



# COMUNE DI CASTELLANA SICULA

(Città Metropolitana di Palermo)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

*immediata esecuzione*

---

---

N. 21

Data 12/04/2016

Oggetto:

*Approvazione progetto definitivo dei lavori di messa in sicurezza del tratto di metanodotto a servizio del Bacino d'utenza "Sicilia 16" da eseguirsi in località Nociazzi comprendente l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio del tratto di metanodotto medesimo, l'accertamento della conformità urbanistica, la dichiarazione di pubblica utilità e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.*

---

---

*L'anno DUEMILAQUINDICI il giorno DODICI (12) del mese Aprile alle ore 10,00 nella Sala Comunale delle adunanze a seguito di regolare Convocazione si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:*

1) DI MARTINO Giuseppe

PRESIDENTE

2) LAPUNZINA Vincenzo

ASSESSORE

3) GERACI Giada

“

*con la partecipazione del Segretario Comunale D.ssa Lucia Maniscalco.*

*Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.*

L'Ingegnere Capo del Settore LL.PP. sottopone alla Giunta Municipale la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: "**Approvazione progetto definitivo di lavori urgenti ed indifferibili, di messa in sicurezza del tratto di metanodotto a servizio del Bacino d'Utenza "Sicilia 16", da eseguirsi in località Nociazzi, territorio del Comune di Castellana Sicula, comprendente l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio del tratto di metanodotto medesimo, l'accertamento della conformità urbanistica, la dichiarazione di pubblica utilità e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio**".

#### **Visti:**

- Il contratto del 07/05/2002, Rep. n° 9/2002, registrato a Petralia Sottana il 24/05/2002 al n° 717, serie I, relativo alla concessione di progettazione, costruzione e gestione del servizio di distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di Castellana Sicula, in estensione dal Comune di Petralia Sottana, da cui risulta che il "**Concessionario**" è il **Consorzio SIMEGAS** con sede legale in Cefalù (PA) Via Di Belgioioso civ. n° 4, avente partita IVA n.ro 04406390825 e che il signor **Vazzana Vezio**, nato a Cefalù il 05/11/1953, è il Legale Rappresentante nonché Presidente del Consiglio Direttivo del predetto Consorzio.
- L'art. 1 del contratto sopra citato da cui si evince che l'Amministrazione Appaltante affida in concessione al **Consorzio SIMEGAS** tutti i lavori di progettazione, costruzione e gestione del servizio di pubblica utilità relativo alla distribuzione del gas metano nell'intero territorio comunale.
- La determinazione del Responsabile Area Tecnica n° 9 del 08/01/2002 con cui è stato approvato il verbale di gara ed affidata a trattativa privata al **Consorzio SIMEGAS** la concessione dei lavori sopra descritti, provvedimento questo riportato nel contratto sopra citato.
- La Convenzione relativa all'affidamento in concessione al **Consorzio SIMEGAS** della progettazione, costruzione e gestione di pubblico servizio inerente la distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di Castellana Sicula, annessa al contratto sopra citato.
- L'art. 10 della predetta Convenzione in cui viene precisato che "*per manutenzione straordinaria degli impianti si intende ogni prestazione, ogni lavoro o fornitura, finalizzato a modificare o potenziare o ampliare l'impianto, ivi comprese le sostituzioni di parti dell'impianto, la posa di nuove canalizzazioni e di nuovi allacciamenti*".  
Il medesimo articolo dispone inoltre:
  - "*il **Concessionario** provvederà a progettare ed eseguire tutti i lavori inerenti la manutenzione straordinaria dell'impianto, tutti gli estendimenti di rete e tutti i nuovi allacciamenti di utenza nonché altri lavori ritenuti necessari allo sviluppo del servizio*";
  - "*il **Concedente** provvederà all'approvazione dei progetti o preventivi di spesa*".
- L'art. 4 della predetta Convenzione il quale dispone che la concessione avrà durata di anni 29 (ventinove) a far data dal 1° gennaio successivo a quello dell'avvio in esercizio.

