



# COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

*immediata esecuzione*

---

**N. 67**

**Oggetto:** *Approvazione perizia di stima lavori di manutenzione scuola media ai sensi della legge 8 maggio 2018 n. 8*

**Data 21/09/2018**

---

*L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno VENTUNO del mese di SETTEMBRE alle ore 11,45 nella Sala Comunale delle adunanze a seguito di regolare Convocazione si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:*

<i>Componenti</i>		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>1)</i>	<i>CALDERARO Francesco</i>	<i>PRESIDENTE</i>	<i>si</i>
<i>2)</i>	<i>BELLOMO Carmelo Antonio</i>	<i>ASSESSORE</i>	<i>si</i>
<i>3)</i>	<i>LO VERDE Antonio</i>	<i>“</i>	<i>si</i>
<i>4)</i>	<i>FIANDACA Daniela</i>	<i>“</i>	<i>si</i>

*con la partecipazione del Segretario Generale Dott.ssa Piera Mistretta.*

*Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.*

**Il Responsabile del Settore tecnico – RUP** sottopone alla Giunta Municipale la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Approvazione perizia di stima lavori di manutenzione scuola media ai sensi della legge 8 maggio 2018 n. 8**

Premesso:

che il Comune di Castellana Sicula è proprietario dell'immobile sito in Rione Frazzucchi, con l'accesso dalla SS 120, adibito a scuola media statale e sede dell'Istituto comprensivo "Castellana S. – Polizzi G." ;

che recentemente si sono avute infiltrazioni di acqua dal tetto della copertura dell'anfiteatro e in due punti del solaio piano di copertura dei corridoi di accesso alle aule, dovute alla vetustà dell'impermeabilizzazione che, con le eccezionali precipitazioni dell'ultimo periodo si è compromessa irrimediabilmente e necessita di urgentissimo intervento di riparazione;

che l'ufficio tecnico in data 05/09/2018 ha redatto apposita perizia di stima dei lavori di che trattasi per l'importo complessivo di € 22.000,00 compresa IVA;

che la legge 8 maggio 2018 n. 8 art. 10 commi 3 e 4 - Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018 – legge di stabilità regionale, prevede somme per interventi di manutenzione straordinaria aventi carattere di urgenza negli istituti scolastici pubblici;

che il comune in atto non dispone della necessaria risorsa economica per eseguire l'intervento;

che questo comune intende aderire al finanziamento della perizia per effettuare interventi straordinari sopracitati con i fondi della citata legge 8 maggio 2018 n. 8;;

che occorre quindi procedere all'approvazione amministrativa della perizia di stima dei lavori ;

Per quanto sopra riportato:

**PROPONE**

1. Di approvare la perizia di stima redatta dall'ufficio tecnico comunale in data 05/09/2018 di complessive € 22.000,00 nelle seguenti risultanze finali:

<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>		€ 13.050,67
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
Per incentivo funzioni tecniche il 2%	261,01	
Per imprevisti il 10%	1.305,07	
Per oneri conferimento in discarica	200,00	
Per IVA sui lavori il 22%	2.871,15	
Per contributo ANAC	30,00	
lavori a fattura e/o in economia.	4.282,10	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>8.949,33</b>	<b>8.949,33</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 22.000,00</b>

2. Dare atto che l'intervento di cui alla presente perizia riveste carattere di urgenza in quanto il perdurare dell'infiltrazione oltre a determinare l'inaccessibilità dei locali potrebbe causare il deterioramento di parti strutturali dell'edificio;

3. Dare atto inoltre che il bilancio di previsione per l'esercizio in corso approvato recentemente non prevede la disponibilità economica sufficiente ad eseguire l'intervento;
4. Dare mandato all'ufficio comunale competente di avviare le procedure per l'inoltro dell'istanza di finanziamento ai sensi della legge 8 maggio 2018.

Castellana Sicula li 11/09/2018  
**tecnico – RUP**

**Il Responsabile del Settore**

*f.to PhD Ing. Pietro Conoscenti*

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**VISTA** la circolare n. 1 del 28/05/2018 avente ad oggetto: Legge 8 maggio 2018 n. 8 , art. 10 commi 3 e 4;

**VISTA** la perizia di stima lavori redatta dall'UTC in data 05/09/2018;

**RITENUTA** la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le motivazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

**Viste** le altre norme che regolano la materia;

**Visto** il vigente O.R.EE.LL.;

**Visto** il D.lgs 50/2016 e smii;

**Visto** l'art. 24 della LR 8/2016 di recepimento dinamico in Sicilia del D.lgs 50/2016;

**Considerato** che in ordine al presente atto sono stati espressi i pareri di cui alla L.R. 30/00, come di seguito riportati:

Ad unanimità di voti favorevoli espressi palesemente per alzata e seduta

## DELIBERA

1. Di approvare la perizia di stima redatta dall'ufficio tecnico comunale in data 05/09/2018 di complessive €. 22.000,00 nelle seguenti risultanze finali:

<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>		€ 13.050,67
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
Per incentivo funzioni tecniche il 2%	261,01	
Per imprevisti il 10%	1.305,07	
Per oneri conferimento in discarica	200,00	
Per IVA sui lavori il 22%	2.871,15	
Per contributo ANAC	30,00	
lavori a fattura e/o in economia.	4.282,10	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>8.949,33</b>	<b>8.949,33</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 22.000,00</b>

- 2 - Dare atto che l'intervento di cui alla presente perizia riveste carattere di urgenza in quanto il perdurare dell'infiltrazione oltre a determinare l'inaccessibilità dei locali potrebbe causare il deterioramento di parti strutturali dell'edificio;
- 3 - Dare atto inoltre che il bilancio di previsione per l'esercizio in corso approvato recentemente non prevede la disponibilità economica sufficiente ad eseguire l'intervento;
- 4 - Dare mandato all'ufficio comunale competente di avviare le procedure per l'inoltro dell'istanza di finanziamento ai sensi della legge 8 maggio 2018.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Con votazione separata

## DICHIARA

Di munire il presente atto della clausola di immediata esecuzione al fine di provvedere in merito



# COMUNE DI CASTELLANA SICULA

## CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione perizia di stima lavori di manutenzione scuola media  
ai sensi della legge 8 maggio 2018 n. 8

#### PARERI

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, della legge n. 142/1990, recepito dalla L. R. n. 48/91, nel testo modificato dall'art. 12 della L. R. n. 30/2000, si esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione :

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica .

Li 12/09/2018

Il Responsabile del Settore Tecnico  
f.to PhD Ing. Pietro Conoscenti

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità contabile .

Li 20/09/2018

Il Responsabile  
f.to Dott.ssa Vincenzina Di Girgenti

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to: Francesco Calderaro

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to: Carmelo Bellomo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: Piera Mistretta

---

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line del Comune di Castellana Sicula sul sito [www.comune.castellanasicula.pa.it](http://www.comune.castellanasicula.pa.it) dal \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Castellana Sicula, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
\_\_\_\_\_

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICITA' LEGALE**  
(Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del responsabile del servizio competente ,

**A T T E S T A ;**

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito informatico istituzionale di questo Comune per la durata di quindici giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ e che entro il suddetto termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Castellana Sicula , li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
\_\_\_\_\_

---

---

**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**C E R T I F I C A**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in Data : **21 settembre 2018**

[ ] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni ;

[ X ] perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li 21/09/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: Piera Mistretta

---

---

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa Piera Mistretta

Castellana Sicula, li 24/09/2018