



**COMUNE DI CASTELLANA SICULA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**



P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - tel. 0921558232 - fax 0921.762007  
PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it - E-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it  
sito web: [www.comune.castellana-sicula.pa.it](http://www.comune.castellana-sicula.pa.it)

**3° SETTORE TECNICO**  
SERVIZIO LL.PP. E PROTEZIONE CIVILE

**DETERMINA N. 286**

**Data 11/09/2017**

**Oggetto: *Lavori di "Incremento sicurezza ed eliminazione barriere architettoniche nell'edificio scolastico sito in Piazza Alcide De Gasperi adeguato al prezzario 2013" – Approvazione Perizia di assestamento del quadro economico.***

## L'INGEGNERE CAPO

PREMESSO che:

- ❖ Con delibera di GM n° 22 del 16/03/2009 era stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;
- ❖ Con determina n° 303 del 11/09/2013 è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'opera di che trattasi, adeguandolo al prezziario Regionale 2013;
- ❖ A seguito di pubblico incanto i lavori sono stati consegnati in data 24/11/2015;
- ❖ Con determina del capo settore n. 164 del 09/06/2016 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva;
- ❖ I lavori sono stati ultimati in data 19/08/2016 ed è stato emesso il certificato di regolare esecuzione che è stato approvato con propria determinazione n° 275 del 04/10/2017;
- ❖ Da conteggi effettuati per la rendicontazione della spesa si sono riscontrate delle economie e variazioni degli impianti previsti fra le somme a disposizione come di seguito riportato:

		Progetto	a seguito gara lavori	Perizia di Variante	Perizia Assestamento Quadro economico
1	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	€ <b>252.949,15</b>	€ <b>130.364,02</b>	€ <b>252.949,15</b>	€ <b>252.949,15</b>
2	Oneri sicurezza inclusi nei lavori (0,44779% sui lavori)	€ 1.132,68	€ 1.132,68	€ 1.132,68	€ 1.132,68
3	Costo manodopera non soggetto a ribasso (al netto delle Spese Generali e Utile d'Impresa)	€ 49.249,15	€ 49.249,15	€ 49.249,15	€ 49.249,15
4	Totale costi da non assoggettare a ribasso	€ 50.381,83	€ 50.381,83	€ 50.381,83	€ 50.381,83
5	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	<b>€ 202.567,32</b>		<b>€ 202.567,32</b>	<b>€ 202.567,32</b>
6	ribasso % offerto ditta	35,6441	€ 35,6441	35,6441	35,6441
7	Importo netto contrattuale		<b>€ 180.745,85</b>	<b>€ 180.745,85</b>	<b>€ 80.745,85</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>				
8	Per IVA il 22%	€ 55.648,81	€ 39.764,09	€ 39.764,09	€ 39.764,09
9	Per contributo spese progettazione UTC compreso RUP	€ 2.276,54	€ 2.276,54	€ 2.276,54	€ 5.420,69
10	Per competenze tecniche impianti (comprese, IVA, inarcassa, vidimazione e Bolli)	€ 11.590,68	€ 11.590,68	€ 11.590,68	€ 11.590,68
11	Per spese gara	€ 9.500,00	€ 9.500,00	€ 9.500,00	€ -
12	Per imprevisti < 10%	€ 22.672,65	€ 22.672,65	€ 22.672,65	€ -
13	Per acquisto strumentazione direzione cantiere	€ 2.455,36	€ 2.455,36	€ 2.455,36	€ -

14	Oneri conferimento in discarica	€ 906,81	€ 906,81	€ 906,81	€ -
15	Oneri per assicurazione progettisti interni e RUP	€ 2.000,00	€ 477,00	€ 477,00	€ 545,00
16	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	<b>€ 107.050,85</b>	<b>€ 89.643,13</b>	<b>€ 89.643,13</b>	<b>€ 57.320,46</b>
	Importo operazione	<b>€ 360.000,00</b>	<b>€ 270.388,98</b>	<b>€ 270.388,98</b>	<b>€ 238.066,31</b>
	di cui 97% a carico del Ministero	€ 349.200,00	€ 262.277,31	€ 262.277,31	€ 230.924,32
	di cui 3 % a carico del Comune	€ 10.800,00	€ 8.111,67	€ 8.111,67	€ 7.141,99
	ECONOMIE		<b>€ 89.611,02</b>	<b>€ 89.611,02</b>	<b>€ 121.933,69</b>
	per ribasso d'asta e relativa IVA		€ 88.088,02	€ 88.088,02	€ 88.088,02
	per parti delle voci 11+12+13+14		€ 1.523,00	€ 1.523,00	€ 33.845,67
	<b>Torna IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 360.000,00</b>	<b>€ 360.000,00</b>	<b>€ 360.000,00</b>	<b>€ 360.000,00</b>
	Economia a favore del Ministero		€ 86.922,69	€ 86.922,69	€ 118.275,68
	Economia a favore del Comune		€ 2.688,33	€ 2.688,33	€ 3.658,01

