



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

immediata esecuzione

N. 23

Oggetto: Approvazione verifiche tecniche di vulnerabilità sismica finalizzate alla valutazione del rischio sismico Scuola Secondaria di 1° Plesso Frazzucchi.

Data 12/03/20220

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **DODICI** del mese di **MARZO** alle ore **12,30** nella Sala Comunale delle adunanze a seguito di regolare Convocazione si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

<i>Componenti</i>		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1)	<i>CALDERARO Francesco</i>	<i>PRESIDENTE</i>	<i>sì</i>
2)	<i>BELLOMO Carmelo Antonio</i>	<i>ASSESSORE</i>	<i>sì</i>
3)	<i>FIANDACA Daniela</i>	“	<i>sì</i>
4)	<i>MASCELLINO Francesco</i>	“	<i>sì</i>

con la partecipazione del Segretario Generale Dott.ssa Piera Mistretta

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Il Responsabile del Settore Tecnico – RUP propone la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“Approvazione verifiche tecniche di vulnerabilità sismica finalizzate alla valutazione del rischio sismico Scuola Secondaria di 1° Plesso Frazione Frazzucchi”**.

Premesso che:

- Questo Ente in considerazione del primario obiettivo di garantire la sicurezza delle scuole ai fini di tutelare la pubblica incolumità degli alunni e di tutti i fruitori, soprattutto alla luce della situazione allarmante degli edifici scolastici del nostro Paese, ha partecipato all’Avviso – allegato al D.D.G. n. 5654 del 19/07/2017 dell’Ass.to Reg.le dell’Istruzione e della Formazione Professionale, per la selezione dei beneficiari a cui assegnare i contributi a regia Regionale per l’esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall’OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003;
- ai sensi della vigente normativa, che in caso di edifici esistenti la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione Civile (es. ospedali, municipi, caserme, ecc) e/o di edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso (scuole, teatri, biblioteche, musei, chiese ecc.) è fatto obbligo di procedere alla valutazione di sicurezza sismica ai sensi dell'art. 3 dell'ordinanza del Presidente del consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e di programmare, nel breve periodo, tutte le attività onde sanare le criticità emerse;
- con nota prot. n. 77749 del 22/10/2018 dell’Assessorato Regionale sopra citato, servizio XI Edilizia Scolastica ed Universitaria è stato notificato al comune di Castellana Sicula il D.D.G. n. 4056 del 13 settembre 2018, con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva delle istanze ammesse a contributo per la valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici, e nella quale risulta utilmente inserita, il seguente intervento di competenza di questa Amministrazione comunale, con il relativo importo finanziato:

N°	DENOMINAZIONE SCUOLA	Volume ARES	CIG	CUP	CODICE ARES	IMPORTO LORDO DELLA PRESTAZIONE
2	Scuola Secondaria di 1° Plesso Frazione Frazzucchi	mc.9.665,70	Z522879B03	F59F18000620006	0820243923	€ 24.164,25

- A seguito di RDO, con determina n° 252 del 14/08/2019 è stato approvato il verbale per il servizio di che trattasi ed affidato il servizio all’operatore economico **RTP (capogruppo) Ing. Aliquò Vito** con sede in Terme Vigliatore (ME)
- In data 6/09/2019 è stata stipulata la scrittura privata n° 17/2019 tra questo Ente e l’operatore economico **RTP (capogruppo) Ing. Aliquò Vito;**
- In data 24/1/2020 è stata concessa la proroga di gg. 90 per la consegna delle verifiche in oggetto a seguito di richiesta da parte dell’operatore economico **RTP (capogruppo) Ing. Aliquò Vito;**
- Il suddetto Operatore ha trasmesso in data 31/1/2020 con nota introitata al prot. di questo Comune il 3/2/2020 con prot. n. 1325 le verifiche tecniche cui in oggetto, che si compongono dei seguenti elaborati: Relazione Generale del Manufatto, Piano delle Indagini Specialistiche e Geologiche, Relazione sulle Indagini Specialistiche, Relazione Modello Strutturale, Verifiche corpo scuola, Verifiche corpo Uffici, Relazione sulle Fondazioni, Validazione Modello Strutturale, Relazione di Sintesi Generale, Scheda di Sintesi corpo

scuola, Scheda di sintesi corpo uffici, Relazione Interventi di Adeguamento, Relazione Geologica;