#### **Ritenuto:**

- Che l'avvio in esercizio del servizio di pubblica utilità relativo alla distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di Castellana Sicula è avvenuto in data 30 /12/2008, si desume che la Convenzione di che trattasi è in corso di efficacia.

#### **Premesso:**

- Che il tratto di metanodotto interessato dai lavori di messa in sicurezza è correlato al servizio di pubblica utilità relativo alla distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di Castellana Sicula, i cui lavori sono stati realizzati in forza del Decreto D.R.S. n° 1.201 - Serv. II del 26/08/2004.
- Che a causa di problematiche di natura idrogeologica necessita apportare una lieve modifica per ciò che riguarda il tracciato-sede dell'attuale rete spostando il metanodotto dall'attuale sede in zona franosa ad altra zona limitrofa, più stabile.

I lavori che essenzialmente si prevedono nel progetto esecutivo che di seguito verrà menzionato consistono nella realizzazione di un piccolo tratto di metanodotto con nuova tubazione DN 200 MP e pezzi speciali, della lunghezza complessiva di circa 36,50 mt, di cui 26,50 mt ricadenti su proprietà privata ed i restanti metri su sede stradale comunale.

Trattasi di opere di modesta entità che interessano la strada comunale che dall'abitato di Calcarelli conduce verso l'abitato di Nociazzi nonché interessano area privata identificata con la particella di terreno n° 95 del foglio di mappa 3.

Trattasi altresì di intervento di manutenzione straordinaria che al suo completamento riporta lo stato dei luoghi ante operam.

- Che tale intervento si rende necessario per garantire continuità nella fornitura del pubblico servizio per la distribuzione di gas metano nell'intero territorio comunale e che pertanto i lavori sopra descritti sono urgenti ed indifferibili.
- Che al riguardo, il signor **Vazzana Vezio**, nato a Cefalù (PA) il 05/11/1953, nella qualità di Presidente del Consiglio Direttivo del **Consorzio SIMEGAS**, con istanza introitata al protocollo di questo Comune in data 29/10/2015 con n° 13421, ha chiesto ai sensi dell'art. 52 sexies del D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i., l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio del tratto di metanodotto sopra descritto, comprendente l'accertamento della conformità urbanistica, l'approvazione del progetto, la dichiarazione di pubblica utilità, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, con urgenza ed indifferibilità relativa ai lavori di messa in sicurezza del tratto di metanodotto a servizio del Bacino d'Utenza "Sicilia 16", da eseguirsi in località Nociazzi, territorio del Comune di Castellana Sicula.
- Che i lavori urgenti ed indifferibili, di messa in sicurezza del metanodotto a servizio del Bacino d'Utenza "Sicilia 16" sono stati progettati per eliminare il ricorrente disagio alla popolazione fruitrice del pubblico servizio dovuta per l'interruzione della fornitura ed erogazione del gas metano oltre che per eliminare il pericolo per la privata e pubblica incolumità determinato dal ripetersi della rottura del metanodotto, con potenziale pericolo d'incendio.
- Che il progetto definitivo redatto dal *Geom. Felice Rizzone*, presentato dal predetto *Consorzio* contestualmente all'istanza di cui sopra, risulta costituito dai seguenti elaborati: Relazione tecnica - Elaborati grafici - Cartografie e stralci - Particolari esecutivi - Planimetria e Piano quotato a curve, Sezione - Quadro economico e Computo metrico - Documentazione fotografica - Visura catastale - Piano particellare d'esproprio - Relazione geologica - Dichiarazione di pubblica utilità dell'opera resa ai sensi dell'art. 31 del D. L.vo 23/05/2000, n° 164, sottoscritta dal signor *Vazzana Vezio*, sopra rappresentato.
- Che il *Consorzio SIMEGAS*, contestualmente all'istanza di cui sopra ha depositato lo schema di avviso di avvio del procedimento, ai sensi del D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i. per l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio del tratto di metanodotto in oggetto descritto, comprendente l'accertamento della conformità urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, l'approvazione del progetto e la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità relativa ai lavori in oggetto descritti.
- Che per detti lavori necessita la predisposizione e l'emissione del decreto di imposizione della servitù ed occupazione temporanea delle aree necessarie all'esecuzione dei lavori di che trattasi.
- Che l'area interessata alla realizzazione dei lavori è un terreno privato di seguito identificato al Catasto Terreni del Comune di Castellana Sicula:

Foglio	Particella	Qualità e classe	Superficie ha.are.ca	R.Dom	R.Agr	Intestazione
3	95	Sem. 3^	00.44.64	€ 20,75	€ 6,92	COLLISANI Anna Linda nata a Palermo il 03/01/1946, c.f. CLLNLN46A43G273Y

- Che ai sensi e per gli effetti degli artt. 11, 16 e 52-ter del D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i. ed art. 7 e seguenti della Legge 7/08/1990, n° 241 e s.m.i., è stato dato avviso dell'avvio del procedimento relativo ai lavori in oggetto descritti ai fini dell'accertamento della conformità urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dell'approvazione del progetto e della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità, giusta pubblicazione all'albo pretorio on line di questo Comune per gg. 30 consecutivi, dal 07/12/2015 al 06/01/2016 e giusta notifica nei confronti della ditta *Collisani Anna Linda*, sopra rappresentata, in qualità di proprietaria ed intestataria dell'immobile sopra identificato.
- Che nel corso del deposito degli atti relativi al progetto e di quelli pertinenti, presso questo Comune non sono pervenute osservazioni ne da parte della ditta interessata e ne da parte di portatori di interesse.
- Che in data 16/02/2016 il Responsabile del Servizio Urbanistica di questo Comune ha emesso il parere favorevole sulla Conformità Urbanistica del progetto definitivo relativo ai lavori sopra descritti, parere questo riportato sul progetto medesimo.
- Che l'area interessata dai predetti lavori non è sottoposta al vincolo Idrogeologico.
- Che trattasi di interventi non soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149 del D. L.vo 22/01/2004, n° 42, concernente il vincolo Paesaggistico in quanto nello specifico trattasi di interventi di allaccio alla infrastruttura a rete non comportanti la realizzazione di opere in soprasuolo, ovvero che non emergono sia dal piano di campagna che dal piano stradale.
- Che l'infrastruttura in oggetto menzionata riveste per dimensione ed estensione carattere esclusivamente locale ai fini di quanto previsto dall'art. 52 sexies, comma 2 del D.P.R. n° 327/2001, come modificato dal D. Lvo n° 330/2004.
- Che non necessita emettere parere tecnico ai sensi dell'art. 5 della L.R. n° 12/2011 ne tanto meno della verifica e validazione del progetto ai sensi degli artt. 52, 53 e 55 del D.P.R. n° 207/2010, nella considerazione che tutti gli oneri e le spese necessarie alla realizzazione del tratto di metanodotto sono a totale carico del concessionario (*Consorzio Simegas*) in forza del contratto del 07/05/2002, Rep. n° 9/2002, sopra richiamato.
- **Ritenuta** condivisibile la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, resa dal signor *Vazzana Vezio*, nella qualità di Presidente del Consiglio Direttivo del *Consorzio SIMEGAS*, ai sensi dell'art. 31 del D. L.vo 23/05/2000, n° 164, nella considerazione che trattasi di messa in sicurezza di un pubblico servizio per cui si può disporre l'urgenza e l'indifferibilità dei lavori ed attivare la procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327 e s.m.i. (Testo Unico sugli Espropri).
- **Ritenuto** necessario autorizzare la costituzione della servitù di passaggio permanente e l'occupazione temporanea delle aree per la consequenziale predisposizione ed emissione del decreto di imposizione di servitù e di occupazione temporanea di aree.
- **Visto** il progetto esecutivo ed in particolare l'elaborato denominato "*Quadro Economico e Computo Metrico*" da cui si evince che l'importo complessivo dei lavori ammonta ad **€3.700,00**.
- **Visto** il progetto ed in particolare altresì l'elaborato denominato "*Piano particellare di esproprio*" da cui si evince che ammonta ad **€ 352,11** l'indennità di espropriazione comprensiva degli incrementi, spettante alla ditta espropriata (*Collisani Anna Linda*), come di seguito sinteticamente riportata e specificata:
  - a) **€ 25,18** per imposizione di servitù metanodotto interrato con riferimento ad un'area estesa mq. 26,50 (ml. 26,50 x ml. 1,00) x €/mq.0,380 oltre incrementi;
  - b) **€ 310,16** per fascia di rispetto metanodotto con riferimento ad un'area estesa mq. 291,50 (ml. 26,50 x ml. 11,00) x €/mq.0,304 oltre incrementi;
  - c) **€ 16,77** per occupazione temporanea in fase di cantiere con riferimento ad un'area estesa mq. 265,00 (ml. 26,50 x fascia di circa ml. 10,00) x €/mq.0,063;

