



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

(Città Metropolitana di Palermo)



SETTORE TECNICO – Servizio Urbanistica

P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - tel. 0921558229 - fax 0921.762007

PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it

E-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it

Sito web: www.comune.castellana-sicula.pa.it

DETERMINA N° 288

DEL 11/09/2017

DETERMINAZIONE CAPO SETTORE SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE

OGGETTO :

Impegno spesa e liquidazione relativa alla rendita catastale presunta attribuita dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio di Palermo per gli immobili costituenti il (Centro Equituristico) siti in Castellana Sicula, C.da Piano Porcaro, identificati al catasto fabbricati al Fg. 14 – P.IIa 1738 - Sub 1.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica propone al Responsabile del Settore Tecnico la seguente proposta.

Visto l'avviso di accertamento n° 57479/17 del 22/03/2017 emesso dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo, introitato da questo Ente in data 11/04/2017, Prot. n° 4063 da cui si apprende che è stata attribuita la rendita catastale presunta ai fabbricati non dichiarati in catasto, adibiti all'uso di (*Centro Equituristico*), esistenti sulla particella di terreno n° 21 del foglio di mappa n° 14, intestata a questo Comune, siti in C.da Piano Porcaro.

Ritenuto che l'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo, relativamente ai fabbricati ricadenti nella suddetta particella di terreno, ha provveduto all'attribuzione della rendita catastale presunta inserendo gli stessi in banca dati del Catasto Edilizio Urbano con i seguenti identificativi:

Foglio di mappa n° 14 - Particella n° 1738 - Subalterno 1 - Cat. D/6 - Rendita catastale presunta euro 10.257,68;

Ritenuto che l'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo per l'attribuzione della suddetta rendita catastale presunta ha determinato gli oneri di spesa sostenuti dalla stessa Agenzia, prevedendo le sanzioni catastali, i tributi e quant'altro esplicitamente riportati nell'avviso di accertamento sopra menzionato da cui si evince che il corrispettivo dovuto da questo Comune, tenuto conto del pagamento di un terzo della sanzione irrogata, ammonta a complessivi *euro 467,33* da pagare tramite modello (F24) predisposto dalla stessa Agenzia e trasmesso in triplice copia in allegato al predetto avviso di accertamento.

Constatato che la rendita catastale presunta di che trattasi è stata attribuita dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo prima ancora che questo Comune provvedesse ad accatastare in via definitiva i fabbricati adibiti all'uso di (*Centro Equituristico*).

Considerato che per quanto sopra riportato e specificato questo Comune è tenuto a procedere al pagamento dell'importo di *euro 467,33* richiesto dalla suddetta Agenzia.

PROPONE

1. Impegnare al codice bilancio 01.06-1.10.99.99, al capitolo n° 5310, "*Oneri straordinari - gestione corrente*", l'importo di € 467,33 relativo alla rendita catastale presunta attribuita dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo per gli immobili costituenti il (*Centro Equituristico*) siti in Castellana Sicula, C.da Piano Porcaro, identificati al catasto fabbricati al Fg. 14 - P.IIa 1738 - Sub 1.
2. Liquidare e pagare all'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo, l'importo di € 467,33 tramite il modello di pagamento unificato (F24) predisposto dalla stessa Agenzia, il quale viene trasmesso in allegato alla presente determinazione in triplice copia.

Castellana Sicula, lì, 11/09/2017

Il Resp.le del Servizio Urbanistica
geom. Sandro Faillaci

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la proposta di determina redatta dal Responsabile del Servizio Urbanistica, che assume a motivazione per l'emissione del presente provvedimento.

Vista la Legge n° 142/90, come recepita dalla L.R. n° 48/91, modificata dalla Legge n° 30/2000.

Vista la legge l'art. 27 del D. L.vo n° 77/95 e gli artt. 15 e 16 del regolamento comunale di contabilità, che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa.

Vista la Legge n° 127/97 e n° 191/98 ed il D. L.vo n° 29/93 nonché la L.R. n° 23/98 di recepimento in Sicilia che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili dei settori e dei servizi.

Visto l'art. 36 dello statuto comunale avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili dei settore o dei servizi, con rilievo esterno.

Visto il capitolo di spesa pertinente del vigente bilancio comunale.

Vista la determinazione sindacale n° 11 del 07/07/2017 di assegnazione incarichi di posizione anche del Settore Tecnico.

DETERMINA

1. Di approvare e fare propria la proposta di determinazione che precede redatta dal Responsabile del Servizio Urbanistica;
2. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. Lgs. n. 267/2000
3. La presente determinazione:
 - a) è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - b) verrà pubblicata all'albo pretorio informatico di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - c) è inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio di Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ph.D. Ing. Pietro Conoscenti

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n.142/90 come modificato dalla legge n.127/97.

Addì, _____ Il Resp.le del Servizio Economico-finanziario

Capitolo n°	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno n° _____	€ _____
Capitolo _____	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno n° _____	€ _____