



**COMUNE DI CASTELLANA SICULA**  
**PROVINCIA DI PALERMO**



P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - tel. 0921558229 - fax 0921.762007  
PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it - E-mail: gventimiglia@comune.castellana-sicula.pa.it  
sito web: [www.comune.castellana-sicula.pa.it](http://www.comune.castellana-sicula.pa.it)

**3° SETTORE TECNICO**

SERVIZIO DI MANUTENZIONE BENI COMUNALI E SERVIZI TECNOLOGICI

**DETERMINA N. 349**

**Data 03/12/2015**

**Oggetto:**

*Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'acquedotto comunale e della rete fognaria 2013-2015 - Approvazione Perizia di variante*

Il responsabile del *servizio manutenzioni beni comunali e servizi tecnologici*, propone all'Ingegnere Capo la seguente proposta di determina

Premesso che :

Si premette che con determina del Capo Settore tecnico LL.PP. n. 306 del 13/09/2013 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete fognaria 2013-2015 dell'importo complessivo di €140.000,00 e che lo stesso è stato finanziato con i fondi del bilancio comunale secondo il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta		102.063,36
di cui per oneri sicurezza		938,88
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		101.124,48
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Per IVA il 21%	21.433,31	
Per contributo progettazione il 2%	2.041,27	
Per lavori in economie ed imprevisti il 10%	10.206,34	
Per apparecchiature acquedottistiche	4.255,72	
Totale somme a disposizione Amministrazione		37.936,64
Importo complessivo dei lavori		140.000,00

Che i lavori furono affidati, per la realizzazione, alla ditta B.M. Costruzioni srl con contratto n. 05/2014 di rep. del 18/03/2014, che ha offerto il ribasso d'asta del 31,17% e quindi per un importo netto contrattuale di €70.542,86.

I lavori furono consegnati in data 29/11/2013.

Che in data 28/05/2014, è stata redatta una perizia di variante del quadro economico del progetto con la quale è stata adeguata l'aliquota IVA aumentata dal 21% al 22% ed è stata ridestinata l'economia del ribasso d'asta per eseguire lavori a fattura e/o in economia ed ha rielaborato il quadro economico del progetto in questione secondo il seguente prospetto:

DESCRIZIONE	Somme a disposizione	progetto	Somme a disposizione	perizia assestament o quadro economico
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	€	102.063,36		102.063,36
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (0,919899% sui lavori) €	938,88			938,88
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	101.124,48		101.124,48
IMPORTO ARROTONDATO LAVORI A BASE D'ASTA	€	101.124,48		
Ribasso d'asta il 31,17% su importo senza oneri sicurezza		0,00		31.520,50
RESTANO AL NETTO		101.124,48		69.603,98
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (0,919899%		938,88		938,88

sui lavori) €				
Totale netto lavori		102.063,36		70.542,86
Somme a disposizione Amministrazione				
Per IVA il 21% su B.A. (il 22% in variante)	21.433,31		15.519,43	
Per contributo spese progettazione 2,00%	2.041,27		2.041,27	
Per lavori in economia, imprevisti	10.206,34		10.206,34	
Per acquisto apparecchiature acquedottistiche	4.255,72		4.255,72	
Per lavori e forniture a fattura	0,00		37.434,39	
Per economia ribasso d'asta	0,00			
TOTALE Somme a disposizione				
Amministrazione	37.936,64	37.936,64	69.457,14	69.457,14
IMPORTO COMPLESSIVO	€	140.000,00		140.000,00

Che il 30/11/2015 è scaduto il periodo di validità contrattuale e che la direzione lavori in data 27/11/2015 ha redatto una perizia di variante e suppletiva nell'ambito del finanziamento dalla quale risulta che sono ancora disponibili circa €. 10.000,00 per l'esecuzione di lavori ed inoltre risulta anche una economia di circa €. 12.000,00 tra le somme a disposizione dell'amministrazione alla voce lavori a fattura e/o in economia;

Considerato che a tutt'oggi l'Amministrazione comunale non ha ancora approvato il progetto per l'affidamento dei lavori di manutenzione per il prossimo biennio, redatto dall'UTC in data 18/09/2015;

Che la perizia sopracitata è stata redatta anche al fine di garantire la continuità del servizio fino al nuovo affidamento in corso;

Vista la perizia di variante e suppletiva nell'ambito del finanziamento redatta dal responsabile del servizio idrico ai sensi dell'art. 132 del D.L.vo n. 163/2006.

Ritenuto che si deve provvedere all'approvazione della perizia di variante suppletiva secondo il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	Somme a disposizione	Perizia di variante quadro economico	Somme a disposizione	perizia variante e suppletiva art. 132/dl 163
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		102.063,36		116.000,00
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (0,919899% sui lavori) €		938,88		1.067,08
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		101.124,48		114.932,92
IMPORTO ARROTONDATO LAVORI A BASE D'ASTA				
Ribasso d'asta il 31,17% su importo senza oneri sicurezza		31.520,50		35.824,59
RESTANO AL NETTO		69.603,98		79.108,33

Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (0,919899% sui lavori) €	938,88	1.067,08
Totale netto lavori	70.542,86	80.175,41

Somme a disposizione Amministrazione

Per IVA il 21% su B.A. (il 22% in variante)	15.519,43	17.638,59
Per contributo spese progettazione 2,00%	2.041,27	2.320,00
Per lavori in economia, imprevisti	10.206,34	
Per acquisto apparecchiature acquadottistiche	4.255,72	
Per lavori e forniture a fattura	37.434,39	39.866,00
Per economia ribasso d'asta		
TOTALE Somme a disposizione		
Amministrazione	69.457,14	69.457,14
AMMINISTRAZIONE		59.824,59
IMPORTO COMPLESSIVO	140.000,00	140.000,00

