



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

immediata esecuzione

N. 4	Oggetto:	<i>Approvazione Progetto definitivo – esecutivo inerenti i Lavori di “Ricostruzione della Palestra a servizio dell’Edificio Scolastico sito in Contrada Frazzucchi”.</i>
Data 18/01/2017		

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno DICIOOTTO (18) del mese GENNAIO alle ore 12,30 nella Sala Comunale delle adunanze a seguito di regolare Convocazione si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| <i>1) DI MARTINO Giuseppe</i> | <i>PRESIDENTE</i> |
| <i>2) FERRUZZA Pietro</i> | <i>ASSESSORE</i> |
| <i>3) GERACI Giada</i> | <i>ASSESSORE</i> |

con la partecipazione del Segretario Comunale D.ssa Calogera Di Gangi.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Il Responsabile del Settore Tecnico- RUP propone la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto **Approvazione progetto definitivo – esecutivo inerenti i lavori di "Ricostruzione della palestra a servizio dell'edificio scolastico sito in c.da Frazzucchi"**

Premesso che:

- Il Comune di Castellana Sicula a seguito dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio scolastico in c.da Frazzucchi ha dovuto demolire la palestra di pertinenza in quanto non erano garantiti i requisiti minimali di resistenza per garantire lo svolgimento in sicurezza delle attività sportive da parte dei fruitori della stessa.
- L'Amministrazione Comunale volendo realizzare la ricostruzione della palestra di cui in oggetto con delibera di GM n° 31 del 31/03/2015, ha approvato con il progetto preliminare, dall'importo complessivo di €. 800.000,00, di cui €. 534.000,00 per lavori ed €. 266.000,00 per somme a disposizione, da appaltare mediante contratto pubblico di lavori, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori, ai sensi della lettera c) del comma 2 dell'art. 53 del D.L.vo. 163/2006 e ss.mm.ii. (cd. "appalto integrato").
- La tipologia di intervento prevede la realizzazione di una palestra eco sostenibile con in classe energetica "A", così come riportato nella relazione tecnica illustrativa annessa al progetto e pertanto che in linea con quanto previsto nel PAES (Piano di Azione Energia Sostenibile) del Comune di Castellana Sicula, approvato sia dal Consiglio Comunale con delibera n° 17 del 25/03/2013 che dalla Comunità Economica Europea in data 13/12/2013;
- A seguito di Istanza di finanziamento, giusto prot. n° 4422 del 10/04/2015, con nota pec prot. n° 44502 del 03/08/2016 il competente Ass.to Reg.le dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha comunicato l'utile inserimento dell'opera di cui in oggetto nel piano 2016, con priorità 1, di cui all'Allegato 2 del DDG 2524/ISTR del 25/04/2016, che costituisce garanzia della copertura della spesa per la realizzazione dell'opera di che trattasi;
- con determina del Resp. del settore tecnico n. 250 del 09/09/2016, a seguito di procedura concorsuale, è stato conferito l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva del progetto di cui all'oggetto all'Arch. Garbo Vito, nato a Alcamo il 24/08/1967 e residente in Via Tre Santi N. 44- Codice Fiscale GRBVTI67M24A176S – P. IVA n° 01753860814;
- Il Progettista in data 13/10/2016 ha presentato il progetto definitivo-esecutivo di che trattasi distinto per progettazione definitiva e progettazione esecutiva;
- L'opera di che trattasi è inserito con n° 55 nel vigente programma triennale 2016-2018 delle opere pubbliche di questo Comune, approvato con delibera di consiglio comunale n° 41 del 25/07/2016
- si è accertato che i progetti proposti per il numero ed il tipo degli elaborati e per la sua completezza amministrativa configura un livello di progettazione ascrivibile a progetto definitivo ai sensi dell'art. 24 del DPR 207/2010 e Progetto esecutivo ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010;
- Dare atto che il progetto definitivo si compone dei seguenti elaborati:

REL 01 Relazione descrittiva generale

Progetto architettonico

- A 01 Inquadramento cartografico
- A 02 Elaborati architettonici generali e rendering
- A 03 Pianta, prospetti e sezioni della palestra

Impianti elettrici e assimilabili

- IE 01 Planimetria impianti elettrici
- IE 02 Planimetria impianto di videosorveglianza
- FV 03 Planimetria impianto fotovoltaico

