



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

immediata esecuzione

N. 113

Data 31/12/2019

Oggetto: *Approvazione schema di Accordo fra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 15 della Legge n° 241-90, finalizzato alla concessione all'Agenzia Spaziale Italiana di terreni pubblici localizzati sulla sommità di Monte Mufara, finalizzati all'inst*

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno TRENTUNO del mese di DICEMBRE alle ore 9,15 nella Sala Comunale delle adunanze a seguito di regolare Convocazione si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

Componenti		Presenti	Assenti
1)	CALDERARO Francesco	PRESIDENTE	sì
2)	BELLOMO Carmelo Antonio	ASSESSORE	sì
3)	FIANDACA Daniela	“	sì
4)	SACCOMANNO Gandolfo	“	sì
5)	MASCELLINO Francesco	“	sì

con la partecipazione del Vice Segretario Generale Dott.ssa Piera Mistretta

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente propone alla G.M. la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: *Approvazione schema di Accordo fra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 15 della Legge n° 241/90, finalizzato alla concessione all'Agenzia Spaziale Italiana di terreni pubblici localizzati sulla sommità di Monte Mufara, finalizzati all'installazione del prototipo mondiale di Telescopio Fly Eye e relative pertinenze.*

Premesso che:

- Dopo aver preso in esame diverse candidature ed a seguito di verifiche in campo e di dossier specifici prodotti dalle istituzioni madonite, l'Agenzia Spaziale Europea (d'ora in poi semplicemente ESA), ha deciso di installare su Monte Mufara il Telescopio Fly Eye, unico al mondo per caratteristiche scientifiche ed innovatività delle soluzioni tecniche adottate e per il quale hanno espresso formale interessamento la NASA, l'INAF e diverse Università internazionali.
- L'intero investimento per la realizzazione e l'installazione del Telescopio Fly Eye verrà sostenuto dall'ESA che ha posto due condizioni per procedere al concreto avvio della fase di progettazione:
 - a) la presenza di adeguata fibra ottica per la trasmissione in tempo reale dei dati acquisiti;
 - b) l'adeguamento e la messa in sicurezza della pista di accesso alla sommità del Monte Mufara, avente un costo stimato di 1.000.000,00 di Euro.
- La SO.SVI.MA. SpA - Agenzia di Sviluppo delle Madonie che, unitamente al Comune di Isnello ha curato la predisposizione del dossier di candidatura, si è fatta carico di richiedere all'Assessorato Regionale all'Economia (con nota Prot. n° 5033 del 13/12/2016) in nome e per conto dei n° 21 Sindaci dei Comuni ricompresi nell'Area Interna Madonie, la copertura finanziaria occorrente all'adeguamento ed alla messa in sicurezza della pista di accesso a Monte Mufara.
- L'Assessorato Regionale all'Economia ha accolto detta richiesta e successivamente la Giunta Regionale ha provveduto con deliberazione n° 69 del 15/02/2017 ad assicurare la copertura finanziaria (1.000.000,00 di euro) necessaria alla messa in sicurezza della pista di accesso a Monte Mufara, condizionandola alla realizzazione del Telescopio in argomento.
- L'ASI (nota Prot. n° 9079 del 3/10/2017) nel confermare alla SO.SVI.MA. SpA il proprio interesse all'installazione del Telescopio Fly-Eye su Monte Mufara, offriva la propria disponibilità ad affiancare l'ESA per l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni e l'adempimento di tutte le formalità occorrenti.

Considerato che:

- In posizione prossimale al sito prescelto dall'ESA è in via di ultimazione l'osservatorio più alto d'Italia, realizzato dalla Fondazione Gal Hassin Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello, per il quale l'ASI ha espresso forte apprezzamento anche per le sinergie che tra i due osservatori si potranno realizzare.
- In data 24 ottobre 2018, l'ESA e l'ASI hanno sottoscritto un Agreement volto a stabilire i termini e le condizioni per la cooperazione tra le parti e i loro diritti e obblighi reciproci relativi all'uso da parte dell'ESA di un'area dedicata, all'interno del Monte Mufara per l'installazione del telescopio Fly-Eye e le operazioni connesse alle attività dello stesso.
- I terreni interessati dalla collocazione del Telescopio Fly-Eye ricadono nel foglio di Mappa n° 8 e sono localizzati all'interno delle particelle 18, 19 e 21.

L'area interessa complessivamente una superficie pari a circa 6.800 mq così distribuita:

 - particella 18 per circa 3.840 mq;
 - particella 19 per circa 2.450 mq;
 - particella 21 per circa 510 mq.

Rilevato che la particella da concedere in comodato a titolo gratuito è la n° 19 del foglio di mappa 8 del NCT del Comune di Petralia Sottana; la stessa risulta intestata catastalmente ai Comuni di Petralia Sottana, Petralia Soprana, Bompietro e Castellana Sicula, risulta altresì in comproprietà agli stessi Comuni che ne detengono il possesso in misura proporzionale al numero degli abitanti; ha una superficie di 7 ha – 87 are – 08 ca, corrispondenti a complessivi 78.708 mq come desumibile dalla Visura catastale storica per immobile, trasmessa dalla SO.SVI.MA. SpA con nota del 11/11/2019, Prot. n° 5873, introitata da questo Comune in data 12/11/2019, Prot. n° 13067.

Atteso che i Comuni di Petralia Sottana, Petralia Soprana, Bompietro e Castellana Sicula, al fine di concedere in comodato gratuito all'ASI i terreni di proprietà dei Comuni stessi, sui quali andare a collocare il Telescopio Fly-Eye e le relative pertinenze, hanno già manifestato la loro disponibilità a porre in essere ogni atto attuativo, volto ad assicurare la predetta installazione.

