



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

(Città Metropolitana di Palermo)



SETTORE TECNICO – Servizio Urbanistica

P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - tel. 0921558229 - fax 0921.762007

PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it

E-mail: pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it

Sito web: www.comune.castellana-sicula.pa.it

DETERMINA N° 393

DEL 15/12/2016

DETERMINAZIONE CAPO SETTORE SERVIZIO URBANISTICA

OGGETTO:

Impegno di spesa e liquidazione per attribuzione di rendita catastale presunta da parte dell'Agenzia dell'Entrate – Ufficio del Territorio di Palermo, inerente al fabbricato identificato al catasto edilizio urbano al Fg. 13 - Part. 476, sub. 1, Cat. A/4, ubicato nel cimitero comunale "San Giuseppe" di Calcarelli.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica, propone al Responsabile del Settore, la seguente proposta di determina.

Visto l'avviso di accertamento n° 239746/16 emesso dall'Agenzia dell'Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo, introitato da questo Ente in data 12/10/2016, Prot. n° 12397 da cui si evince che è stata attribuita la rendita catastale presunta inerente al fabbricato non dichiarato in catasto, insistente sulla particella di terreno identificata al foglio di mappa n° 13, particella n° 313, ricadente nel cimitero comunale "San Giuseppe" di Calcarelli.

Atteso che con l'attribuzione della rendita catastale presunta il fabbricato ricadente sulla predetta particella di terreno è stato inserito, a cura dall'Agenzia dell'Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo, nella banca dati del catasto edilizio urbano con i seguenti identificativi:

Foglio di mappa n° 13 - Particella n° 476, subalterno 1 - Cat. A/4 - Classe 5 - Consistenza 3,5 vani - Rendita catastale presunta: € 122,92.

Atteso che l'Agenzia dell'Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo, per avere effettuato l'attribuzione di che trattasi ha determinato gli oneri di spesa sostenuti dalla stessa Agenzia, sanzioni catastali e tributi, esplicitamente riportati nel predetto avviso di accertamento, il cui pagamento, tenuto conto del pagamento di un terzo della sanzione irrogata, ammonta a complessivi € 417,33

Visto il modello di pagamento unificato (Mod. F24), predisposto dall'Agenzia dell'Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo, allegato in triplice copia al predetto avviso, in cui è riportato l'importo complessivo da pagare a favore della suddetta Agenzia, ammontante ad € 417,33.

Considerato che il terreno sopra indicato è stato interessato dai lavori di costruzione del suddetto cimitero comunale e che ad oggi questo Ente per detti lavori non ha definito la procedura espropriativa.

Per quanto sopra riportato.

PROPONE

1. Impegnare la somma di € 417,33 per l'attribuzione della rendita catastale presunta inerente al fabbricato sopra identificato al catasto edilizio urbano, ubicato nel cimitero comunale "San Giuseppe" di Calcarelli, al codice bilancio 12.09-1.10.05.01, capitolo n° 35112 "Oneri straordinari della gestione corrente";
2. Liquidare e pagare all'Agenzia dell'Entrate - Ufficio del Territorio di Palermo la somma di € 417,33 tramite il modello di pagamento unificato (Mod. F24) che in triplice copia si allega alla presente.

Castellana Sicula, Li, 15/12/2016

UTC/L-Gen.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica

Geom. Sandro Faillaci

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- Vista la proposta di determina redatta dal Responsabile del Servizio Urbanistica, che assume a motivazione per l'emissione del presente provvedimento.
- Vista la Legge n° 142/90, come recepita dalla L.R. n° 48/91, modificata dalla Legge n° 30/2000.
- Vista la legge l'art. 27 del D. L.vo n° 77/95 e gli artt. 15 e 16 del regolamento comunale di contabilità, che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa.
- Vista la Legge n° 127/97 e n° 191/98 ed il D. L.vo n° 29/93 nonché la L.R. n° 23/98 di recepimento in Sicilia che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili dei settori e dei servizi.
- Visto l'art. 36 dello statuto comunale avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili del settore o dei servizi, con rilievo esterno.
- Visto il vigente bilancio comunale.
- Vista la determina sindacale n° 17 del 31/05/2012 di assegnazione incarichi per le posizioni organizzative del Comune riguardante il Responsabile del Settore LL.PP. - Urbanistica.

DETERMINA

1. Di approvare e fare propria la proposta di determinazione che precede, redatta dal Responsabile del Servizio Urbanistica;
2. La presente determinazione:
 - a) è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - b) verrà pubblicata all'Albo Pretorio Informatico di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - c) è inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio Urbanistica.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ph.D. Ing. Pietro Conoscenti

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n.142/90 come modificato dalla legge n.127/97.		
Addì, 15.12.2016 Il Responsabile del Servizio Economico-finanziario f.to dott.ssa V. Di Girgenti		
Capitolo n°35112	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno n°660/16	€417,33
Capitolo n°_____	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno n°_____	€_____