Impianti idrico-sanitario, solare termico e climatizzazione

- IDT 01 Planimetria impianti idrico e solare termico
- IDT 02 Planimetria impianto fognario
- IDT 03 Planimetria impianti di condizionamento e calcoli

Prevenzione incendi

- VVF 01 Planimetria antincendio

Elaborati tecnico economici

- TE 01 Elenco prezzi unitari
- TE 02 Analisi prezzi unitari
- TE 03 Computo metrico estimativo
- TE 05 Disciplinare tecnico prestazionale
- TE 06 Calcolo competenze tecniche
- TE 07 Quadro economico

Elaborati Sicurezza

- SIC 01 Indicazione sul Piano di Sicurezza e Coordinamento

- il progetto prevede lavori di ricostruzione della palestra a servizio della scuola media che sarà realizzata con struttura portante leggera in legno lamellare sormontata da un tetto a botte in lamiera grecata coibentata e tompagnatura in pannelli di scaglie di legno opportunamente isolato, si prevedono inoltre la realizzazione di impianti elettrico, illuminazione, Fotovoltaico, solare termico, videosorveglianza, antincendio, di climatizzazione, idrico-sanitario.
- Il progetto della palestra prevede che l'edificio rientri in classe energetica A4 tant'è che si raggiunge un EPgl,nren kWh/m²anno pari a 16.03;
- Il progetto, a seguito di conferenza di servizio di cui all'art. 5 della LR 12/2011 istituita presso lo sportello unico associato SUAP-Madonie ha ottenuto i seguenti pareri:
 - Urbanistico, giusta attestazione del responsabile del servizio emessa in data 03/11/2016;
 - Paesaggistico, giusto parere favorevole con attivazione dell'esercizio dell'alta sorveglianza, emessa dalla Soprintendenza di Palermo

- Azienda Sanitaria Provinciale n. 6 (Distretto di Petralia Sottana);
 - Genio Civile di Palermo per gli aspetti strutturali;
 - Vigili del Fuoco per gli aspetti di
- il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:
 - REL 01 Relazione descrittiva generale
 - REL 02 Relazione paesaggistica
 - REL 03 Relazione e calcoli di prestazione energetica

Progetto architettonico

- A 01 Inquadramento cartografico
- A 02 Elaborati architettonici generali e rendering
- A 03 Pianta, prospetti e sezioni della palestra
- A 04 Particolari costruttivi e disegni tecnici

Progetto Strutturale

- S 01 Relazione di calcolo strutturale
- S 02 Relazione sui materiali
- S 03 Relazione sulle fondazioni e geotecnica
- S 04 Tabulati di calcolo
- S 05 Piano di manutenzione delle strutture
- S 06 Esecutivi paratie e fondazioni in c.a.
- S 07 Esecutivi muri di contenimento in c.a.
- S 08 Esecutivi scala in c.a.
- S 09 Esecutivi struttura in legno con unioni
- S 10 Carpenteria coperture

Impianti elettrici e assimilabili

- IE 01 Relazione impianto elettrico con verifiche illuminotecniche e schemi unifilari
- IE 02 Planimetria impianti elettrici
- IE 03 Planimetria impianto di videosorveglianza
- FV 01 Relazione impianto fotovoltaico
- FV 02 Planimetria impianto fotovoltaico

Impianti idrico-sanitario, solare termico e climatizzazione

- IDT 01 Relazione impianti idrico-sanitario e solare termico
- IDT 02 Planimetria impianti idrico e solare termico
- IDT 03 Planimetria impianto fognario
- IDT 04 Planimetria impianti di condizionamento e calcoli

Prevenzione incendi

- VVF 01 Relazione specialistica antincendio
- VVF 02 Planimetria antincendio

Elaborati tecnico economici

- TE 01 Elenco prezzi unitari
- TE 02 Analisi prezzi unitari

- TE 03 Computo metrico estimativo
- TE 04 Calcolo incidenza manodopera
- TE 05 Capitolato speciale d'appalto
- TE 06 Schema di contratto
- TE 07 Calcolo competenze tecniche
- TE 08 Quadro economico
- TE 09 Piano di manutenzione dell'opera

