



# COMUNE DI CASTELLANA SICULA

PROVINCIA DI PALERMO

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

*immediata esecuzione*

---

N. 28

Data 16/05/2016

Oggetto:

*Lavori di “Riqualficazione urbana della zona nord est dell’abitato di Castellana Sicula ai fini della valorizzazione turistica”. - Approvazione conclusione del progetto.*

---

*L’anno DUEMILASEDICI il giorno SEDICI (16) del mese MAGGIO alle ore 16,30 nella Sala Comunale delle adunanze a seguito di regolare Convocazione si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:*

- |                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| <i>1) DI MARTINO Giuseppe</i> | <i>PRESIDENTE</i>   |
| <i>2) LA PUNZINA Vincenzo</i> | <i>VICE SINDACO</i> |
| <i>3) GERACI Giada</i>        | <i>ASSESSORE</i>    |

*con la partecipazione del Segretario Comunale D.ssa. Lucia Maniscalco.*

*Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull’oggetto sopra indicato.*

**I'Ing. Capo dell'UTC** sottopone alla Giunta Municipale la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Lavori di "Riqualficazione urbana della zona nord est dell'abitato di Castellana Sicula ai fini della valorizzazione turistica". - Approvazione conclusione del progetto.- Cod PO FESR 2007/2013 : mis. 3.3.2.2 (SI 1 6310) - C.U.P.: F57H09001310006

Premesso che:

- Con determina dello scrivente n° 303 del 31/08/2011 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;
- L'opera di che trattasi è stata finanziata con il D.D.G. n° 1987 del 15/12/2011, notificato al Comune di Castellana Sicula con prot. n° 1218 del 25/01/2012, con le somme di cui all'intervento PO FESR 2007/2013 – 3.3.2.2 (SI 1 6310) e successivamente a seguito dell'utilizzo delle economie delle voci di spesa, con propria determinazione n° 216 del 07/09/2015 è stato approvato l'Assestamento del quadro economico e conferimento incarico per la progettazione della fornitura e posa in opera di fioriere e cestini inerente i lavori di "Riqualficazione urbana della zona nord est dell'abitato di Castellana Sicula ai fini della valorizzazione turistica" con il seguente prospetto:

<b>Assestamento QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA</b>			
1	Importo delle Lavorazioni (comprensivo dei Costi della Sicurezza)	€.	497.997,43
2	Importo dei Costi della Sicurezza	€.	13.480,90
3	Importo dei Lavori a base d'asta soggetto a ribasso	<b>€</b>	<b>484.516,53</b>
4	% ribasso d'asta		25,3889%
5	importo ribasso d'asta	€	123.013,42
6	<b>Importo Contrattuale (4-6+2+3)</b>	<b>€</b>	<b>374.984,01</b>
7	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>		
8	IVA sui lavori 20% (21%) (22% per rata di saldo)	€	78.941,39
9	Competenze RUP 2% $\times$ 0,25	€	2.490,00
10	Competenze tecniche scontate del 10% comprensive di CNPAIA, IVA e Tasse Ordine su competenze tecniche scontate del 10%	€	102.226,55
12	Pubblicazione bando - AVCP	€	226,81
13	Oneri ingresso in discarica	€	6.724,64
14	fornitura di fioriere e cestini IVA 22% compresa	€	43.681,43
15	Oneri per Wi -Fi compreso IVA	€	4.711,75
16	<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>239.002,57</b>
	<b>Importo totale dell'intervento</b>	<b>€</b>	<b>613.986,58</b>
	Economia da ribasso d'asta	€	123.013,42
	<b>Torna l'importo del decreto di finanziamento</b>	<b>€</b>	<b>737.000,00</b>

Si riporta l'andamento delle attività in seno all'opera suddivisa per ciascuna voce di spesa come segue:

