



# COMUNE DI CASTELLANA SICULA

## CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

*immediata esecuzione*

---

---

**N. 14**

**Data**

**15/02/2017**

**Oggetto:**

***Approvazione schema di contratto di comodato per il conferimento della discarica per RSU di contrada Balza di Cetta in territorio di Castellana Sicula tra la SRR Palermo Provincia Est, la Società A.M.A. Rifiuto è Risorsa s.c.a.r.l. ed il Comune di Castellana Sicula.***

---

---

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **QUINDICI (15)** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **11,00** nella Sala Comunale delle adunanze a seguito di regolare Convocazione si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

- |                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| 1) <i>DI MARTINO Giuseppe</i>      | <i>PRESIDENTE</i> |
| 2) <i>GERACI Giada</i>             | <i>ASSESSORE</i>  |
| 3) <i>MACALUSO Mario Valentino</i> | <i>"</i>          |
| 4) <i>FERRUZZA Pietro</i>          | <i>"</i>          |

con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Calogera Di Gangi.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente propone alla G.M. la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto **"Approvazione schema di contratto di comodato per il conferimento della discarica per RSU di contrada Balza di Cetta in territorio di Castellana Sicula tra la SRR Palermo Provincia Est, la Società A.M.A. Rifiuto è Risorsa s.c.a.r.l. ed il Comune di Castellana Sicula"**.

**Premesso che:**

- a seguito di autorizzazione da parte della Prefettura di Palermo, Prot. n° 200 600 10172/Gab. del 08/03/2006, la Società A.M.A. S.p.A. con sede in Castellana Sicula veniva autorizzata alla gestione della discarica controllata di 1° Categoria, per rifiuti urbani non pericolosi, sita in Castellana Sicula, contrada Balza di Cetta, di proprietà del Comune di Castellana Sicula;
- con atto del 28 aprile 2006 il Comune di Castellana Sicula, unitamente alla Società A.M.A. S.p.A. ha sottoscritto l'accordo di consegna della suddetta discarica con la regolamentazione del relativo rapporto tra le parti predette; in pari data si procedeva alla redazione dell'apposito verbale di consegna della medesima discarica con relativi impianti tecnologici ed annessa strada di accesso;
- a seguito di stipula del predetto accordo di consegna della discarica si stabiliva all'art. 4 dello stesso accordo di affidare al Comune di Castellana Sicula tutte le attività di gestione della fase di *post mortem* della discarica, trasferendogli le somme per tale attività e alle condizioni previste in apposita convenzione da stipulare tra il Comune e la Società;
- con provvedimento dirigenziale del 13/06/2011, Prot. n° 39470 è stata concessa da parte dell'Assessorato Territorio e Ambiente - Dipartimento Regionale dell'Ambiente l'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) relativamente alla discarica de qua;
- con provvedimento dirigenziale emesso dal Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti (DRAR) del 21/08/2013, Prot. n° 1365, è stata approvata la *tariffa di conferimento* relativa alla discarica di che trattasi, (vasca 1 inferiore e vasca 2 intermedia), nella misura complessiva di €/ton. 87,06 di cui €/ton. 3,25 quale quota per *mitigazione ambientale* in favore del Comune di Castellana Sicula ed €/ton. 15,64 per *gestione post operativa (post mortem)*;
- in data 05/10/2013 è stata stipulata convenzione tra i Comuni appartenenti allo ex ATO PA 6 per la costituzione di un'Associazione ex art. 30 del D. Lgs. 267/2000, denominata A.R.O. "Alte Madonie";
- in data 01/08/2014 è stato sottoscritto tra i 13 comuni dell'ATO Palermo – Provincia EST l'atto costitutivo della società AMA "Rifiuto è Risorsa" s.c.a.r.l. corredato del relativo statuto che scadrà il 31/12/2023;
- a seguito dell'approvazione da parte del (DRAR) con D.D.G. n° 2296 del 11/12/2013 del Piano di Intervento dell'area di raccolta ottimale denominata "Alte Madonie", i Comuni rientranti nel predetto ARO hanno costituito in data 01/08/2014 una nuova Società denominata "AMA Rifiuto è Risorsa" s.c.a.r.l. per svolgere esclusivamente l'attività di gestione dei rifiuti nei confronti dei Comuni facenti parte dell'ARO "Alte Madonie";
- in data 27/05/2015, è stato emesso il D.D.G. n° 656 con il quale si è proceduto ad integrare il Piano di Intervento dell'ARO "Alte Madonie", ampliandolo anche ai Comuni di Scillato e Alia;
- in data 16/09/2015, al fine di adempiere a quanto richiesto dall'art. 34, comma 20 del D.L. 179/2012, convertito in Legge n° 221/2012, si è proceduto alla trasmissione a tutti i Comuni appartenenti all'ARO "Alte Madonie", della relazione sull'affidamento del servizio di gestione igiene urbana e dei rifiuti, "in house" per la relativa pubblicazione sui propri siti istituzionali e albi pretori;
- l'attuale Gestore della discarica, Società A.M.A. S.p.A, è stata posta in liquidazione *ope legis* e che quindi la stessa dovrà cessare tutte le proprie attività;
- in data 20/06/2016 con atto notarile si è proceduto alla cessione da parte della Società A.M.A. S.p.A. in Liquidazione alla Società A.M.A. "Rifiuto è Risorsa" s.c.a.r.l. del ramo aziendale relativo alla raccolta, spazzamento e trasporto dei rifiuti;