Elaborati Sicurezza

- SIC 01 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- SIC 02 Fascicolo dell'Opera
- SIC 03 Cronoprogramma dei lavori
- SIC 04 Layout di cantiere - Fase 1
- SIC 05 Layout di cantiere - Fase 2
- SIC 06 Elaborato tecnico delle Coperture

- si è accertato che il progetto proposto per il numero ed il tipo degli elaborati e per la sua completezza amministrativa configura un livello di progettazione ascrivibile a progetto definitivo ai sensi dell'art. 24 ed esecutivo, ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010, attualmente vigente;
- il Responsabile del Procedimento è il PhD. Ing. Pietro Conoscenti, Responsabile del Settore Tecnico, giusta determina di incarico n° 283 del 07/10/2016;
- il Responsabile del Procedimento sarà anche responsabile dei lavori, ai sensi dell'art. 89 c.1 lett. "c";
- la realizzazione degli interventi previsti in progetto non comportano l'acquisizione, mediante procedura espropriativa;
- il progettista, ai sensi dell'art. 24 del dlgs 50/2016, risulta munito di polizza assicurativa per responsabilità professionale, giusto certificato n° AC116C183899, emesso dall'agenzia LLOYD'S, pari al 10% dell'importo dei lavori,
- il quadro economico del progetto esecutivo è così distribuito:

A	Importo totale dei lavori	€	659.214,02
A.1	Importo lavori a base d'asta	€	634.012,16
A.2	Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori e non soggetti a ribasso	€	25.201,86
	TOTALE LAVORI	€	659.214,02
B.1	Spese tecniche		
B.1.2	Progettazione definitiva	€	4.300,38
B.1.3	Progettazione esecutiva	€	8.331,99
B.1.4	Direzione Lavori	€	-
B.1.5	Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione	€	2.687,74
B.1.6	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€	-
B.1.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€	-

B.1.8	Studio geologico	€	-
B.1.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	3.296,07
B.1.10	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
B.1.11	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€	-
B.1.12	Rilievi, accertamenti e indagini	€	-
B.1.13	Collaudo statico, tecnico-ammin. - APE	€	10.060,57
	TOTALE SPESE TECNICHE	€	28.676,75
B.2	Imprevisti e altro		
B.2.1	Imprevisti <10% di A con relativa IVA	€	2.501,19
B.2.2	Lavori in economia compreso IVA	€	-
B.2.3	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali	€	3.000,00
B.2.4	Arredo attrezzature sportive	€	500,00
	TOTALE IMPREVISTI E ALTRO	€	6.001,19
B.3	Imposte e tasse		
B.3.1	IVA sui lavori	€	65.921,40
B.3.2	IVA e CASSA sulle competenze tecniche	€	6.419,13
B.3.3	Contributo ANAC	€	375,00
B.3.4	Parere rilasciato ASP e VVF	€	400,00
B.3.5	IVA 22% per arredi e attrezzature	€	110,00
	TOTALE IMPOSTE E TASSE	€	73.225,53
B.4	Allacci		
B.4.1	Allacci	€	-
	TOTALE ALLACCI	€	-
B.5	Spese per gara		
B.5	Spese per gara e pubblicità	€	4.000,00
B.5.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
B.5.2	Spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche	€	-
	TOTALE SPESE PER GARA	€	4.000,00
B.6	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale dipendente della P.A. <=25 come da regolamento comunale in corso di approvazione		
B.6.1	RUP		
B.6.2	Progettista/i, coordinatore sicurezza in fase di progettazione, collaboratori tecnici		
B.6.3	Incaricati dell'ufficio DL		
B.6.4	Collaudo statico, tecnico-amministrativo, APE		
B.6.5	Personale amministrativo nonché il personale diverso da quello tecnico incaricato		
	TOTALE INCENTIVI	€	6.184,97
B.7	Altre spese		
B.7	Spese organizzative gestionali	€	-
	TOTALE ALTRE SPESE	€	-

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	118.088,43
	Economie da ribasso d'asta su competenze tecniche		
	Economie da spese tecniche per progettazione definitiva	€	12.699,62
	Economie da spese tecniche per progettazione esecutiva	€	4.668,01
	Economie da spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€	5.329,91
	TOTALE ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA SU COMPETENZE TECNICHE	€	22.697,55
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO FINANZIABILE	€	800.000,00