Visto l'art. 15 della legge n° 241 del 07 agosto 1990 e ss.mm.ii., che recita: "le amministrazioni pubbliche possano sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività d'interesse comune".

Per quanto sopra riportato.

PROPONE

1. Di prendere atto dell'Accordo fra pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n° 241, costituito da n° 12 articoli, che si allega in copia al presente atto.
2. Di approvare lo schema di tale Accordo finalizzato alla concessione all'Agenzia Spaziale Italiana, in comodato a titolo gratuito, di una piccola porzione di terreno per circa 2.450 mq, identificato con la particella n° 19 del foglio di mappa 8, di comproprietà dei Comuni di Petralia Sottana, Petralia Soprana, Bompietro e Castellana Sicula, ricadente sul Monte Mufara, su cui è previsto l'intervento d'installazione del prototipo mondiale di Telescopio Fly Eye e relative pertinenze.
3. Dare atto che nessun onere a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di che trattasi è posto in capo ai Comuni sottoscrittori che vengono esclusi, per il presente e per l'intera durata dell'Accordo da qualsiasi esborso finanziario, come stabilito all'art. 5 del medesimo Accordo;
4. Dare mandato al Sindaco alla sottoscrizione dell'Accordo sopra menzionato.
5. Di munire il presente atto della clausola di immediata esecutività onde consentire la presentazione della proposta progettuale riguardo l'intervento d'installazione del prototipo mondiale di Telescopio Fly Eye entro il termine di relativa scadenza.

Castellana Sicula, lì, 27.12.2019

Il Proponente
Il Resp.le del Servizio Urbanistica
f.to Geom. Sandro Faillaci

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di delibera che assume a motivazione del presente provvedimento;
Visto lo schema di Accordo fra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 15 della Legge n° 241/90, finalizzato alla concessione all'Agenzia Spaziale Italiana di terreni pubblici localizzati sulla sommità di Monte Mufara, finalizzati all'installazione del prototipo mondiale di Telescopio Fly Eye e relative pertinenze, costituito da n° 12 articoli.

Vista la L.R. n° 48/91

Visto il D. Lgs. n° 267/2000 concernente il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Vista la L.R. n° 12/2011;

Visto l'art. 24 della L.R. n° 8/2016, di recepimento in Sicilia del D. Lgs. n° 50/2016;

Visto il vigente O.R.EE.LL.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere di regolarità tecnica reso dal *Phd. Ing. Pietro Conoscenti*, in qualità di Responsabile del settore Tecnico di questo Comune.

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi palesemente per alzata e seduta,

DELIBERA

1. Prendere atto dell'Accordo fra pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n° 241, costituito da n° 12 articoli, che si allega in copia al presente atto.
2. Di approvare lo schema di tale Accordo finalizzato alla concessione all'Agenzia Spaziale Italiana, in comodato a titolo gratuito, di una piccola porzione di terreno per circa 2.450 mq, identificato con la particella n° 19 del foglio di mappa 8, di proprietà dei Comuni di Petralia Sottana, Petralia Soprana, Bompietro e Castellana Sicula, ricadente sul Monte Mufara, su cui è previsto l'intervento d'installazione del prototipo mondiale di Telescopio Fly Eye e relative pertinenze.
3. Dare atto che nessun onere a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di che trattasi è posto in capo ai Comuni sottoscrittori che vengono esclusi, per il presente e per l'intera durata dell'Accordo da qualsiasi esborso finanziario, come stabilito all'art. 5 del medesimo Accordo;
4. Dare mandato al Sindaco alla sottoscrizione dell'Accordo sopra menzionato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Per la motivazione sopra esposta dal proponente, con votazione separata;

DICHIARA

Di munire il presente atto della clausola di immediata esecuzione.



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

(CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Proponente: Geom. Sandro Faillaci, Responsabile del Servizio Urbanistica;
Settore interessato: **Settore Tecnico**;

Oggetto: *Approvazione schema di Accordo fra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 15 della Legge n° 241/90, finalizzato alla concessione all'Agenzia Spaziale Italiana di terreni pubblici localizzati sulla sommità di Monte Mufara, finalizzati all'installazione del prototipo mondiale di Telescopio Fly Eye e relative pertinenze.*

PARERI

Ai sensi dell'art. 53, comma 1 della legge n. 142/90, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. n. 48/91, nel testo modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, i sottoscritti esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione:

- Parere sotto il profilo della **regolarità tecnica**: (favorevole).

Lì, 27.12.2019

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to *Ph.D. Ing. Pietro Conoscenti*

- Parere sotto il profilo della **regolarità contabile**: (Non necessita).

Lì, _____

Il Resp.le del Settore Economico-Finanziario
Rag. Rosanna Russo

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to: Francesco Calderaro

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to: Carmelo Bellomo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Piera Mistretta

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line del Comune di Castellana Sicula sul sito www.comune.castellanasicula.pa.it dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Castellana Sicula, li _____

Il Responsabile del Servizio

CERTIFICATO DI PUBBLICITA' LEGALE
(Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del responsabile del servizio competente ,

A T T E S T A ;

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito informatico istituzionale di questo Comune per la durata di quindici giorni consecutivi a partire dal _____ e che entro il suddetto termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Castellana Sicula , li _____

Il Responsabile del Servizio

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

C E R T I F I C A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: **31 dicembre 2019**

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni ;

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li 31/12/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Piera Mistretta

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO GENERALE

Castellana Sicula, li 31 dicembre 2019

f.to Dott.ssa Piera Mistretta