



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

immediata esecuzione

N. 46

Oggetto: *Approvazione documento di fattibilità inerente i lavori di "Creazione di ambienti per nuovi moduli di apprendimento-scuola Primaria Castellana Sicula"*

Data 28/06/2018

L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno VENTOTTO del mese di GIUGNO alle ore 10,30 nella Sala Comunale delle adunanze a seguito di regolare Convocazione si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

<i>Componenti</i>		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>1)</i>	<i>CALDERARO Francesco</i>	<i>PRESIDENTE</i>	<i>si</i>
<i>2)</i>	<i>BELLOMO Carmelo Antonio</i>	<i>ASSESSORE</i>	<i>si</i>
<i>3)</i>	<i>LO VERDE Antonio</i>	<i>"</i>	<i>si</i>
<i>4)</i>	<i>FIANDACA Daniela</i>	<i>"</i>	<i>si</i>

con la partecipazione del Segretario Generale Dott.ssa Piera Mistretta.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: *Approvazione documento di fattibilità inerente i lavori di "Creazione di ambienti per nuovi moduli di apprendimento-scuola Primaria Castellana Sicula"*

Premesso che:

- L'Amministrazione Comunale è sensibile alle problematiche inerenti l'edilizia scolastica e al relativo innalzamento dei livelli di sicurezza sismica e funzionalità degli stessi;
 - Per poter effettuare l'intervento nei plessi scolastici è necessario che lo stesso sia inserito nella programmazione regionale;
 - È intenzione di questa Amministrazione partecipare *all'Avviso Pubblico per la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca*, e per la concessione di contributi per la messa a norma antincendio degli edifici scolastici;
 - Quest'Ufficio ha predisposto il documento di fattibilità dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - L'intervento di che trattasi è inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2017-2018 approvato con delibera di CC n° 75 del 05/12/2017, riportato nell'elenco con n° 54;
- Il documento di fattibilità si compone dei seguenti elaborati: Relazione Tecnica illustrativa; Cartografia; Cronoprogramma dell'intervento; Quadro Economico.
 - Che il responsabile del procedimento sarà anche responsabile dei lavori;
 - Che il quadro economico, di cui all'art. 16 del DPR 207/2010, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DA STUDIO DI FATTIBILITA'		
Voce	Descrizione	Importo
A	Importo totale lavori	€ 1.228.065,60
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 1.068.065,60
A.2	Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€ 10.000,00
A.3	Costo manodopera	€ 150.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 1.228.065,60
B.1	Spese tecniche	
B.1.1	Progetto fattibilità tecnica ed economica	€ 24.561,31
B.1.2	Progettazione definitiva	€ 49.122,62
B.1.3	Progettazione esecutiva	€ 61.403,28
B.1.4	Direzione lavori	€ 122.806,56
B.1.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 18.420,98
B.1.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 19.649,05
B.1.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ -
B.1.8	Studio geologico	€ 20.000,00
B.1.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 6.140,33
B.1.10	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	€ -
B.1.11	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€ -
B.1.12	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 20.000,00
B.1.13	Collaudo statico, tecnico-ammin. - APE	€ 22.105,18
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 364.209,32

B.2	Imprevisti e altro	
B.2.1	Imprevisti < 10% di A con relativa IVA	€ 115.995,76
B.2.2	Lavori in economia compreso I.V.A.	€ -
B.2.3	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali	€ 2.000,00
B.2.4	Arredo attrezzature sportive	€ 32.000,00
	TOTALE IMPREVISTI E ALTRO	€ 149.995,76
B.3	Imposte e tasse	
B.3.1	I.V.A. sui lavori	€ 122.806,56
B.3.2	I.V.A. E CASSA sulle competenze tecniche	€ 97.899,46
B.3.3	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 150,00
B.3.4	Parere rilasciato A.S.P. e vigili F.	€ 1.000,00
B.3.5	IVA 22% per arredi – attrezzature	€ 7.040,00
	TOTALE IMPOSTE E TASSE	€ 228.896,02
B.4	Allacci ed oneri vari	€ -
B.4.1	Oneri accesso in discarica	€ 10.000,00
	TOTALE ALLACCI ED ONERI VARI	€ 10.000,00
B.5	Spese per gara	€ 8.000,00
B.5.1	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B.5.2	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
	TOTALE SPESE PER GARA	€ 8.000,00
B.6	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale dipendente della P.A.	
B.6.1	RUP	€ 6.140,33
B.6.2	Progettista/i; coordinatore sicurezza in fase di progettazione; collaboratori tecnici	€ 2.456,13
B.6.3	Incaricati dell'ufficio DL	€ -
B.6.4	Collaudo statico, tecnico-ammin. - APE	€ -
B.6.5	Personale amministrativo nonché l'ulteriore personale diverso da quello tecnico incaricato	€ 736,84
	TOTALE INCENTIVI	€ 9.333,30
B.7	Spese organizzative gestionali	€ -
B.7.1	Assicurazione RUP	€ 1.500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 771.934,40
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO FINANZIABILE	€ 2.000.000,00

Somme a carico del Comune (B1.1 - B1.2- B1.3 -B1.5 - B1.8 - B1.9 - B1.11)	€ 221.753,71
Somme a carico del Ministero	€ 1.778.246,29

- per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti pianificatori e/o urbanistici o procedimenti espropriativi;

Per quanto sopra riportato, ai sensi dell'art. 48 del d.lgs 267/2000

- Visto il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il DPR 207/2010;
- Visto l'Ord. Amm. vo degli EE.LL. vigente in Sicilia;
- Vista la L.R. 23.12.2000 n.30;