- il progetto definitivo-esecutivo è stato validato, con esito positivo ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016, a cura del Responsabile del Procedimento a seguito delle Verifiche effettuate, in contraddittorio con il Progettista ed è stato redatto apposito Verbale di verifica - validazione in data 15/11/2016;
- come si evince dal Verbale di Verifica e Validazione del progetto definitivo-esecutivo, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto ad acquisire tutte le approvazioni e le autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- la realizzazione degli interventi previsti in progetto non comporta l'acquisizione, mediante procedura espropriativa;
- in data 16/11/2016 è stato rilasciato il parere tecnico n. 9, ai sensi della legge ai sensi dell'art. 5 comma 3 della LR 12/2011;
- con nota prot. n° 14019 del 16/11/2016 si comunicava al competente Assessorato Regionale dell'Istruzione e della formazione professionale che si era già provveduto a validare ed approvare tecnicamente il progetto definitivo – esecutivo dell'opera di che trattasi e si chiedeva contestualmente, la trasmissione dell'apposita convenzione/decreto che sancisse la copertura finanziaria dell'opera di che trattasi;
- a seguito del ricevimento dello schema di convenzione con nota prot. n° 14200 del 21/11/2016 si trasmetteva la convenzione debitamente compilata e sottoscritta dal Sindaco-pro tempore di questo Comune;
- con nota prot. n° 14441 del 28/11/2016 si chiedeva al predetto Assessorato Regionale la proroga 30 per l'aggiudicazione provvisoria per l'affidamento dei lavori, tenuto conto dell'impossibilità a procedere anche per motivi non pertinenti questo Comune;
- l'Assessorato Regionale con nota Dirigenziale prot. 75260 del 20/12/2016 disponeva e comunicava, anche per il progetto di che trattasi tenuto conto che lo stesso rientra nell'elenco dei n° 6 interventi inseriti nel Piano 2016 con priorità 1 e già inseriti nell'allegato "B" del DDG n° 5128/ISTR del 03/08/2015 e pertanto dotati di copertura finanziaria, con i fondi assegnati alla regione dal MIUR con decreto n° 160/2015 e successivo mutuo autorizzato con Decreto Interministeriale n° 640 del 2015 e sottoscritto fra la Regione Sicilia e la Cassa Depositi e Prestiti in data 15/12/2015;
- la predetta nota Dirigenziale, inoltre, comunicava che i beneficiari dei progetti di cui sopra possono procedere ad avviare le procedure di gara e pervenire all'aggiudicazione provvisoria, dandone comunicazione al Dipartimento, il quale provvederà a concedere, successivamente, apposita autorizzazione per il prosieguo dell'iter.

- Ritenuto che la predetta nota costituisce, a tutti gli effetti, garanzia del finanziamento dell'opera si può procedere all'esecuzione dei lavori mediante procedura aperta mediante aggiudicazione con il criterio del minor prezzo inferiore di quello a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D. Lgs. n°50/2016;
- Che occorre procedere all'approvazione amministrativa del progetto;

Per quanto sopra riportato:

PROPONE

- 1) L'Approvazione del progetto definitivo – esecutivo relativo ai lavori di **"Ricostruzione della palestra a servizio dell'edificio scolastico sito in c.da Frazzucchi"** redatto dall'arch. Garbo Vito nelle seguenti risultanze finali:

A	Importo totale dei lavori	€	659.214,02
A.1	Importo lavori a base d'asta	€	634.012,16
A.2	Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori e non soggetti a ribasso	€	25.201,86
	TOTALE LAVORI	€	659.214,02
B.1	Spese tecniche		
B.1.2	Progettazione definitiva	€	4.300,38
B.1.3	Progettazione esecutiva	€	8.331,99
B.1.4	Direzione Lavori	€	-
B.1.5	Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione	€	2.687,74
B.1.6	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€	-
B.1.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€	-
B.1.8	Studio geologico	€	-
B.1.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	3.296,07
B.1.10	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
B.1.11	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€	-
B.1.12	Rilievi, accertamenti e indagini	€	-
B.1.13	Collaudo statico, tecnico-ammin. - APE	€	10.060,57
	TOTALE SPESE TECNICHE	€	28.676,75
B.2	Imprevisti e altro		
B.2.1	Imprevisti <10% di A con relativa IVA	€	2.501,19
B.2.2	Lavori in economia compreso IVA	€	-
B.2.3	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali	€	3.000,00
B.2.4	Arredo attrezzature sportive	€	500,00
	TOTALE IMPREVISTI E ALTRO	€	6.001,19
B.3	Imposte e tasse		
B.3.1	IVA sui lavori	€	65.921,40
B.3.2	IVA e CASSA sulle competenze tecniche	€	6.419,13
B.3.3	Contributo ANAC	€	375,00

