



**COMUNE DI CASTELLANA SICULA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**



P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 - tel. 0921558232 - fax 0921.762007  
PEC: amministrativo@pec.comune.castellana-sicula.pa.it - E-mail: escelfo@comune.castellana-sicula.pa.it  
sito web: [www.comune.castellana-sicula.pa.it](http://www.comune.castellana-sicula.pa.it)

**1° SETTORE AMMINISTRATIVO**

SERVIZI AMMINISTRATIVI

**DETERMINA N. 186**

**Data 21/06/2019**

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL COMPLESSO “PISCINA COMUNALE E CAMPI DA TENNIS” PER SEI ANNI, RINNOVABILE FINO A UN MASSIMO DI TRE ANNI.

## Il Responsabile del Settore Amministrativo

### PREMESSO :

- che con determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n. 164 del 31/05/2019, che si richiama, si è stabilito di esperire procedura aperta per l'affidamento a terzi della gestione del complesso "Piscina comunale e campi da tennis" di C/da Passo L'Abate per sei anni, rinnovabili fino a un massimo di tre anni, e sono stati approvati il bando di gara, il capitolato d'oneri e gli allegati;
- che il bando di gara di procedura aperta è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente e nella Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara- dal 31/05/2019 al 14/06/2019 ;
- che il bando prevedeva, in particolare, quanto segue :
  - o che la gara si sarebbe svolta in data 14/06/2019, alle ore 10,00, e che le offerte e la documentazione amministrativa sarebbero dovute pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 10.00 del 13/06/2019, secondo le modalità previste dal punto 7) del bando;
  - o che avrebbero potuto partecipare alla gara i seguenti soggetti :
    1. società e associazioni sportive dilettantistiche affiliate alle federazioni sportive e discipline associate riconosciute dal C.O.N.I. ;
    2. enti di promozione sportiva riconosciuti dal C.O.N.I. ;
    3. federazioni sportive nazionali e discipline associate riconosciute dal C.O.N.I. ;
    4. imprese individuali o società iscritte alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per attività inerenti all'oggetto dell'affidamento;
    5. associazioni che prevedono nel proprio statuto lo svolgimento di attività inerenti all'oggetto del contratto ;
  - o che la gara sarebbe stata aggiudicata alla migliore offerta in aumento sull'importo del canone di gestione annuale posto a base d'asta (pari ad € 1.000,00) , ai sensi dell'art. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;
  - o che la gara, inoltre, sarebbe stata aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida ;
- che, entro il termine prescritto, ha presentato offerta soltanto la Polisportiva Acqua & Fitness Madonie, Associazione Sportiva Dilettantistica – Via Milano, 115, 90020 Castellana Sicula (Pa)
- che la gara si è svolta il 14/06/2019, alle ore 10.00 e seguenti, presso l'Ufficio di Segreteria del Comune di castellana Sicula;
- che, accertata la conformità della documentazione prodotta a quanto previsto dal bando, è stata dichiarata l'aggiudicazione provvisoria del complesso "Piscina comunale e campi da tennis" alla Polisportiva Acqua & Fitness Madonie – Associazione Sportiva Dilettantistica – Via Milano, 115, 90020 Castellana Sicula, che ha presentato la seguente offerta in aumento sull'importo del canone di gestione a base d'asta: **+ 1 % e, quindi, € 1.010,00 l'anno .**

**Dato Atto** che il verbale di gara è stato pubblicato sul sito informatico istituzionale del Comune di Castellana Sicula, all'Albo Pretorio online e in Amministrazione trasparente –Bandi di gara, in 14/06/2019 ;

**Riscontrata** la regolarità delle procedure di gara sin qui eseguite e verificata la sussistenza dei requisiti di partecipazione in capo alla Polisportiva Acqua & Fitness Madonie – Associazione Sportiva Dilettantistica, Via Milano, 115, 90020 Castellana Sicula (Pa) ;

**Ritenuto**, quindi, di procedere all'aggiudicazione definitiva alla Polisportiva Acqua & Fitness Madonie – Associazione Sportiva Dilettantistica, Via Milano, 115, 90020 Castellana Sicula (Pa), della gestione del complesso "Piscina comunale e campi da tennis" di C/da Passo L'Abate per 6 anni, rinnovabili fino a un massimo di tre anni, per un canone di gestione annuale di € 1.010,00 e alle condizioni di cui al bando di gara e al capitolato d'oneri approvati con la propria determinazione n. 164 del 31/05/2019 ;

### Visti :

- Il Regolamento comunale per l'affidamento e l'uso delle strutture e degli impianti di proprietà comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 21/05/2013 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 dell' 11/04/2019 ;
- il verbale di gara del 14/06/2019 ;

- la documentazione in atti ;

DETERMINA

- di **aggiudicare in via definitiva** e di **affidare** alla Polisportiva Acqua & Fitness Madonie – Associazione Sportiva Dilettantistica, Via Milano, 115, 90020 Castellana Sicula (Pa), la gestione del complesso “Piscina comunale e campi da tennis” di C/da Passo L’Abate per 6 anni, rinnovabili fino a un massimo di tre anni, per un canone di gestione annuale di € 1.010,00 e alle condizioni di cui al bando di gara e al capitolato d’oneri approvati con la propria determinazione n. 164 del 31/05/2019 ;
- di dare atto che si procederà alla consegna della struttura, a cura dell’Ufficio Tecnico Comunale, in seguito alla stipula del contratto.

Il Responsabile del Settore Amministrativo  
Dr. Vincenzo Scelfo