



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

immediata esecuzione

N. 31

Oggetto: *Approvazione perizia di variante in corso d'opera dell'accordo quadro inerente i lavori di "Manutenzione straordinaria dei beni comunali anno 2018"*

Data 23/04/2019

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno VENTITRE del mese di APRILE alle ore 9,45 nella Sala Comunale delle adunanze a seguito di regolare Convocazione si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

<i>Componenti</i>		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>1)</i>	<i>CALDERARO Francesco</i>	<i>PRESIDENTE</i>	<i>si</i>
<i>2)</i>	<i>BELLOMO Carmelo Antonio</i>	<i>ASSESSORE</i>	<i>si</i>
<i>3)</i>	<i>LO VERDE Antonio</i>	<i>“</i>	<i>si</i>
<i>4)</i>	<i>FIANDACA Daniela</i>	<i>“</i>	<i>si</i>

con la partecipazione del Vice Segretario Comunale Dott. Vincenzo Scelfo.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Il Responsabile del Settore Tecnico propone la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto **Approvazione perizia di variante in corso d'opera dell'accordo quadro inerente i lavori di "Manutenzione straordinaria dei beni comunali anno 2018"**

Premesso che:

- con contratto in forma di scrittura privata n. 1/2019 di rep dell'8/1/2019 sono stati affidati alla ditta Silvestri Gandolfo, a contratto aperto, i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni comunali anno 2018 per l'importo di €. 26.796,76 oltre IVA;
- alla data odierna sono stati già eseguiti lavori per la quasi totalità dell'importo contrattuale;
- in seguito a circostanze imprevedute ed imprevedibili dovuti agli ultimi eventi meteorologici avversi quali forte vento di burrasca e nubifragi che si sono abbattuti sul nostro territorio comunale che hanno causato infiltrazioni d'acqua nelle strutture comunali quali: Centro Sociale di Viale Risorgimento, Centro Geriatrico di Rione Frazzucchi, tetti degli alloggi popolari di Via Sciascia e Bufalino, Tendo struttura montata in P.zza A. Moro per l'allestimento dei carri allegorici;
- al fine di scongiurare il pericolo per la pubblica incolumità ed evitare ulteriori danni alle predette strutture comunali si è data disposizione di intervenire con urgenza al ripristino delle stesse;
- Il D.L. ha redatto la Perizia di Variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. "c" del Dlgs 50/2016 e smi, composta dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica, schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, analisi prezzi, computo metrico;
- dai preventivi redatti dalla D.L. sulla base del prezzario allegato al contratto e con l'applicazione del ribasso d'asta offerto dalla ditta, risulta che per completare tutti i lavori di ripristino occorre impinguare il finanziamento a seguito di gara di €. 35.000,00 di ulteriori €. 9.161,25, come si desume dal seguente prospetto:

	Progetto	Contratto	Perizia di Variante
Importo lavori	31.000,00	31.000,00	40.767,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed inclusi nei lavori	3.052,76	3.052,76	3.052,76
Lavori soggetti a ribasso d'asta	27.947,24	27.947,24	37.714,24
Ribasso d'asta		15,0399%	
Importo contrattuale		26.796,76	35.094,82
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
a - Per IVA sui lavori (22%)	6.820,00	5.895,29	7.720,86
b - Per incentivo funzioni tecniche il 2%	620,00	620,00	815,34
c - Oneri conferimento a discarica	500,00	500,00	500,00
d - Per contributo ANAC	30,00	30,00	30,00
e - Per imprevisti	1.030,00	1.157,95	0,00
Totale a disposizione	9.000,00	8.203,24	9.066,20
SOMMA COMPLESSIVA DELL'APPALTO	40.000,00	35.000,00	44.161,02

- l'aumento contrattuale, come s'evince dal superiore prospetto è di €. 8.298,05, pari al 30,9666%, e quindi rientrante nella casistica prevista dall'art. 106 comma 1 lett. "c" del D.Lgs 50/2016 in quanto soddisfacenti tutti i seguenti requisiti:
 - a) Variazione importo contrattuale < 50%;

- b) Circostanze impreviste e imprevedibili;
- c) Non è alterata la natura generale del contratto;