B.3.4	Parere rilasciato ASP e VVF	€	400,00
B.3.5	IVA 22% per arredi e attrezzature	€	110,00
	TOTALE IMPOSTE E TASSE	€	73.225,53
B.4	Allacci		
B.4.1	Allacci	€	-
	TOTALE ALLACCI	€	-
B.5	Spese per gara		
B.5	Spese per gara e pubblicità	€	4.000,00
B.5.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
B.5.2	Spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche	€	-
	TOTALE SPESE PER GARA	€	4.000,00
B.6	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale dipendente della P.A. <=25 come da regolamento comunale in corso di approvazione		
B.6.1	RUP		
B.6.2	Progettista/i, coordinatore sicurezza in fase di progettazione, collaboratori tecnici		
B.6.3	Incaricati dell'ufficio DL		
B.6.4	Collaudo statico, tecnico-amministrativo, APE		
B.6.5	Personale amministrativo nonché il personale diverso da quello tecnico incaricato		
	TOTALE INCENTIVI	€	6.184,97
B.7	Altre spese		
B.7	Spese organizzative gestionali	€	-
	TOTALE ALTRE SPESE	€	-
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	118.088,43
	Economie da ribasso d'asta su competenze tecniche		
	Economie da spese tecniche per progettazione definitiva	€	12.699,62
	Economie da spese tecniche per progettazione esecutiva	€	4.668,01
	Economie da spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€	5.329,91
	TOTALE ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA SU COMPETENZE TECNICHE	€	22.697,55
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO FINANZIABILE	€	800.000,00

2) Dare atto che il progetto definitivo oggetto della presente deliberazione è composto dai seguenti elaborati:

REL 01 Relazione descrittiva generale

Progetto architettonico

- A 01 Inquadramento cartografico
- A 02 Elaborati architettonici generali e rendering
- A 03 Pianta, prospetti e sezioni della palestra

Impianti elettrici e assimilabili

- IE 01 Planimetria impianti elettrici
- IE 02 Planimetria impianto di videosorveglianza
- FV 03 Planimetria impianto fotovoltaico

Impianti idrico-sanitario, solare termico e climatizzazione

- IDT 01 Planimetria impianti idrico e solare termico
- IDT 02 Planimetria impianto fognario
- IDT 03 Planimetria impianti di condizionamento e calcoli

Prevenzione incendi

- VVF 01 Planimetria antincendio

Elaborati tecnico economici

- TE 01 Elenco prezzi unitari
- TE 02 Analisi prezzi unitari
- TE 03 Computo metrico estimativo
- TE 05 Disciplinare tecnico prestazionale
- TE 06 Calcolo competenze tecniche
- TE 07 Quadro economico

Elaborati Sicurezza

SIC 01 Indicazione sul Piano di Sicurezza e Coordinamento

3) Dare atto che il progetto esecutivo oggetto della presente deliberazione è composto dai seguenti elaborati:

- REL 01 Relazione descrittiva generale
- REL 02 Relazione paesaggistica
- REL 03 Relazione e calcoli di prestazione energetica

Progetto architettonico

- A 01 Inquadramento cartografico
- A 02 Elaborati architettonici generali e rendering
- A 03 Pianta, prospetti e sezioni della palestra
- A 04 Particolari costruttivi e disegni tecnici

Progetto Strutturale

- S 01 Relazione di calcolo strutturale
- S 02 Relazione sui materiali
- S 03 Relazione sulle fondazioni e geotecnica
- S 04 Tabulati di calcolo
- S 05 Piano di manutenzione delle strutture
- S 06 Esecutivi paratie e fondazioni in c.a.
- S 07 Esecutivi muri di contenimento in c.a.
- S 08 Esecutivi scala in c.a.
- S 09 Esecutivi struttura in legno con unioni
- S 10 Carpenteria coperture