- **Dare atto** che in conformità a quanto disciplinato dall'art. 14 ter, comma 6 della Legge n°241/1990 e s.m.i., il presente provvedimento (*autorizzazione unica con dichiarazione di pubblica utilità*), sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, nulla osta o atto di assenso, comunque denominato, di competenza di questa Amministrazione.
- **Verificata** la conformità urbanistica dell'opera da realizzare, espressa in data 16/02/2016, ai sensi e per gli effetti degli art. 52 quater e sexies del D.P.R. 08/06/2001 n° 327 come modificato dal D. L.vo n° 302/2002 e dal D. L.vo 27/12/2004, n° 330.
- **Richiamato** l'art. 48 del D. L.vo n° 267 del 18/08/2000 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti locali".

Per quanto sopra riportato.

### **PROPONE**

1. Di approvare il progetto definitivo, redatto dal *Geom. Felice Rizzone*, relativo ai lavori urgenti ed indifferibili, di messa in sicurezza del tratto di metanodotto a servizio del Bacino d'Utenza "Sicilia 16", il cui importo ammonta complessivamente ad € 3.700,00, da eseguirsi in località Nociazzi, territorio del Comune di Castellana Sicula, presentato dal signor *Vazzana Vezio*, nella qualità di Presidente del Consiglio Direttivo del *Consorzio SIMEGAS*, con sede legale in Cefalù (PA) Via Di Belgioioso civ. n° 4 (P.IVA 04406390825).
2. Di autorizzare ed affidare al *Consorzio SIMEGAS* la costruzione ed esercizio del tratto di metanodotto sopra descritto, a cura, oneri e spese del medesimo Consorzio, in conformità a quanto previsto nel citato progetto esecutivo, di cui copia, munita dei pareri e/o timbri di approvazione, unitamente al presente provvedimento, verranno consegnati al signor *Vazzana Vezio*, sopra rappresentato.
3. Di dichiarare la pubblica utilità dell'opera, urgenza ed indifferibilità dei lavori nella considerazione che trattasi di messa in sicurezza di pubblico servizio.
4. Di apporre il vincolo preordinato all'esproprio sull'immobile sopra indicato in tabella, (Fg. 3 - P.III 95), terreno privato di proprietà della ditta *Collisani Anna Linda*, di cui alla visura catastale ed al piano particellare d'esproprio che fanno parte integrante del progetto esecutivo.
5. Di autorizzare la costituzione della servitù di passaggio permanente e l'occupazione temporanea delle aree, la cui indennità complessiva di espropriazione, prevista e spettante alla ditta espropriata (*Collisani Anna Linda*), ammonta ad **€ 352,11** comprensiva degli incrementi, come di seguito sinteticamente riportata e specificata sulla base di quanto riportato nel progetto ed in particolare nell'elaborato denominato "*Piano particellare di esproprio*":
  - a) **€ 25,18** per imposizione di servitù metanodotto interrato con riferimento ad un'area estesa mq. 26,50 (ml. 26,50 x ml. 1,00) x €/mq.0,380 oltre incrementi;
  - b) **€ 310,16** per fascia di rispetto metanodotto con riferimento ad un'area estesa mq.291,50 (ml. 26,50 x ml. 11,00) x €/mq.0,304 oltre incrementi;
  - c) **€ 16,77** per occupazione temporanea in fase di cantiere con riferimento ad un'area estesa mq. 265,00 (ml. 26,50 x fascia di circa ml. 10,00) x €/mq.0,063;
6. Di disporre l'emissione del Decreto di Imposizione della Servitù e di Occupazione Temporanea delle aree interessate dai lavori sopradescritti.
7. Di prendere atto del carattere di particolare urgenza dell'opera e della indifferibilità dei lavori per cui è necessaria l'emanazione di atti per l'attivazione della procedura di cui all'art. 22 del D.P.R. 08/06/2001 n° 327 e s.m.i. (Testo Unico sugli Espropri) nonchè ai sensi del comma 2 dell'art. 52 sexies del D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i., precisando che l'emanazione del decreto di imposizione della servitù e di occupazione temporanea delle aree, come anche gli atti conseguenti sono di competenza dell'Ufficio Espropriante di questo Comune, mentre il *Consorzio Simegas*, in qualità di concessionario, è tenuto a gestire il pagamento della dovuta indennità di espropriazione spettante alla ditta