**Lavori (voce del QTE n° 6 + 8):**

- Con determina n° 186 del 15/05/2012 sono stati approvati i verbali di gara ed affidati i lavori all'Impresa Vitruvio s.c.a.r.l. con sede in Gioiosa Marea, dando atto che i lavori sarebbero stati eseguiti dall'impresa consorziata SIAR s.r.l. di Gioiosa Marea (ME);
- In data 21/10/2010 è stato stipulato con la suddetta impresa Consorzio Stabile Vitruvio scarl il contratto di appalto con n° rep 07/2012 registrato a Termini Imerese il 20/07/2012 al n° 240 serie I per l'importo netto di Euro 373.083,13;
- La consegna dei lavori è avvenuta il 20/08/2012;
- Con determina n° 449 del 07/12/2012 è stato liquidato il 1° SAL dei lavori per complessive €. 98.268,66;
- Con determina n. 123 del 25/03/2013 si è proceduti alla liquidazione del 2° Sal di €. 98.474,48;
- Con determina n. 238 del 02/07/2013 è stata liquidata la somma totale di €. 97.122,47 per il 3° SAL dei lavori;
- Con Determina n° 217 del 14/06/2013 è stata approvata dall'Ing. Capo la Perizia di Variante e relativo Atto di Sottomissione del 19/06/2013 registrato a Termini Imerese al n° 668 Serie 3 per l'importo complessivo netto di €. 737.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza;
- Con determina n. 274 del 09/08/2013 veniva pagato il 4° ed ultimo SAL dei lavori di che trattasi per la somma totale di €. 136.300,96;
- Con determina n° 378 del 27/11/2013 è stata approvata la perizia di assestamento contabile dei lavori di che trattasi;
- I suddetti lavori sono stati regolarmente eseguiti entro il tempo utile contrattuale, giusto verbale di ultimazione lavori del 13/08/2013;
- E' stato pubblicato l'avviso ai creditori dal 15/10/2013 al 30/10/2013 dal quale risulta che non sono pervenute reclami e/o opposizioni;
- Lo stato finale è stato redatto il 28/10/2013 per un importo complessivo netto di €.371.561,36;
- In data 14/03/2014 con determina n. 92 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dell'opera di che trattasi;
- Con determina n. 222 del 10/07/2014 è stata liquidata la rata di saldo all'impresa Consorzio Vitruvio scarl per complessive €. 23.758,83;
- Dare atto che per la suddetta voce sono state spese €. 453.925,40;

#### **Competenze RUP 2% $\times$ 0,25 (voce del QTE n° 9)**

- In data 14/09/2012 con determina n. 335 si effettuava la liquidazione al RUP e collaboratori per il 50% con una somma di €. 1.238,55;
- Con determina n. 177 del 03/06/2014 si liquidava il saldo al RUP e ai collaboratori per un importo ammontante ad €. 1.251,45;

Dare atto che per la suddetta voce sono state spese €. 2.490,00.

#### **Competenze Tecniche (voce del QTE n° 10)**

- Che con determina dell'Ing. Capo n° 26 del 27/01/2010, è stato approvato il verbale di procedura negoziata con gara ed affidato l'incarico di redazione del progetto all'Arch. Sabella Giovanni che ha presentato la migliore offerta;
- In data 21/06/2012 con determina n. 245 quest'ufficio ha provveduto al pagamento dell'Arch. Sabella Giovanni per progettazione definitiva esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione per €. 37.472,98;
- Con determina n. 113 del 02/04/2014 veniva effettuata la liquidazione all'Arch. Sabella Giovanni per direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per un importo ammontante ad €. 58.279,81;
- Con determina n. 382 del 10/12/2014 lo scrivente ha effettuato la liquidazione saldo all'Arch. Sabella Giovanni per direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei suddetti lavori, per un importo di €. 6.473,76

Dare atto che nella presente voce spesa sono state spese €. 102.226,55.

#### **Pubblicazione bando – AVCP (voce del QTE n° 12)**

- Con determina n. 219 del 30/05/2012 si è provveduti al versamento all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici la somma di €.226,81 per il contributo relativo alla gara dei lavori;

#### **Oneri ingresso in discarica (voce del QTE n° 13)**

- Con determina n. 112 del 02/04/2014 veniva effettuata la liquidazione al Consorzio Stabile Vitruvio s.c.a.rl. della somma complessiva di €. 6.724,64 per rimborso oneri di conferimento in discarica;

#### **Fornitura di fioriere e cestini (voce del QTE n° 14)**

- Con determina a contrattare n. 268 del 19/10/2015 è stata affidata la fornitura, mediante la procedura di RDO, di elementi di arredo urbano alla ditta Seberg s.rl. per la somma complessiva di €. 31.220,03;
- In data 16/12/2015 veniva modificata la determina n. 268/2015 summenzionata poiché per mero errore l'importo di €. 31.220,03 veniva considerato comprensivo di IVA e non esclusa, come da offerta, e pertanto la somma complessiva a lordo di IVA al 22% ammontava ad €. 38.088,44;
- Con determina n. 361 del 17/12/2015 si liquidava la Ditta Serg s.r.l. per l'ammontare complessivo di €. 38.088,44.