RITENUTO doveroso procedere all'approvazione della perizia di assestamento del quadro economico dell'opera di che trattasi;

Visti:

- Il D.lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni così come recepita in Sicilia con LR 12/2011 e smi;
- Il DPR 207/2010;
- la legge 267/00;

## **DETERMINA**

1. Di approvare la perizia di assestamento del quadro economico nelle seguenti risultanze finali:

		<b>Progetto</b>	<b>a seguito gara lavori</b>	<b>Perizia di Variante</b>	<b>Perizia Assestamento Quadro economico</b>
1	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	€ <b>252.949,15</b>	€ <b>130.364,02</b>	€ <b>252.949,15</b>	€ <b>252.949,15</b>
2	Oneri sicurezza inclusi nei lavori (0,44779% sui lavori)	€ 1.132,68	€ 1.132,68	€ 1.132,68	€ 1.132,68
3	Costo manodopera non soggetto a ribasso (al netto delle Spese Generali e Utile d'Impresa)	€ 49.249,15	€ 49.249,15	€ 49.249,15	€ 49.249,15

4	Totale costi da non assoggettare a ribasso	€ 50.381,83	€ 50.381,83	€ 50.381,83	€ 50.381,83
5	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	<b>€ 202.567,32</b>		<b>€ 202.567,32</b>	<b>€ 202.567,32</b>
6	ribasso % offerto ditta	35,6441	€ 35,6441	35,6441	35,6441
7	Importo netto contrattuale		<b>€ 180.745,85</b>	<b>€ 180.745,85</b>	<b>€ 80.745,85</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>				
8	Per IVA il 22%	€ 55.648,81	€ 39.764,09	€ 39.764,09	€ 39.764,09
9	Per contributo spese progettazione UTC compreso RUP	€ 2.276,54	€ 2.276,54	€ 2.276,54	€ 5.420,69
10	Per competenze tecniche impianti (comprese, IVA, inarcassa, vidimazione e Bolli)	€ 11.590,68	€ 11.590,68	€ 11.590,68	€ 11.590,68
11	Per spese gara	€ 9.500,00	€ 9.500,00	€ 9.500,00	€ -
12	Per imprevisti < 10%	€ 22.672,65	€ 22.672,65	€ 22.672,65	€ -
13	Per acquisto strumentazione direzione cantiere	€ 2.455,36	€ 2.455,36	€ 2.455,36	€ -
14	Oneri conferimento in discarica	€ 906,81	€ 906,81	€ 906,81	€ -
15	Oneri per assicurazione progettisti interni e RUP	€ 2.000,00	€ 477,00	€ 477,00	€ 545,00
16	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	<b>€ 107.050,85</b>	<b>€ 89.643,13</b>	<b>€ 89.643,13</b>	<b>€ 57.320,46</b>
	Importo operazione	<b>€ 360.000,00</b>	<b>€ 270.388,98</b>	<b>€ 270.388,98</b>	<b>€ 238.066,31</b>
	di cui 97% a carico del Ministero	€ 349.200,00	€ 262.277,31	€ 262.277,31	€ 230.924,32
	di cui 3 % a carico del Comune	€ 10.800,00	€ 8.111,67	€ 8.111,67	€ 7.141,99
	ECONOMIE		<b>€ 89.611,02</b>	<b>€ 89.611,02</b>	<b>€ 121.933,69</b>
	per ribasso d'asta e relativa IVA		€ 88.088,02	€ 88.088,02	€ 88.088,02
	per parti delle voci 11+12+13+14		€ 1.523,00	€ 1.523,00	€ 33.845,67
	<b>Torna IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 360.000,00</b>	<b>€ 360.000,00</b>	<b>€ 360.000,00</b>	<b>€ 360.000,00</b>
	Economia a favore del Ministero		€ 86.922,69	€ 86.922,69	€ 118.275,68
	Economia a favore del Comune		€ 2.688,33	€ 2.688,33	€ 3.658,01

2. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgv 267/2000;

3. La presente determinazione:

- a) E' esecutiva;
- b) Il presente provvedimento sarà pubblicato integralmente all'albo pretorio on-line e sul sito internet del comune alla sezione ·Amministrazione Trasparente
- c) E' inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto presso il settore Amministrativo del Comune.

**L'Ingegnere Capo**

*PhD. Ing. Pietro conoscenti*

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge 142/90 come modificato dalla legge 127/97

*Addì, \_\_\_\_\_ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO*

\_\_\_\_\_

Capitolo n° _____	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n° _____	Euro _____
Capitolo n° _____	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n° _____	Euro _____