*Collisani Anna Linda*, interessata all'imposizione della servitù di passaggio permanente e all'occupazione temporanea dell'area, nel rispetto di quanto previsto nel piano particellare d'esproprio di cui al progetto dei lavori sopra descritti.

8. Di rendere il predetto atto immediatamente esecutivo nella considerazione che trattasi di lavori urgenti ed indifferibili, di messa in sicurezza, la cui esecuzione è necessaria per garantire continuità al pubblico servizio relativo alla distribuzione del gas metano alla popolazione di questo Comune.
9. Di disporre altresì che siano rispettate le seguenti prescrizioni e/o condizioni:
  - a) I lavori sopra descritti devono iniziare entro un anno dalla data del presente provvedimento autorizzativo e devono concludersi entro tre anni dalla data di inizio dei lavori.
  - b) In fase di realizzazione dovranno essere rispettate le norme vigenti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D. L.vo n° 81/2008 e s.m.i., in materia di regolarità contributiva/assicurativa ed in materia di attività urbanistico-edilizia.
  - c) Il *Consorzio SIMEGAS*, affidatario dei predetti lavori da realizzare, è obbligato, a lavori ultimati, a ripristinare alla regola dell'arte sia il piano di campagna che la sede stradale nonché le aree di cantiere interessate durante l'occupazione temporanea. Eventuali Imprese subappaltanti dovranno essere opportunamente comunicate a questo Ente a cura del *Consorzio SIMEGAS* ancor prima dell'esecuzione dei lavori di che trattasi per poter espletare l'Ufficio Tecnico di questo Ente le dovute verifiche e gli accertamenti di rito, previsti dalla legge.
  - d) La presente autorizzazione si intende accordata con salvezza dei diritti dei terzi e sotto l'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di metanodotti.
  - e) Il *Consorzio SIMEGAS* viene ad assumere la piena responsabilità per quanto riguarda i diritti dei terzi e per eventuali danni causati dalle opere mal realizzate, sollevando l'Amministrazione Comunale da qualsiasi pretesa da parte dei terzi che si ritenessero danneggiati; il medesimo *Consorzio* resta obbligato ad eseguire durante la costruzione ed esercizio dei propri impianti tutte quelle modifiche che, a norma di legge, venissero successivamente prescritte per la tutela dei pubblici e privati interessi entro i termini che fossero all'uopo stabiliti, fermo restando le comminatorie di legge in caso di inadempimento.
  - f) Il presente provvedimento venga notificato a mezzo pec al signor *Vazzana Vezio*, nella qualità di Presidente del Consiglio Direttivo del *Consorzio Simegas* con sede in Cefalù (PA) Via Di Belgioioso civ. n° 4.
  - g) Dare comunicazione dell'adozione del presente provvedimento, mediante raccomandata A/R, alla ditta *Collisani Anna Linda*, proprietaria della particella catastale di terreno interessata dai lavori, ai sensi del comma 7 dell'art. 52 quater e comma 2 dell'art. 17 del D.P.R. 08/06/2001 n° 327 e s.m.i.; detta proprietaria ha la facoltà di prendere visione della relativa documentazione depositata presso l'Ufficio LL.PP. di questo Comune.
  - h) Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica dello stesso, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia nel termine di 120 (centoventi) giorni.

