



**COMUNE DI CASTELLANA SICULA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**



P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - tel. 0921558232 - fax 0921.762007  
PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it - E-mail:  
sito web: [www.comune.castellana-sicula.pa.it](http://www.comune.castellana-sicula.pa.it)

**3° SETTORE TECNICO**  
SERVIZIO

**DETERMINA N. 326**

**Data 11/11/2016**

**Oggetto:**

*Determina a contrattare per l'individuazione dell'operatore economico necessario per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni comunali anno 2016 mediante RdO su MEPA.*

Premesso:

- Che il comune è onerato di effettuare la manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni comunali, rimuovendo le situazioni di pericolo per la pubblica incolumità che possono determinarsi a causa di deterioramento degli stessi e mantenendo le condizioni ottimali funzionamento di tutte le strutture;
- che in data 12/10/2016 è stato redatto il progetto definitivo per i lavori di che trattasi dal geom. Giuseppe Ventimiglia componente dell'Organico dell'UTC, all'uopo incaricato, ai sensi dell'articolo 90, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 163/2006 con determinazione n 169 del 16/06/2016 con la collaborazione di Albanese Maria Vincenza e Di Giovanni Maria Anna;
- Che con delibera di G.M. n. 77 del 25/10/2016 è stato approvato il progetto definitivo di accordo quadro per i lavori di che trattasi per l'importo complessivo di €. 30.000,00 secondo il quadro economico appresso riportato:

a) Importo lavori	<b>€ 22.500,00</b>
b) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 1,5% incluso nei lavori	€ 337,50
c) Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 22.162,50
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
d) Per IVA il 22% (su b.a. + d)	€ 4.950,00
e) Per incentivi progettazione il 2%	€ 450,00
f) Per imprevisti il 10%	€ 2.100,00
g) Totale somme a disposizione (d+e+f+)	<b>€ 7.500,00</b>
<b>SOMMA COMPLESSIVA DELL'APPALTO (a+g)</b>	<b>€ 30.000,00</b>

- Che in forza dell'art. 31 del predetto D.lgs e relativa Linea Guida ANAC, con propria determinazione n°204 del 22/07/2016 è stato conferito l'incarico di RUP al Responsabile del 3° Settore di questo Comune.

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
  - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
  - l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
  - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
  - l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare:
  - l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
  - l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
  - l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
  - l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
  - l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
  - l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;

- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- dato atto che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;
- considerato, in tema di qualificazione della stazione appaltante, quanto segue:
  - a) non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del d.lgs 50/2016;
  - b) nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro ed inferiore alla soglia comunitaria, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale *"le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza"*.
    - Rilevato, pertanto, che attualmente non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione o di avalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del d.lgs 50/2016, ma che in ogni caso restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici;
    - Rilevato che risulta possibile utilizzare lo strumento dell'acquisto del mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa) operante presso Consip, ma non è possibile conoscere i requisiti tecnico economico finanziario degli operatori da invitare.;
    - stabilito di procedere mediante procedura negoziata previa consultazione, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di preventiva manifestazione di interesse, considerando che l'articolo 36, comma 2, considera la procedura negoziata in argomento, svolta secondo i canoni previsti, come legittima alternativa alle procedure ordinarie;
    - visto che in ogni caso si rispettano i principi posti dall'articolo 30 del d.lgs 50/2016, poiché le modalità procedurali previste dall'articolo 36, comma 2, lettera b), prevedono un'apertura del mercato anche se semplificata con un accesso minimo a 5 operatori economici o loro estrazione da elenchi che, al momento dell'estrazione, sono chiusi, ma al momento della loro formazione sono stati aperti al mercato, in quanto gli operatori sono stati ammessi a seguito di bando pubblico e procedura selettiva;
    - ritenuto, in merito al criterio di gara, di avvalersi del criterio del minor prezzo, valevole anche per lo strumento della RdO nell'ambito del MePa nel caso di specie ammissibile ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), trattandosi di lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 di Euro.
    - Che è stata predisposto apposito avviso di partecipazione alla manifestazione di interesse rivolto ai soli operatori iscritti al ME.PA. dal quale si desume:
      - a) L'importo dell'appalto;
      - b) Il possesso dei requisiti di partecipazione;
      - c) Le modalità e numero di operatori da invitare;
  - considerato che occorre affidare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni comunali per assicurare la regolare manutenzione strutture comunali;
  - rilevato che:
    - in generale, per tutti i contratti pubblici soggetti all'applicazione del d.lgs 50/2016 il settore competente deve richiedere all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'attribuzione, tramite il Sistema informativo di monitoraggio della contribuzione (SIMOG), del codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG) e, entro 30 giorni dalla data di attribuzione del CIG, deve effettuare il pagamento del contributo a favore della stessa Autorità, nei limiti di seguito indicati;
    - Atteso è stato acquisito il CUP che risulta essere: F57H16001320004;
    - Che in data 08/11/2016 è stato richiesto all'ANAC il CIG ed è stato assegnato il seguente numero: Z0A1BE6F1D;