PROPONE

1. Di approvare la perizia di variante e suppletiva nell'ambito del finanziamento ai sensi dell'art. 132 del D.Lvo n. 163/2006 relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'acquedotto comunale e della rete fognaria anno 2013-2015 secondo il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	Somme a disposizione	Perizia di variante quadro economico	Somme a disposizione	perizia variante e suppletiva art. 132/dl 163
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		102.063,36		116.000,00
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (0,919899% sui lavori) €		938,88		1.067,08
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		101.124,48		114.932,92
IMPORTO ARROTONDATO LAVORI A BASE D'ASTA				
Ribasso d'asta il 31,17% su importo senza oneri sicurezza		31.520,50		35.824,59
RESTANO AL NETTO		69.603,98		79.108,33
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (0,919899% sui lavori) €		938,88		1.067,08
Totale netto lavori		70.542,86		80.175,41

Somme a disposizione Amministrazione

Per IVA il 21% su B.A. (il 22% in variante)	15.519,43		17.638,59	
Per contributo spese progettazione 2,00%	2.041,27		2.320,00	
Per lavori in economia, imprevisti	10.206,34			
Per acquisto apparecchiature acquadottistiche	4.255,72			
Per lavori e forniture a fattura	37.434,39		39.866,00	
Per economia ribasso d'asta				
TOTALE Somme a disposizione				
Amministrazione	69.457,14	69.457,14	59.824,59	59.824,59
IMPORTO COMPLESSIVO		140.000,00		140.000,00

- trattandosi di perizia di variante del quadro economico l'approvazione della presente perizia è di competenza solamente del Responsabile Unico del Procedimento;
- l'esecuzione della perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 132 comma 3 – secondo periodo del d.lgs 163/06 non comporta un aumento del finanziamento iniziale;
- Per dare corso alla perizia di che trattasi non occorrono altri pareri oltre a quelli già acquisito con il progetto principale.;

RITENUTO doveroso procedere all'approvazione della perizia di variante di cui alla presente;

Visti:

- Il D.lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni così come recepita in Sicilia con LR 12/2011 e smi;
- la legge 267/00;

#### DETERMINA

- 1) Di approvare la perizia di variante e suppletiva nell'ambito del finanziamento, così come proposta dalla direzione dei lavori, e nelle seguenti risultanze finali:

DESCRIZIONE	Somme a disposizione	Perizia di variante quadro economico	Somme a disposizione	perizia variante e suppletiva art. 132/dl 163
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		102.063,36		116.000,00
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (0,919899% sui lavori) €		938,88		1.067,08
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		101.124,48		114.932,92
IMPORTO ARROTONDATO LAVORI A BASE D'ASTA				
Ribasso d'asta il 31,17% su importo senza oneri sicurezza		31.520,50		35.824,59
RESTANO AL NETTO		69.603,98		79.108,33
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (0,919899% sui lavori) €		938,88		1.067,08
Totale netto lavori		70.542,86		80.175,41

Somme a disposizione Amministrazione				
Per IVA il 21% su B.A. (il 22% in variante)	15.519,43		17.638,59	
Per contributo spese progettazione 2,00%	2.041,27		2.320,00	
Per lavori in economia, imprevisti	10.206,34			
Per acquisto apparecchiature acquedottistiche	4.255,72			
Per lavori e forniture a fattura	37.434,39		39.866,00	
Per economia ribasso d'asta				
TOTALE Somme a disposizione				
Amministrazione	69.457,14	69.457,14	59.824,59	59.824,59
IMPORTO COMPLESSIVO		140.000,00		140.000,00

2) Dare atto che l'importo complessivo della perizia di variante, rientra nei limiti del finanziamento iniziale e l'importo lordo per lavori rientra al di sotto del quinto d'obbligo;

3) Dare atto che per l'esecuzione della perizia di variante sarà concesso all'impresa un maggior tempo di mesi quattro;

*Castellana Sicula, li 03/12/2015*

Il responsabile del servizio  
*Geom. Giuseppe Ventimiglia*

#### L'INGEGNERE CAPO SETTORE LL.PP.

VISTI:

- La proposta di determina redatta dal responsabile di procedimento del servizio manutenzione beni comunali e servizi tecnologici, che assume a motivazione per l'emissione del presente provvedimento;
- La legge 142/90, come recepita dalla legge regionale n. 48/1991;
- La legge 127/97 e N. 191/98 ed il decreto legislativo 29/93, nonché la legge regionale n. 23/98 di recepimento in Sicilia, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore e servizio;
- L'art. 36 dello statuto comunale avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;
- Il D. L.gs 267/00 e gli artt. 15 e 16 del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- La determina del Sindaco n° 16/A del 31/05/2007 di assegnazione incarichi per le posizioni organizzative del Comune.

#### DETERMINA

- 1) Di approvare e fare propria la superiore proposta di determinazione redatta dal responsabile di procedimento del servizio di manutenzione beni comunali.
- 2) La presente determinazione:
  - a) E' esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - b) Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi;
  - c) E' inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'Area Tecnica.

L'INGEGNERE CAPO SETTORE LL.PP.  
(Phd Ing. Conoscenti Pietro)

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n° 142/90 come modificato dalla legge 127/97.

**Addì, \_\_\_\_\_ Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario**  
f.to dott.ssa V. Di Girgenti

Capitolo n° _____	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n° _____	€ _____
-------------------	---------------------------------------	--	---------