Impianti elettrici e assimilabili

- IE 01 Relazione impianto elettrico con verifiche illuminotecniche e schemi unifilari
- IE 02 Planimetria impianti elettrici
- IE 03 Planimetria impianto di videosorveglianza
- FV 01 Relazione impianto fotovoltaico
- FV 02 Planimetria impianto fotovoltaico

Impianti idrico-sanitario, solare termico e climatizzazione

- IDT 01 Relazione impianti idrico-sanitario e solare termico
- IDT 02 Planimetria impianti idrico e solare termico
- IDT 03 Planimetria impianto fognario
- IDT 04 Planimetria impianti di condizionamento e calcoli

Prevenzione incendi

- VVF 01 Relazione specialistica antincendio
- VVF 02 Planimetria antincendio

Elaborati tecnico economici

- TE 01 Elenco prezzi unitari
- TE 02 Analisi prezzi unitari
- TE 03 Computo metrico estimativo
- TE 04 Calcolo incidenza manodopera
- TE 05 Capitolato speciale d'appalto
- TE 06 Schema di contratto
- TE 07 Calcolo competenze tecniche
- TE 08 Quadro economico
- TE 09 Piano di manutenzione dell'opera

Elaborati Sicurezza

- SIC 01 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- SIC 02 Fascicolo dell'Opera
- SIC 03 Cronoprogramma dei lavori
- SIC 04 Layout di cantiere - Fase 1
- SIC 05 Layout di cantiere - Fase 2
- SIC 06 Elaborato tecnico delle Coperture

- 4) Dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico - Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di che trattasi ad espletare i consequenziali adempimenti di affidamento;
- 5) Dare atto che l'intervento di che trattasi è finanziato con i fondi assegnati alla regione dal MIUR con decreto n° 160/2015 e successivo mutuo autorizzato con Decreto Interministeriale n° 640 del 2015 e sottoscritto fra la Regione Sicilia e la Cassa Depositi e Prestiti in data 15/12/2015;

Castellana Sicula lì, 17/01/2018

Il Responsabile del Settore - RUP

(F.to PhD. Ing. Pietro Conoscenti)

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Esaminata la proposta di delibera che precede, redatta dal responsabile del settore tecnico, che assume a motivazione del presente provvedimento;
- visto il progetto definitivo – esecutivo, redatto dall'arch. Garbo Vito relativo ai lavori di **"Ricostruzione della palestra a servizio dell'edificio scolastico sito in c.da Frazzucchi"**, dell'importo complessivo di €. 800.000,00 di cui €. 659.214,02 per lavori, compresi oneri sulla sicurezza, €. 118.088,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed €. 22.697,55 per economie da ribasso d'asta;
- visto il parere favorevole espresso in linea tecnica, dal Capo Ufficio Settore LL.PP. – RUP ai sensi dell' dell'art. 5 c.3. della L.R. n.12/11, in data 16/11/2016 con n° 9;
- ritenuto che si deve provvedere all'approvazione del progetto di cui sopra e determinare il sistema di gara;
- visto il Dlgs 50/2016;;
- Vista la L.R. n. 12/11;
- Vista il DP 13/2012
- visto l'art. 24 della LR 8/2016, di recepimento in Sicilia del Dlgs50/2016
- vista la L.R. N. 48/91;
- viste le altre norme di legge che la materia regolano;
- visti i pareri tecnici;
- visto il vigente O.R.EE.LL.;
- ad unanimità di voti favorevoli espressi palesemente per alzata e seduta;

DELIBERA

- 1) l'Approvazione del progetto definitivo – esecutivo relativo ai lavori di **"Ricostruzione della palestra a servizio dell'edificio scolastico sito in c.da Frazzucchi"** redatto dall'arch. Garbo Vito nelle seguenti risultanze finali:

A	Importo totale dei lavori	€	659.214,02
A.1	Importo lavori a base d'asta	€	634.012,16
A.2	Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori e non soggetti a ribasso	€	25.201,86
		TOTALE LAVORI	€ 659.214,02
B.1	Spese tecniche		
B.1.2	Progettazione definitiva	€	4.300,38
B.1.3	Progettazione esecutiva	€	8.331,99
B.1.4	Direzione Lavori	€	-
B.1.5	Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione	€	2.687,74
B.1.6	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€	-
B.1.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€	-
B.1.8	Studio geologico	€	-