VISTI:

- D.Lgs 50/2016 e smi;
- L'art. 24 della L.R. 8/2016;
- L'art. 107 del D.lgs 267/2000;
- La determina del Sindaco n° 17 del 31/05/2012 di assegnazione delle posizioni organizzative dell'ENTE;

DETERMINA

1. di affidare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni comunali mediante Richieste di Offerta (RDO) indirizzate ad almeno cinque operatori accreditati sul MEPA da individuare attraverso apposita indagine di mercato costituita dalla pubblicazione di un avviso di manifestare l'interesse a presentare proposte di negoziazione, in armonia all'art. 36 comma 2 lett."a" del D.lgs 50/06 e smi;
2. di approvare:
  - a) lo schema avviso pubblico di partecipazione alla manifestazione di interesse di che trattasi rivolta solamente agli operatori economici iscritti al ME.PA (Allegato "A");
  - b) lo schema di istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse;
3. di stabilire:
  - a) che l'invito è rivolto ad almeno 5 operatori economici così selezionati:
    - aa) nel caso in cui il numero di partecipanti in possesso dei requisiti di partecipazione fosse superiore a 10 si procederà a sorteggio pubblico nella data fissata per il giorno indicato nel avviso di cui sopra;
    - ab) nel caso in cui il numero di partecipanti in possesso dei requisiti di partecipazione fosse non superiore a 10 si procederà ad invitare tutti gli operatori partecipanti;
  - b) ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si attesta quanto segue:
    - ba) il fine che si intende perseguire con il contratto relativo all'affidamento dei lavori di che trattasi è quello di fornire all'Ente una continuità della sua azione amministrativa;
    - bb) l'oggetto del contratto è lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni comunali;
    - bc) il contratto verrà stipulato nella forma di scrittura privata;
    - bd) le clausole contrattuali sono quelle previste nello schema di contratto allegato al progetto;
    - be) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
4. di dare atto che con il presente provvedimento sono rispettati i seguenti principi di di all'art. 30 del D.lgs 50/2016 e smi nonché :
  - a) del principio di rotazione
  - b) principio di economicità;
  - c) l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
  - d) principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo cui sono preordinati;
  - e) principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
  - f) principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione;
  - e) principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
5. di impegnare la complessiva spesa di €. 30.000,00 relativa all'intero importo progettuale sul cap. 51112 "Opere pubbliche finanziate con fondi mitigazione ambientale" missione 1 programma 5 titolo 2 U 1.03.02.09.011 del bilancio pluriennale 2016-2018 anno 2016 (imp. ....)
6. di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
7. di dare atto, infine, che il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento;
8. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva avviene attraverso la procedura informale espressamente consentita dall'articolo 36, comma 2, del d.lgs 50/2016; sicchè non vi è omissione della pubblicità del bando o avviso con cui si indice una gara nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea o nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, quando tale pubblicazione è prescritta dal presente codice;
9. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016 che:
  - a) tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [www.comune.castellana-sicula.pa.it](http://www.comune.castellana-sicula.pa.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
  - b) al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;
  - c) non si pubblica la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei suoi componenti, in quanto non è necessario costituirli;
6. La presente determinazione:
  - a) E' esecutiva;
  - b) Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi;

c) E' inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'Area Tecnica settore LL.PP.

L'INGEGNERE CAPO  
(PhD. Ing. Conoscenti Pietro)

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n° 142/90 come modificato dalla legge 127/97.

**Addi,** **Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario**  
f.to dott.ssa V. Di Girgenti

Capitolo n° 51112	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno n°	€ 30.000,00
-------------------	--	-------------