- In data 25/02/2020 il professionista, a seguito di richiesta di chiarimenti, ha trasmesso, a mezzo PEC, l'elaborato "Relazione interventi di adeguamento" revisionato;
- dall'analisi degli elaborati prodotti dal succitato RTP di professionisti, che ha suddiviso l'intero plesso in Corpo in c.a. edificio scolastico e Corpo in c.a. uffici evidenziando quanto segue:

a) la struttura del Corpo in c.a. edificio scolastico presenta:

- 1) un indice di sicurezza della struttura (IS-V) pari al 63,09 % che corrisponde ad una classe di rischio dell'edificio pari ad "B";
- 2) una percentuale della Perdita Annuale Media (PAM) pari al 1,26% che corrisponde ad un edificio in classe "B";
- 3) una classe di rischio pari a "B" ottenuto come minimo tra la PAM e IS-V
- 4) delle carenze generalizzate relative alla scarsa qualità del calcestruzzo, pertanto si potrà intervenire rinforzando gli elementi strutturali con fibre di carbonio, oppure realizzando una parete in c.a. a fianco le murature di tompagno lato interno (in questo secondo caso si modificherebbe il meccanismo strutturale trasformando la struttura da intelaiata a struttura mista a setti in c.a. - intelaiata;

b) la struttura del Corpo in c.a. uffici presenta:

- 1) un indice di sicurezza della struttura (IS-V) pari al 66,09 % che corrisponde ad una classe di rischio dell'edificio pari ad "B";
- 2) una percentuale della Perdita Annuale Media (PAM) pari al 2,36% che corrisponde ad un edificio in classe "C";
- 3) una classe di rischio pari a "C" ottenuto come minimo tra la PAM e IS-V ;
- 4) materiali migliori, ma anche campate maggiori, inoltre è presente un cedimento in corrispondenza della zona tra la bidelleria e l'ufficio adiacente; di conseguenza bisognerà intervenire rinforzando gli elementi strutturali, ma anche ampliando la base delle fondazioni che si trovano nell'area di intervento.
- 5) Il professionista inoltre asserisce che *dall'esame dello stato dei luoghi e dai risultati della verifica di vulnerabilità sismica, è opportuno provvedere alla chiusura della bidelleria e dell'adiacente ufficio, in quanto la situazione dei luoghi presente può determinare, a maggior ragione in caso di sisma, dei distacchi di parti di rifiniture e di laterizi e che per il mantenimento delle attività nei locali sopra citati, occorre intervenire con apposite opere di manutenzione straordinaria.*

c) Tenuto conto delle superiori considerazioni il professionista ha stimato in circa €. 500.000,00 gli interventi necessari per il miglioramento sismico e strutturale dell'intero plesso scolastico.

- Alla luce di quanto sopra si da atto che si è già provveduto a rimuovere gli inconvenienti sopra segnalati e pertanto è possibile continuare a fruire della bidelleria e dell'adiacente ufficio.
- Occorre addivenire urgentemente alla progettazione dell'intervento, allo scopo di dotarsi della documentazione necessaria per poter accedere, in tempo utile, ad eventuali finanziamenti stante, l'assenza di risorse economiche del bilancio comunale per

fronteggiare la relativa spesa.