B.1.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	3.296,07
B.1.10	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
B.1.11	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€	-
B.1.12	Rilievi, accertamenti e indagini	€	-
B.1.13	Collaudo statico, tecnico-ammin. - APE	€	10.060,57
	TOTALE SPESE TECNICHE	€	28.676,75
B.2	Imprevisti e altro		
B.2.1	Imprevisti <10% di A con relativa IVA	€	2.501,19
B.2.2	Lavori in economia compreso IVA	€	-
B.2.3	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali	€	3.000,00
B.2.4	Arredo attrezzature sportive	€	500,00
	TOTALE IMPREVISTI E ALTRO	€	6.001,19
B.3	Imposte e tasse		
B.3.1	IVA sui lavori	€	65.921,40
B.3.2	IVA e CASSA sulle competenze tecniche	€	6.419,13
B.3.3	Contributo ANAC	€	375,00
B.3.4	Parere rilasciato ASP e VVF	€	400,00
B.3.5	IVA 22% per arredi e attrezzature	€	110,00
	TOTALE IMPOSTE E TASSE	€	73.225,53
B.4	Allacci		
B.4.1	Allacci	€	-
	TOTALE ALLACCI	€	-
B.5	Spese per gara		
B.5	Spese per gara e pubblicità	€	4.000,00
B.5.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
B.5.2	Spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche	€	-
	TOTALE SPESE PER GARA	€	4.000,00
B.6	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale dipendente della P.A. <=25 come da regolamento comunale in corso di approvazione		
B.6.1	RUP		
B.6.2	Progettista/i, coordinatore sicurezza in fase di progettazione, collaboratori tecnici		
B.6.3	Incaricati dell'ufficio DL		
B.6.4	Collaudo statico, tecnico-amministrativo, APE		
B.6.5	Personale amministrativo nonché il personale diverso da quello tecnico incaricato		
	TOTALE INCENTIVI	€	6.184,97
B.7	Altre spese		
B.7	Spese organizzative gestionali	€	-
	TOTALE ALTRE SPESE	€	-
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	118.088,43

	Economie da ribasso d'asta su competenze tecniche		
	Economie da spese tecniche per progettazione definitiva	€	12.699,62
	Economie da spese tecniche per progettazione esecutiva	€	4.668,01
	Economie da spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€	5.329,91
	TOTALE ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA SU COMPETENZE TECNICHE	€	22.697,55
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO FINANZIABILE	€	800.000,00

2) Dare atto che il progetto definitivo oggetto della presente deliberazione è composto dai seguenti elaborati:

REL 01 Relazione descrittiva generale

Progetto architettonico

- A 01 Inquadramento cartografico
- A 02 Elaborati architettonici generali e rendering
- A 03 Pianta, prospetti e sezioni della palestra

Impianti elettrici e assimilabili

- IE 01 Planimetria impianti elettrici
- IE 02 Planimetria impianto di videosorveglianza
- FV 03 Planimetria impianto fotovoltaico

Impianti idrico-sanitario, solare termico e climatizzazione

- IDT 01 Planimetria impianti idrico e solare termico
- IDT 02 Planimetria impianto fognario
- IDT 03 Planimetria impianti di condizionamento e calcoli

Prevenzione incendi

- VVF 01 Planimetria antincendio

Elaborati tecnico economici

- TE 01 Elenco prezzi unitari
- TE 02 Analisi prezzi unitari
- TE 03 Computo metrico estimativo
- TE 05 Disciplinare tecnico prestazionale
- TE 06 Calcolo competenze tecniche
- TE 07 Quadro economico

Elaborati Sicurezza

- SIC 01 Indicazione sul Piano di Sicurezza e Coordinamento

3) Dare atto che il progetto esecutivo oggetto della presente deliberazione è composto dai seguenti elaborati:

- REL 01 Relazione descrittiva generale
- REL 02 Relazione paesaggistica
- REL 03 Relazione e calcoli di prestazione energetica

Progetto architettonico

- A 01 Inquadramento cartografico
- A 02 Elaborati architettonici generali e rendering
- A 03 Pianta, prospetti e sezioni della palestra
- A 04 Particolari costruttivi e disegni tecnici