#### **Wi –Fi (voce del QTE n° 15)**

- Con determina a contrattare n. 230 del 20/06/2013 per la procedura negoziata di cottimo fiduciario, previa indagine di mercato, è stato affidata alla ditta Jack Tiz Point di Giacomarra Anna Gandolfina la fornitura ed installazione di una rete wi-fi esterna free temporizzata per complessive 4.711,75 IVA compresa;
- Con determina n. 407 del 19/12/2013 veniva liquidata la somma complessiva di €. 4.711,75 alla Ditta Jack Tiz Point di Giacomarra Anna Gandolfina per la fornitura ed installazione di una rete wi-fi esterna free temporizzata;

Visti:

- la determina del Sindaco n° 5/A del 02/03/2005 di Nomina RUP;
- Il D.lgs 163/06 e smi così come recepita in Sicilia con LR 12/2011;

- IL DPR 207/2010;
- Il DPRS 13/2011;
- la legge 267/00;

**Che in forza delle linee guida per gli adempimenti di chiusura e completamento degli interventi del PO FESR 2007/13, è stata redatta la relazione conclusiva sull'attività di progetto di che trattasi a firma del RUP e con propria determinazione n° 122 del 19/04/2016 è stato approvato il quadro di spesa finale che risulta così distribuito:**

		Quadro economico finale (Importo speso)
	<b>QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA</b>	
1	Importo delle Lavorazioni (comprensivo dei Costi della Sicurezza)	497.997,43
2	Importo dei Costi della Sicurezza	13.480,90
3	Importo dei Lavori a base d'asta soggetto a ribasso	<b>€ 484.516,53</b>
4	% ribasso d'asta	25,3889%
5	importo ribasso d'asta	€ 123.013,42
6	<b>Importo Contrattuale (4-5+2+3)</b>	<b>€ 374.984,01</b>
7	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
8	IVA sui lavori 20% (21%) (22% per rata di saldo)	€ 78.941,39
9	imprevisti	€ -
10	Competenze RUP 2% $\times$ 0,25	€ 2.490,00
11	Competenze tecniche scontate del 10% (CNPAIA, IVA e Tasse Ordine su competenze tecniche scontate del 10%)	€ 102.226,55
12	Pubblicazione bando - AVCP	€ 226,81
13	Oneri ingresso in discarica	€ 6.724,64
14	economie di gestione (fornitura di fioriere e cestini IVA 22% compresa)	€ 38.088,44
15	Oneri per Wi -Fi compreso IVA	€ 4.711,75
	<b>Sommano</b>	<b>€ 233.409,58</b>
17	<b>Importo totale dell'intervento</b>	<b>€ 608.393,59</b>
18	Economia da ribassi d'asta	€ 128.606,41
	<b>Torna l'importo del decreto di finanziamento</b>	<b>€ 737.000,00</b>

**Premesso quanto sopra riportato**

PROPONE

- Di approvare il quadro economico della spesa effettivamente sostenuta per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione urbana della zona nord est dell'abitato di Castellana Sicula ai fini della valorizzazione turistica ", con le voci di spesa distinte per come riportato in narrativa;
- Di approvare l'allegata relazione conclusiva sulle attività di progetto, redatta dal RUP in data 19/04/2016;

- Dichiarare che le opere e i servizi connessi sono conformi al progetto finanziato e alle variazioni apportate con la 1° perizia di variante e suppletiva;
- Dichiarare che il progetto è funzionante;
- Assumere la responsabilità del rispetto di quanto previsto dall'art. 57 del regolamento CE n° 1083/2006 in merito al vincolo di stabilità delle operazioni, per il quale, nei cinque anni successivi al loro completamento e pena il recupero del contributo accordato, quanto acquisito con il finanziamento comunitario dei progetti non può subire modifiche sostanziali che ne alterino la natura o le modalità di esecuzione o cambiamenti d'uso e/o proprietà, né procurare un vantaggio indebito ad un'impresa e/o ente pubblico;
- Dichiarare di avere provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, di tutti i pagamenti e dei giustificativi;
- Attestare che sulle risorse anticipate sul sottoconto di Tesoreria non residuano somme;
- Impegnarsi, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 90 del Reg. n° 1083/2006, alla corretta conservazione di tutta la documentazione originaria, giustificativa delle spese certificate, fino ai tre anni successivi alla chiusura del Programma operativo;
- Attestare il rispetto degli obblighi in merito alle azioni di informazione e pubblicità previsti dagli articoli 8 e 9 del Reg. CE n° 1828/2006.