- la discarica di che trattasi, ubicata nel Comune di Castellana Sicula, è stata realizzata quale discarica comprensoriale da porre a servizio dei Comuni facenti parte del territorio circostante, oggi ricompresi nell'ARO "Alte Madonie";
- la Società A.M.A. "Rifiuto è Risorsa" s.c.a.r.l. è una Società a totale capitale pubblico;
- il Comune di Castellana Sicula nel cui territorio insiste la discarica di contrada Balza di Cetta è proprietario della stessa discarica avendola realizzata giusto finanziamento della Regione Siciliana ed è inoltre Socio sia della SRR Palermo Provincia Est che della Società A.M.A. "Rifiuto è Risorsa" s.c.a.r.l.;
- con apposito verbale di riconsegna si procederà alla restituzione della suddetta discarica con relativi impianti tecnologici ed annessa strada di accesso al Comune di Castellana Sicula il quale è tenuto, ai sensi dell'art. 7, comma 4 della L.R. n. 9/2010 a conferire il bene alla SSR Palermo Provincia Est;
- il Vicepresidente della SRR Palermo Provincia Est, con nota del 02/02/2017, Prot. n° 34, assunta al protocollo del Comune di Castellana Sicula in data 03/02/2017, con n° 1356 di Prot., ha trasmesso uno schema di contratto di comodato, composto da 13 articoli, per il conferimento della discarica per RSU di contrada Balza di Cetta in territorio di Castellana Sicula tra la SRR Palermo Provincia Est, la Società A.M.A. "Rifiuto è Risorsa" s.c.a.r.l. ed il Comune di Castellana Sicula;
- il Settore Tecnico di questo Comune ha apportato delle modifiche e precisazioni al predetto schema di contratto come riportato (allegato "A"), che costituirà parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- è necessario predisporre un'apposita convenzione per la gestione del post mortem della discarica in favore del Comune di Castellana Sicula;

**Visti:**

- la Legge Regionale 8 aprile 2010, n. 9 concernente la gestione integrata dei rifiuti e la bonifica dei siti inquinati;
- il Dlgs 267/2000 e s.m.i ed in particolare l'art. 107 c.3 lett. "c";

Per quanto sopra riportato.

**PROPONE**

1. Di approvare l'allegato "A" quale schema di contratto di comodato, composto da n° 13 articoli, inerente il conferimento della discarica per RSU di contrada Balza di Cetta in territorio di Castellana Sicula tra la SRR Palermo Provincia Est, la Società A.M.A. "Rifiuto è Risorsa" s.c.a.r.l. ed il Comune di Castellana Sicula", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di autorizzare il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Castellana Sicula di procedere alla stipula del contratto di comodato di che trattasi, dando mandato allo stesso di apportare eventuali modifiche allo stesso, purché di carattere non sostanziale, qualora si dovessero rendere necessarie ed ad attivarsi urgentemente per la predisposizione dell'apposita convenzione relativa alla gestione del post mortem della discarica in favore del comune di Castellana Sicula;
3. Dare atto che nessun onere graverà sul Comune per la stipula del suddetto contratto di comodato;
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, nella considerazione di dover ridurre i costi aggiuntivi per la gestione integrata dei rifiuti.