PROPONE

- 1 approvare** lo studio di fattibilità *inerente i lavori di "INNALZAMENTO LIVELLO DI SICUREZZA SISMICA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIALE RISORGIMENTO 43"*, redatto dal proponente nelle seguenti risultanze finali:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DA STUDIO DI FATTIBILITA'		
Voce	Descrizione	Importo
A	Importo totale lavori	€ 1.228.065,60
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 1.068.065,60

A.2	Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€	10.000,00
A.3	Costo manodopera	€	150.000,00
	TOTALE LAVORI	€	1.228.065,60
B.1	Spese tecniche		
B.1.1	Progetto fattibilità tecnica ed economica	€	24.561,31
B.1.2	Progettazione definitiva	€	49.122,62
B.1.3	Progettazione esecutiva	€	61.403,28
B.1.4	Direzione lavori	€	122.806,56
B.1.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	18.420,98
B.1.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	19.649,05
B.1.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€	-
B.1.8	Studio geologico	€	20.000,00
B.1.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	6.140,33
B.1.10	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	€	-
B.1.11	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€	-
B.1.12	Rilievi, accertamenti e indagini	€	20.000,00
B.1.13	Collaudo statico, tecno-ammin. - APE	€	22.105,18
	TOTALE SPESE TECNICHE	€	364.209,32
B.2	Imprevisti e altro		
B.2.1	Imprevisti < 10% di A con relativa IVA	€	115.995,76
B.2.2	Lavori in economia compreso I.V.A.	€	-
B.2.3	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali	€	2.000,00
B.2.4	Arredo attrezzature sportive	€	32.000,00
	TOTALE IMPREVISTI E ALTRO	€	149.995,76
B.3	Imposte e tasse		
B.3.1	I.V.A. sui lavori	€	122.806,56
B.3.2	I.V.A. E CASSA sulle competenze tecniche	€	97.899,46
B.3.3	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€	150,00
B.3.4	Parere rilasciato A.S.P. e vigili F.	€	1.000,00
B.3.5	IVA 22% per arredi – attrezzatura	€	7.040,00
	TOTALE IMPOSTE E TASSE	€	228.896,02
B.4	Allacci ed oneri vari	€	-
B.4.1	Oneri accesso in discarica	€	10.000,00
	TOTALE ALLACCI ED ONERI VARI	€	10.000,00
B.5	Spese per gara	€	8.000,00
B.5.1	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
B.5.2	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	-
	TOTALE SPESE PER GARA	€	8.000,00
B.6	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale dipendente della P.A.		
B.6.1	RUP	€	6.140,33
B.6.2	Progettista/i; coordinatore sicurezza in fase di progettazione; collaboratori tecnici	€	2.456,13
B.6.3	Incaricati dell'ufficio DL	€	-
B.6.4	Collaudo statico, tecno-ammin. - APE	€	-
B.6.5	Personale amministrativo nonché l'ulteriore personale diverso da quello tecnico incaricato	€	736,84
	TOTALE INCENTIVI	€	9.333,30
B.7	Spese organizzative gestionali	€	-
B.7.1	Assicurazione RUP	€	1.500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	771.934,40
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO FINANZIABILE	€	2.000.000,00

Somme a carico del Comune (B1.1 - B1.2- B1.3 -B1.5 - B1.8 - B1.9 - B1.11)	€ 221.753,71
Somme a carico del Ministero	€ 1.778.246,29

- 2 Attivare** tutte le procedure per l'inoltro dell'istanza di cui all'Avviso Pubblico per la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca", e per la concessione di contributi per la messa a norma antincendio degli edifici scolastici;
- 3 dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di presentazione dell'istanza, di prossima scadenza;

Castellana Sicula lì, 26/06/2018

Il Responsabile del Settore LL.PP.

f.to PhD. Ing. Pietro Conoscenti

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione che assume a motivazione del presente provvedimento ;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 53 , comma 1 , della legge n. 142/1990, recepito dalla L.R. n. 48/91 , nel testo modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000 ;

Con votazione unanime espressa in forma palese

DELIBERA

di approvare la superiore proposta di deliberazione redatta dal responsabile del Settore Tecnico ad oggetto ***“Approvazione documento di fattibilità inerente i lavori di “Creazione di ambienti per nuovi moduli di apprendimento-scuola Primaria Castellana Sicula”*** che qui si intende integralmente richiamata e trascritta, facendola propria ad ogni effetto di legge .

Con successiva unanime votazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

dichiara il presente atto immediatamente esecutivo per la motivazione espressa in calce alla proposta del competente funzionario responsabile.



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA
GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione documento di fattibilità inerente i lavori di “Creazione di ambienti per nuovi moduli di apprendimento-scuola Primaria Castellana Sicula”.

PARERI

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, della legge n. 142/1990, recepito dalla L. R. n. 48/91, nel testo modificato dall'art. 12 della L. R. n. 30/2000, si esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione :

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica .

Li 26/06/2018

Il Responsabile Settore Tecnico
f.to PhD. Ing. Pietro Conoscenti

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità contabile .

Li

Il Responsabile

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to: Francesco Calderaro

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to: Carmelo Bellomo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Piera Mistretta

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line del Comune di Castellana Sicula sul sito www.comune.castellanasicula.pa.it dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Castellana Sicula, li _____

Il Responsabile del Servizio

CERTIFICATO DI PUBBLICITA' LEGALE
(Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del responsabile del servizio competente ,

A T T E S T A ;

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito informatico istituzionale di questo Comune per la durata di quindici giorni consecutivi a partire dal _____ e che entro il suddetto termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Castellana Sicula , li _____

Il Responsabile del Servizio

IL SEGRETARIO COMUNALE

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

C E R T I F I C A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in Data : **28 giugno 2018**

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni ;

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li 28 giugno 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Piera Mistretta

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Piera Mistretta

Castellana Sicula, li 28 giugno 2018