- per dare corso alla perizia di che trattasi non è necessario acquisire pareri di organi sovracomunali
- per dare esecuzione ai lavori di cui in perizia di variante non è previsto un aumento del tempo contrattuale;
- la perizia di variante prevede la istituzione di n° 11 nuovi prezzi che non modificano la natura delle categorie dei lavori;
- nuovi prezzi applicati sono stati ricavati dal prezzario regionale vigente alla data di approvazione del progetto (prezzario 2018) e riportati nel contratto d'appalto e quelli non quotati sono stati desunti da apposita analisi avendo sempre a riferimento, quando possibile, l'elenco prezzi e prezzario di progetto.
- Sulla presente perizia di variante in corso d'opera, redatta dal D.L. ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. "c" del dlgs 50/2016 e smi, il RUP ha espresso, con n° 5 del 18/05/2019, parere tecnico favorevole, ai sensi dell'art. 5 c.3 della LR 12/2011;
- Tenuto che l'importo del contratto è inferiore alla soglia comunitaria non è necessaria la relazione del RUP prevista all'art. 106 c.14 del dlgs 50/2016;
- Per i motivi di cui sopra è riconosciuta la competenza della Giunta Municipale a deliberare l'approvazione della perizia di variante suppletiva in corso d'opera di che trattasi, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- la L.R. 12/2011 e relativo regolamento attuativo;
- il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- il D.M. 19 aprile 2000;
- l'art. 24 della LR 8/2016 che recepisce in Sicilia il D.lgs 50/2016 e smi;
- la determina del Sindaco n° 11 del 07/07/2017 con la quale anche il Proponente è nominato Responsabili del Settore Tecnico di questo Ente;

Ciò premesso e considerato:

PROPONE

- 1) l'Approvazione della perizia di variante e suppletiva in corso d'opera, redatta dal D.L., ai sensi dell'art. 106 c.1. lett. "c" del Dlgs 50/2016, inerente l'accordo quadro dei lavori di cui in oggetto redatto dal geom. Giuseppe Ventimiglia nelle seguenti risultanze finali

	Progetto	Contratto	Perizia di Variante
Importo lavori	31.000,00	31.000,00	40.767,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed inclusi nei lavori	3.052,76	3.052,76	3.052,76
Lavori soggetti a ribasso d'asta	27.947,24	27.947,24	37.714,24
Ribasso d'asta		15,0399%	
Importo contrattuale		26.796,76	35.094,82
Somme a disposizione dell'Amministrazione			

a - Per IVA sui lavori (22%)	6.820,00	5.895,29	7.720,86
b - Per incentivo funzioni tecniche il 2%	620,00	620,00	815,34
c - Oneri conferimento a discarica	500,00	500,00	500,00
d - Per contributo ANAC	30,00	30,00	30,00
e - Per imprevisti	1.030,00	1.157,95	0,00
Totale a disposizione	9.000,00	8.203,24	9.066,20
SOMMA COMPLESSIVA DELL'APPALTO	40.000,00	35.000,00	44.161,02

- 2) Dare atto che la Perizia di Variante in corso d'opera di che trattasi è composta dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica, schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, analisi prezzi, computo metrico
- 3) Dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico - Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di che trattasi ad espletare i consequenziali adempimenti;
- 4) Dare atto che il maggior onere di €. 9.161,25 sarà finanziato con i fondi del bilancio comunale sarà finanziato con i fondi del bilancio comunale, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 30 del 16/07/2018, esecutiva, gravandola sul cap. 51125 "Fondi Bucalossi";
- 5) Di Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, nella considerazione che occorre intervenire con la massima urgenza alla definizione degli interventi.

Castellana Sicula lì, 19/04/2019

Il Responsabile del Settore - RUP
f.to (PhD. Ing. Pietro Conoscenti)

