendita catastale presunta euro 28,66;

Ritenuto che l'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo per l'attribuzione della suddetta rendita catastale presunta ha determinato gli oneri di spesa sostenuti dalla stessa Agenzia, prevedendo le sanzioni catastali, i tributi e quant'altro esplicitamente riportati nell'avviso di accertamento sopra menzionato da cui si evince che il corrispettivo dovuto da questo Comune, tenuto conto del pagamento di un terzo della sanzione irrogata, ammonta a complessivi *euro 417,33* da pagare tramite modello (F24) predisposto dalla stessa Agenzia e trasmesso in triplice copia in allegato al predetto avviso di accertamento.

Dato atto che il terreno sopra indicato è stato interessato dai lavori di costruzione dell'*Impianto Sportivo Poliuso di Nociazzi* il cui progetto prevedeva anche la costruzione di un piccolo edificio adibito all'uso di spogliatoi - servizi igienici e che ad oggi questo Ente per detti lavori non ha ancora definito la procedura espropriativa.

Considerato che per quanto sopra riportato e specificato questo Comune è tenuto a procedere al pagamento dell'importo di *euro 417,33* richiesto dalla suddetta Agenzia.

PROPONE

1. Impegnare al codice bilancio 01.06-1.10.99.99, al capitolo n° 5310, "*Oneri straordinari - gestione corrente*", l'importo di *€ 417,33* relativo alla rendita catastale presunta attribuita dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo per il piccolo fabbricato non dichiarato in catasto, adibito all'uso di spogliatoi - servizi igienici, afferente all'impianto *Sportivo Poliuso di Nociazzi*, identificato al catasto fabbricati al Fg. 6 - P.lla 973 - Sub 1, Cat. C/2.
2. Liquidare e pagare all'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo, l'importo di *€ 417,33* tramite il modello di pagamento unificato (F24) predisposto dalla stessa Agenzia, il quale viene consegnato in triplice copia all'ufficio comunale preposto al pagamento di che trattasi.

Castellana Sicula, lì, 27/10/2017

UTC/L.Gen.

Il Resp.le del Servizio Urbanistica
geom. Sandro Faillaci

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la proposta di determina redatta dal Responsabile del Servizio Urbanistica, che assume a motivazione per l'emissione del presente provvedimento.

Vista la Legge n° 142/90, come recepita dalla L.R. n° 48/91, modificata dalla Legge n° 30/2000.

Vista la legge l'art. 27 del D. L.vo n° 77/95 e gli artt. 15 e 16 del regolamento comunale di contabilità, che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa.

Vista la Legge n° 127/97 e n° 191/98 ed il D. L.vo n° 29/93 nonché la L.R. n° 23/98 di recepimento in Sicilia che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili dei settori e dei servizi.

Visto l'art. 36 dello statuto comunale avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili dei settore o dei servizi, con rilievo esterno.

Visto il capitolo di spesa pertinente del vigente bilancio comunale.

Vista la determinazione sindacale n° 11 del 07/07/2017 di assegnazione incarichi di posizione anche del Settore Tecnico.

DETERMINA

1. Di approvare e fare propria la proposta di determinazione che precede redatta dal Responsabile del Servizio Urbanistica;
2. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. Lgs. n. 267/2000
3. La presente determinazione:
 - a) è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - b) verrà pubblicata all'albo pretorio informatico di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - c) è inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio di Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ph.D. Ing. Pietro Conoscenti

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n.142/90 come modificato dalla legge n.127/97.

Addì, _____ Il Resp.le del Servizio Economico-finanziario

| | | |
|----------------|--|---------|
| Capitolo n° | <input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno n° _____ | € _____ |
| Capitolo _____ | <input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno n° _____ | € _____ |