Progetto Strutturale

- S 01 Relazione di calcolo strutturale
- S 02 Relazione sui materiali
- S 03 Relazione sulle fondazioni e geotecnica
- S 04 Tabulati di calcolo
- S 05 Piano di manutenzione delle strutture
- S 06 Esecutivi paratie e fondazioni in c.a.
- S 07 Esecutivi muri di contenimento in c.a.
- S 08 Esecutivi scala in c.a.
- S 09 Esecutivi struttura in legno con unioni
- S 10 Carpenteria coperture

Impianti elettrici e assimilabili

- IE 01 Relazione impianto elettrico con verifiche illuminotecniche e schemi unifilari
- IE 02 Planimetria impianti elettrici
- IE 03 Planimetria impianto di videosorveglianza
- FV 01 Relazione impianto fotovoltaico
- FV 02 Planimetria impianto fotovoltaico

Impianti idrico-sanitario, solare termico e climatizzazione

- IDT 01 Relazione impianti idrico-sanitario e solare termico
- IDT 02 Planimetria impianti idrico e solare termico
- IDT 03 Planimetria impianto fognario
- IDT 04 Planimetria impianti di condizionamento e calcoli

Prevenzione incendi

- VVF 01 Relazione specialistica antincendio
- VVF 02 Planimetria antincendio

Elaborati tecnico economici

- TE 01 Elenco prezzi unitari
- TE 02 Analisi prezzi unitari
- TE 03 Computo metrico estimativo
- TE 04 Calcolo incidenza manodopera
- TE 05 Capitolato speciale d'appalto
- TE 06 Schema di contratto
- TE 07 Calcolo competenze tecniche
- TE 08 Quadro economico
- TE 09 Piano di manutenzione dell'opera

Elaborati Sicurezza

- SIC 01 Piano di Sicurezza e Coordinamento

- SIC 02 Fascicolo dell'Opera
- SIC 03 Cronoprogramma dei lavori
- SIC 04 Layout di cantiere - Fase 1
- SIC 05 Layout di cantiere - Fase 2
- SIC 06 Elaborato tecnico delle Coperture

- 4) Dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico - Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di che trattasi ad espletare i consequenziali adempimenti di affidamento;
- 5) Dare atto che l'intervento di che trattasi è finanziato con i fondi assegnati alla regione dal MIUR con decreto n° 160/2015 e successivo mutuo autorizzato con Decreto Interministeriale n° 640 del 2015 e sottoscritto fra la Regione Sicilia e la Cassa Depositi e Prestiti in data 15/12/2015;

Con successiva unanime votazione la G.M. dichiara il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere .

COMUNE DI CASTELLANA SICULA

PROVINCIA DI PALERMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DI
GIUNTA MUNICIPALE

PROPONENTE: *PhD Ing. Pietro Conoscenti*

SERVIZIO INTERESSATO: *Ufficio tecnico – servizio manutenzioni .-*

OGGETTO: **Approvazione progetto definitivo – esecutivo inerenti i lavori di
"Ricostruzione della palestra a servizio dell'edificio scolastico sito in c.da
Frazzucchi"**

DATA: 17/01/2017

PARERI

Ai sensi della LR 30/2000', i sottoscritti esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione:

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica -

Lì, 17/01/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to PhD. Ing. Pietro Conoscenti

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità contabile -

Lì, 18/01/2017

IL RAGIONIERE

F.to Dott.ssa Vincenza Di Girgenti

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Ragioniere del Comune, ai sensi dell'art. 55 della legge 8.6.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i, della L.R. 11.12.1991, N. 48;

ATTESTA

l'esatta imputazione contabile e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa derivante dalla presente proposta, essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate in atto accertate ed uscite in atto impegnate.-

Li, 18/01/2017

IL RAGIONIERE

Con Oneri a carico Bilancio Regione

F.to Di Girgenti

La presente proposta di deliberazione è stata approvata da _____ nella seduta del _____ con verbale n. _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Di Martino Giuseppe

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Feruzza Pietro

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Di Gangi Calogera

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICITA' LEGALE
(Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del responsabile del servizio competente ,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito informatico istituzionale di questo Comune per la durata di quindici giorni consecutivi a partire dal

Castellana Sicula, li _____

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 18/01/2017

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, N. 44 e successive modifiche e integrazioni ;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, N. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li 18/01/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Di Gangi Calogera

E' copia conforme all'originale

Castellana Sicula, li 18/01/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

D.ssa Calogera Di Gangi