Castellana Sicula lì, 19/04/2016

**L'Ing. Capo dell'UTC - RUP**  
*PhD. Ing. Pietro Conoscenti*

**COMUNE DI CASTELLANA SICULA**  
**PROVINCIA DI PALERMO**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA**  
**GIUNTA MUNICIPALE**

OGGETTO: Lavori di "Riqualificazione urbana della zona nord est dell'abitato di Castellana Sicula ai fini della valorizzazione turistica". - Approvazione conclusione del progetto.

**PARERI**

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, della legge n. 142/1990, recepito dalla L. R. n. 48/91, nel testo modificato dall'art. 12 della L. R. n. 30/2000, si esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione :

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica .

Li 19/04/2016

Il Responsabile  
*PhD. Ing. Pietro Conoscenti*

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità contabile .

Li 30/04/2016

Il Responsabile  
*D.ssa Di Girgenti*

## **La Giunta Municipale**

**Vista** la proposta di deliberazione che precede redatta dal Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. Ing. Conoscenti;

**Vista** la determina n°122 del 19/04/2016 di approvazione del quadro della spesa effettivamente sostenuta per la realizzazione del progetto;

**Vista** la relazione conclusiva sulle attività di progetto, redatta dal RUP che si allega al presente atto per formarne parte integrante;

**Vista** la nota Prot. n.6268/S5 del 26/04/2016ad oggetto "PO FESR 2007/2013 - Linea di intervento 3.3.2.2. e 3.3.3.3. - Ulteriori adempimenti di chiusura" allegata;

**Visti** i pareri tecnico e contabili espressi dai responsabili di settore;

**Visto** l'O.EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione che precede e quindi:

- Di approvare il quadro economico della spesa effettivamente sostenuta per l'esecuzione dei lavori di "*Riqualificazione urbana della zona nord est dell'abitato di Castellana Sicula ai fini della valorizzazione turistica*", con le voci di spesa distinte per come riportato in narrativa;
- Di approvare la relazione conclusiva sulle attività di progetto, redatta dal RUP in data 19/04/2016, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.
- Dichiarare che le opere e i servizi connessi sono conformi al progetto finanziato e alle variazioni apportate con la 1° perizia di variante e suppletiva;
- Dichiarare che il progetto è funzionante;
- Assumere la responsabilità del rispetto di quanto previsto dall'art. 57 del regolamento CE n° 1083/2006 in merito al vincolo di stabilità delle operazioni, per il quale, nei cinque anni successivi al loro completamento e pena il recupero del contributo accordato, quanto acquisito con il finanziamento comunitario dei progetti non può subire modifiche sostanziali che ne alterino la natura o le modalità di esecuzione o cambiamenti d'uso e/o proprietà, né procurare un vantaggio indebito ad un'impresa e/o ente pubblico;
- Dichiarare di avere provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, di tutti i pagamenti e dei giustificativi;
- Attestare che sulle risorse anticipate sul sottoconto di Tesoreria non residuano somme;
- Impegnarsi, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 90 del Reg. n° 1083/2006, alla corretta conservazione di tutta la documentazione originaria, giustificativa delle spese certificate, fino ai tre anni successivi alla chiusura del Programma operativo;
- Attestare il rispetto degli obblighi in merito alle azioni di informazione e pubblicità previsti dagli articoli 8 e 9 del Reg. CE n° 1828/2006.

### **INDI LA GIUNTA MUNICIPALE**

Per le motivazioni addotte dal proponente

Con votazione separata ed a unanimità di voti favorevoli, espressi palesemente per alzata e seduta

### **DELIBERA**

Di rendere il predetto atto immediatamente esecutivo

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Di Martino Giuseppe

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Lapunzina Vincenzo

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to D.ssa Lucia Maniscalco

---

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICITA' LEGALE**  
(Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del responsabile del servizio competente ,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito informatico istituzionale di questo Comune per la durata di quindici giorni consecutivi a partire dal

\_\_\_\_\_

Castellana Sicula, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale

\_\_\_\_\_

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 16/05/2016 :

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni ;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li 16/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Lucia Maniscalco

\_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale

Castellana Sicula, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

---