- Che occorre procedere all'approvazione amministrativa degli atti inerenti il servizio di esecuzione di indagini geognostiche ed effettuazione delle verifiche di vulnerabilità sismica finalizzate alla valutazione del rischio sismico Scuola Secondaria di 1° Plesso Frazione Frazzucchi;

Ciò premesso e considerato:

PROPONE

1. **Di approvare** le verifiche tecniche di vulnerabilità sismica finalizzate alla valutazione del rischio sismico "Scuola Secondaria di 1° Plesso Frazione Frazzucchi" redatte dall'operatore economico **RTP (capogruppo) Ing. Aliquò Vito** che si compongono dei seguenti elaborati: Relazione Generale del Manufatto, Piano delle Indagini Specialistiche e Geologiche, Relazione sulle Indagini Specialistiche, Relazione Modello Strutturale, Verifiche corpo scuola, Verifiche corpo Uffici, Relazione sulle Fondazioni, Validazione Modello Strutturale, Relazione di Sintesi Generale, Scheda di Sintesi corpo scuola, Scheda di sintesi corpo uffici, Relazione Interventi di Adeguamento, Relazione Geologica;
2. **Di dare atto** che sono stati rimossi gli inconvenienti sopra segnalati e pertanto è possibile continuare a fruire anche della bidelleria e dell'adiacente ufficio;
3. **Di dichiarare**, con votazione unanime e successiva, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del comma IV, art. 134 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Castellana Sicula lì 02/03/2020

Il Responsabile del Settore - RUP

f.to (PhD. Ing. Pietro Conoscenti)

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Esaminata la proposta di delibera che precede, redatta dal Responsabile del settore tecnico, che assume a motivazione del presente provvedimento;
- viste le verifiche tecniche di vulnerabilità sismica finalizzate alla valutazione del rischio sismico ""Scuola Secondaria di 1° Plesso Frazione Frazzucchi"" redatte dall'operatore economico **RTP (capogruppo) Ing. Aliquò Vito**
- ritenuto che si deve provvedere all'approvazione delle verifiche di cui sopra;
- visto il Dlgs 50/2016;;
- Vista la L.R. n. 12/11;
- Visto l'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003;
- Vista il DP 13/2012
- vista la L.R. n. 48/91;
- visto l'art, 24 della LR 8/2016, di recepimento in Sicilia del Dlg50/2016;
- viste le altre norme di legge che la materia regolano;
- visto il vigente O.R.EE.LL.;
- ad unanimità di voti favorevoli espressi palesemente per alzata e seduta;

DELIBERA

- 1) Approvare la superiore proposta formulata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico facendola propria.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Per i motivi esposti dal proponente,

Con votazione separata

DICHIARA

Di munire il presente atto della clausola di immediata esecuzione;



COMUNE DI CASTELLANA SICULA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA
GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: **Approvazione verifiche tecniche di vulnerabilità sismica finalizzate alla valutazione del rischio sismico "Scuola Secondaria di 1° Plesso Frazione Frazzucchi"**

PARERI

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, della legge n. 142/1990, recepito dalla L. R. n. 48/91, nel testo modificato dall'art. 12 della L. R. n. 30/2000, si esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione :

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica .

Lì 02/03/2020

Il Responsabile del Sett. tecnico
f.to Phd ing. Pietro Conoscenti

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità contabile .

Lì03/03/2020

Il Responsabile
f.to Rag. Russo Rosanna

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to: Francesco Calderaro

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to: Carmelo Bellomo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Piera Mistretta

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line del Comune di Castellana Sicula sul sito www.comune.castellanasicula.pa.it dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Castellana Sicula, li _____

Il Responsabile del Servizio

CERTIFICATO DI PUBBLICITA' LEGALE (Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del responsabile del servizio competente ,

A T T E S T A ;

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito informatico istituzionale di questo Comune per la durata di quindici giorni consecutivi a partire dal _____ e che entro il suddetto termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Castellana Sicula , li _____

Il Responsabile del Servizio

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

C E R T I F I C A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: 12 marzo 2020

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni ;

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li 12/03/2020

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Piera Mistretta

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO GENERALE

Castellana Sicula, li 12/03/2020

f.to Dott.ssa Piera Mistretta