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Esaminata la proposta di delibera che precede, redatta dal responsabile del settore tecnico, che assume a motivazione del presente provvedimento;
- visto la perizia di variante e suppletiva, redatta, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. "c" del Dlgs 50/2016 e smi, dal D.L. geom. Giuseppe Ventimiglia relativo all'accordo quadro per i lavori di riparazione ed efficientamento dei beni comunali anno 2018, dell'importo complessivo di €. 44.161,02 di cui €. 35.094,82 per lavori, compresi oneri sulla sicurezza, ed €. 9.066,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- dare atto che sulla presente perizia è stato emesso il parere tecnico n° 5 del 18/04/2019, ai sensi dell'art. 5 c.3 della LR 12/2011;

ritenuto che si deve provvedere all'approvazione della perizia di variante in corso d'opera di cui sopra;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- il D.M. 19 aprile 2000;
- l'art. 24 della LR 8/2016 che recepisce in Sicilia il D.lgs 50/2016 e smi;
- la L.R. 12/2011 e relativo regolamento attuativo
- la determina del Sindaco n° 11 del 07/07/2017 con la quale anche il Proponente è nominato Responsabili del Settore Tecnico di questo Ente;
- le altre norme di legge che la materia regolano;
- i pareri tecnici;
- il vigente O.R.EE.LL.;
- ad unanimità di voti favorevoli espressi palesemente per alzata e seduta;

DELIBERA

- 1) Di approvare la perizia di variante in corso d'opera, redatta dal D.L., ai sensi dell'art. 106 c.1. lett. "c" del Dlgs 50/2016, inerente l'accordo quadro dei lavori di cui in oggetto redatto dal geom. Giuseppe Ventimiglia nelle seguenti risultanze finali

	Progetto	Contratto	Perizia di Variante
Importo lavori	31.000,00	31.000,00	40.767,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed inclusi nei lavori	3.052,76	3.052,76	3.052,76
Lavori soggetti a ribasso d'asta	27.947,24	27.947,24	37.714,24
Ribasso d'asta		15,0399%	
Importo contrattuale		26.796,76	35.094,82
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
a - Per IVA sui lavori (22%)	6.820,00	5.895,29	7.720,86
b - Per incentivo funzioni tecniche il 2%	620,00	620,00	815,34
c - Oneri conferimento a discarica	500,00	500,00	500,00
d - Per contributo ANAC	30,00	30,00	30,00

e - Per imprevisti	1.030,00	1.157,95	0,00
Totale a disposizione	9.000,00	8.203,24	9.066,20
SOMMA COMPLESSIVA DELL'APPALTO	40.000,00	35.000,00	44.161,02

- 2) Dare atto che la Perizia di Variante in corso d'opera di che trattasi è composta dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica, schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, analisi prezzi, computo metrico
- 3) Dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico - Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di che trattasi ad espletare i consequenziali adempimenti;
- 4) Dare atto che il maggior onere di €. 9.161,25 sarà finanziato con i fondi del bilancio comunale sarà finanziato con i fondi del bilancio comunale, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 30 del 16/07/2018, esecutiva, gravandola sul cap. 51125 "Fondi Bucalossi";
- 5) Di Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, nella considerazione che occorre intervenire con la massima urgenza alla definizione degli interventi.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Per i motivi esposti dal proponente,

Con votazione separata

DICHIARA

Di munire il presente atto della clausola di immediata esecuzione;



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA
GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: *“Approvazione perizia di variante in corso d’opera dell’accordo quadro inerente i lavori di “Manutenzione straordinaria dei beni comunali anno 2018”*

PARERI

Ai sensi dell’art. 53, comma 1, della legge n. 142/1990, recepito dalla L. R. n. 48/91, nel testo modificato dall’art. 12 della L. R. n. 30/2000, si esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione :

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica .

Li 19/04/2019

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to PhD Ing. Pietro Conoscenti

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità contabile .

Li 23 aprile 2019

Il Responsabile
f.to Dott.ssa Vincenzina Di Girgenti

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to: Francesco Calderaro

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to: Carmelo Bellomo

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Vincenzo Scelfo

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line del Comune di Castellana Sicula sul sito www.comune.castellanasicula.pa.it dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Castellana Sicula, li _____

Il Responsabile del Servizio

CERTIFICATO DI PUBBLICITA' LEGALE
(Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del responsabile del servizio competente ,

A T T E S T A ;

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito informatico istituzionale di questo Comune per la durata di quindici giorni consecutivi a partire dal _____ e che entro il suddetto termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Castellana Sicula , li _____

Il Responsabile del Servizio

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

C E R T I F I C A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in Data : **23 aprile 2019**

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni ;

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li 23/04/2019

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Vincenzo Scelfo

E' copia conforme all'originale

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Castellana Sicula, li 23 aprile 2019

f.to Dott. Vincenzo Scelfo