*Castellana Sicula, lì, 14/02/2017*

**Il Resp.le del Servizio Urbanistica-Ambiente**  
(geom. Sandro Faillaci)

## LA GIUNTA MUNICIPALE

- Esaminata la proposta di deliberazione che precede, redatta dal Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente, che assume a motivazione del presente provvedimento;

### Visto ed esaminato:

- lo schema di contratto di comodato (allegato "A");

### Visti:

- il D. L.vo n. 267/2000 - *Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali della Regione Siciliana*, ed in particolare l'art. 107 c.3 lett. "c";
- la L.R. n. 30/2000;
- l'O.R. EE.LL. vigente in Sicilia;
- il parere di regolarità tecnica, espressi riguardo al presente atto.

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi palesemente, per alzata e seduta.

## DELIBERA

1. Di approvare l'allegato "A" quale schema di contratto di comodato, composto da n° 13 articoli, inerente il conferimento della discarica per RSU di contrada Balza di Cetta in territorio di Castellana Sicula tra la SRR Palermo Provincia Est, la Società A.M.A. "Rifiuto è Risorsa" s.c.a.r.l. ed il Comune di Castellana Sicula", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di autorizzare il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Castellana Sicula di procedere alla stipula del contratto di comodato di che trattasi, dando mandato allo stesso di apportare eventuali modifiche allo stesso, purché di carattere non sostanziale, qualora si dovessero rendere necessarie ed ad attivarsi per la predisposizione dell'apposita convenzione relativa alla gestione del post mortem della discarica in favore del comune di Castellana Sicula;
3. Dare atto che nessun onere graverà sul Comune per la stipula del suddetto contratto di comodato;

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Per i motivi esposti dal proponente, con successiva unanime votazione,

### Dichiara

Di munire il presente atto della clausola di immediata esecuzione, nella considerazione di dover ridurre i costi aggiuntivi per la gestione integrata dei rifiuti.



**COMUNE DI CASTELLANA SICULA**  
(CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA  
**GIUNTA MUNICIPALE**

**Proponente:** Geom. Sandro Faillaci, Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente;  
Settore interessato: **Settore Tecnico**;

**Oggetto:** Approvazione schema di contratto di comodato per il conferimento della discarica per RSU di contrada Balza di Cetta in territorio di Castellana Sicula tra la SRR Palermo Provincia Est, la Società A.M.A. "Rifuto è Risorsa" s.c.a.r.l. ed il Comune di Castellana Sicula.

**PARERI**

Ai sensi dell'art. 53, comma 1 della legge N. 2/90, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. n. 48/91, nel testo modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, i sottoscritti esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione:

- Parere sotto il profilo della regolarità tecnica: favorevole;

Lì, 14 febbraio 2017

**Il Responsabile del Settore Tecnico**  
Ph.D. Ing. Pietro Conoscenti

- Parere sotto il profilo della regolarità contabile: favorevole;

Non vi sono oneri a carico dell'Ente

Lì, 15 febbraio 2017

**Il Resp.le del Settore Economico-Finanziario**  
Dott.ssa Vincenzina Di Girgenti

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Di Martino Giuseppe

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Macaluso Mario Valentino

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Calogera Di Gangi

---

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICITA' LEGALE**

(Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del responsabile del servizio competente ,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito informatico istituzionale di questo Comune per la durata di quindici giorni consecutivi a partire dal

\_\_\_\_\_

Castellana Sicula, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale

\_\_\_\_\_

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 15/02/2017 :

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni ;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Calogera Di Gangi

\_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale

Castellana Sicula, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa. Calogera Di Gangi

---

---

