



**COMUNE DI CASTELLANA SICULA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**



P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - tel. 0921558232 - fax 0921.762007  
PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it - E-mail: gventimiglia@comune.castellana-sicula.pa.it  
sito web: [www.comune.castellana-sicula.pa.it](http://www.comune.castellana-sicula.pa.it)

**3° SETTORE TECNICO**

SERVIZIO DI MANUTENZIONE BENI COMUNALI E SERVIZI TECNOLOGICI

**DETERMINA N. 329**

**Data 15/11/2016**

**Oggetto:**

*Determina a contrattare ed affidamento ditta SI.PA. srl "lavori di sostituzione caldaia scuola elementare Calcarelli"*

*Impegno spesa*

*CIG: Z1E1C061AE*

Il responsabile del *servizio manutenzioni e beni tecnologici* propone all'Ingegnere Capo Settore Tecnico la seguente proposta di determina:

Premesso:

- Che questa Amministrazione deve provvedere all'affidamento dei lavori di sostituzione della caldaia della scuola elementare di Calcarelli;
- Dato atto che il decreto legislativo n. 95/2012 stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche sono obbligate ad approvvigionarsi attraverso le Convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455 della legge 27 dicembre 2006 n. 296;
- Che avendo visionato il sito di CONSIP non è stata trovata nessuna convenzione attiva né voci del catalogo MEPA inerenti "la trasformazione o sostituzione di caldaia";
- Che pertanto si è avviata una indagine di mercato richiedendo i preventivi di spesa per i lavori di cui sopra a n. 6 ditte specializzate nel settore entro il termine del 08/11/2016, richiedendo per i suddetti lavori due diverse opzioni, una consistente nella trasformazione a gas naturale mediante la sostituzione del bruciatore e l'altra prevedendo la sostituzione completa della caldaia vecchia con una nuova a condensazione;
- Che in data 09/11/2016 è stato redatto il verbale di lettura preventivo dal quale risulta che la ditta *SI.PA. srl* con sede in Polizzi Generosa è stata l'unica ditta partecipante ed ha proposto le seguenti due offerte per le due opzioni richieste:
  - Opzione n. 1 € 7.850,00 oltre IVA
  - Opzione n. 2 € 10.850,00 oltre IVA
- Considerato che la opzione n. 2, consistente nella sostituzione della vecchia caldaia con una nuova a condensazione, si ritiene la più opportuna ed idonea in quanto, a fronte di un discreto aumento del costo dell'intervento si ottiene il risultato di un notevole risparmio energetico perché il tipo di caldaia a condensazione consuma mediamente il 30% in meno di quella tradizionale ed inoltre si dota la struttura di un impianto completamente nuovo per l'importo di € 10.850,00 oltre IVA di € 2.387,00 quindi per complessive € 13.237,00 IVA compresa in ragione del 22%;
- che per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 in data 15/11/2016 è stato chiesto all'AVCP il CIG seguente: **ZIE1C061AE**;
- che ricorre pertanto il presupposto di cui all'art. 36 del decreto legislativo n. 50/2016 che prevede, per importi sotto soglia comunitaria, la possibilità di affidamento diretto a cura del Responsabile del procedimento;
- che il presente atto costituisce ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 determina a contrarre in quanto:
  - 1) il fine che si intende perseguire con il contratto relativo all'affidamento della fornitura di che trattasi è quello di fornire all'Ente una continuità della sua azione amministrativa;
  - 2) la forma del contratto è la presenta determina dirigenziale, ai sensi dell'art 14 del regolamento comunale dei lavori, Forniture e servizi in economia;
  - 3) la modalità di scelta del contraente è quella del cottimo fiduciario con affidamento diretto;
  - 4) dare atto che complessiva somma di € 13.237,00 IVA compresa impegnata sui Capitoli 51112 e 348;
- Visto l'art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 che prevede, per importi inferiori a 40.000 euro, la possibilità di affidamento diretto a cura del Responsabile del procedimento;
- Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Visto il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- Visto il Regolamento Comunale per le forniture e servizi in economia, approvato dal Consiglio Comunale con delibera n° 4 del 09/04/2008

PROPONE

1. Di ricorrere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del Dlgs n. 50/2016 ai fini dell'individuazione della ditta a cui affidare la fornitura di cui sopra;
2. Di affidare alla ditta *SI.PA. srl* di Pagano e Siragusa con sede in Largo Portella delle Piante n. 1 – 90028 Polizzi Generosa (PA) la fornitura, installazione, collaudo e certificazione di una nuova caldaia a gas naturale del tipo a condensazione caldaia, ivi compreso la progettazione e costruzione della linea gas nella scuola

elementare di Calcarelli per l'importo di €. 10.850,00 oltre IVA di €. 2.387,00 quindi per complessive €.13.237,00 IVA compresa in ragione del 22%;

3. Di impegnare la complessiva somma di €. 13.237,00 IVA compresa come segue:
- in quanto ad €. 8.237,00 al Cap. 51112 "Opere pubbliche finanziate con fondi mitigazione ambientale" Missione 01 programma 05 titolo 02 U 2.02.01.09.999 del bilancio pluriennale 2016-2018 esercizio 2016 (Impegno.....).
  - in quanto ad €. 5.000,00 al cap. 348 "Prestazione di servizi - Democrazia partecipata - L.R.5/2014 art.6 comma 1" Missione 01 programma 01 titolo 01 U 1.10.99.99.999 del bilancio pluriennale 2016-2018 esercizio 2016 (Impegno.....).

UTC/AMV

Castellana Sicula, li 15/11/2016

Il responsabile del servizio  
*Geom. Giuseppe Ventimiglia*

#### L'INGEGNERE CAPO SETTORE LL.PP.

VISTI:

- La proposta di determina redatta dal responsabile di procedimento del servizio manutenzione beni comunali e servizi tecnologici, che assume a motivazione per l'emissione del presente provvedimento;
- La legge 142/90, come recepita dalla legge regionale n. 48/1991;
- La legge 127/97 e n. 191/98 ed il decreto legislativo 29/93, nonché la legge regionale n. 23/98 di recepimento in Sicilia, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore e servizio;
- L'art. 36 dello statuto comunale avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;
- Il D. L.gs 267/00 e gli artt. 15 e 16 del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- La determina del Sindaco n° 16/A del 31/05/2007 di assegnazione incarichi per le posizioni organizzative del Comune.
- la propria determinazione n° 283 del 08/10/2016 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

#### DETERMINA

- 1) Di approvare e fare propria la superiore proposta di determinazione redatta dal responsabile di procedimento del servizio di manutenzione beni comunali.
- 2) La presente determinazione:
  - a) E' esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - b) Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi;
  - c) E' inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'Area Tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
*(Phd Ing. Conoscenti Pietro)*

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n° 142/90 come modificato dalla legge 127/97.

**Addì,** \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario**

Capitolo n°51112	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n° _____	€. 8.237,00
Capitolo n°348	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n° _____	€. 5.000,00