Castellana Sicula, lì 05/04/2016

**L'Ingegnere Capo del Settore LL.PP.**  
*Ph.D. Ing. Pietro Conoscenti*

## LA GIUNTA MUNICIPALE

- **Vista** la proposta di deliberazione che precede, redatta dall'Ingegnere Capo del Settore LL.PP., che assume a motivazione del presente provvedimento;
- **Visto** il progetto definitivo redatto dal *Geom. Felice Rizzone*, relativo ai lavori urgenti ed indifferibili, di messa in sicurezza del tratto di metanodotto a servizio del Bacino d'Utenza "Sicilia 16", composto dai seguenti elaborati: Relazione tecnica- Elaborati grafici - Cartografie e stralci - Particolari esecutivi - Planimetria e Piano quotato a curve, Sezione - Quadro economico e Computo metrico - Documentazione fotografica - Visura catastale - Piano particellare d'esproprio - Relazione geologica - Dichiarazione di pubblica utilità dell'opera resa ai sensi dell'art. 31 del D. L.vo 23/05/2000, n° 164, sottoscritta dal signor *Vazzana Vezio*;
- **Visto** in particolare l'elaborato di progetto denominato "*Piano particellare di esproprio*" da cui si evince che l'importo complessivo previsto a titolo di indennità di espropriazione è di **€352,11**;
- **Preso atto** di quanto narrato nella citata proposta di deliberazione tra cui che l'importo del progetto dei lavori sopra descritti ammonta complessivamente ad € 3.700,00 e che la spesa sarà a carico del *Consorzio SIMEGAS*;
- **Preso altresì atto** che nessuna spesa graverà sul Comune dall'adozione del presente atto;
- **Considerato** che in ordine al presente atto è stato espresso il parere di cui all'art. 49 del D. L.vo n° 267/2000 così come modificato dalla L.R. n° 30/2000.
- **Visto** il parere di regolarità Tecnica reso dal Responsabile del Settore LL.PP. di questo Comune;
- **Visto** l'O.R. EE.LL. vigente in Sicilia;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in modo palese.

## DELIBERA

1. Approvare la proposta di delibera che precede, redatta dall'Ingegnere Capo del Settore LL.PP., che assume a motivazione del presente provvedimento;
2. Approvare il progetto definitivo, redatto dal *Geom. Felice Rizzone*, relativo ai lavori urgenti ed indifferibili, di messa in sicurezza del tratto di metanodotto a servizio del Bacino d'Utenza "Sicilia 16", il cui importo ammonta complessivamente ad € 3.700,00, da eseguirsi in località Nociazzi, territorio del Comune di Castellana Sicula, presentato dal signor *Vazzana Vezio*, nella qualità di Presidente del Consiglio Direttivo del *Consorzio SIMEGAS*, con sede legale in Cefalù (PA) Via Di Belgioioso civ. n° 4 (P.IVA 04406390825).
3. Autorizzare l'affidamento al *Consorzio SIMEGAS* della costruzione ed esercizio del tratto di metanodotto sopra descritto, a cura, oneri e spese del medesimo Consorzio, in conformità a quanto previsto nel citato progetto esecutivo, di cui copia, munita dei pareri e/o timbri di approvazione, unitamente al presente provvedimento, verranno consegnati al signor *Vazzana Vezio*, sopra rappresentato.
4. Dichiarare la pubblica utilità dell'opera, urgenza ed indifferibilità dei lavori nella considerazione che trattasi di messa in sicurezza di pubblico servizio.
5. Apporre il vincolo preordinato all'esproprio sull'immobile sopra indicato in tabella, (Fg. 3 - P.IIa 95), terreno privato di proprietà della ditta *Collisani Anna Linda*, di cui alla visura catastale ed al piano particellare d'esproprio che fanno parte integrante del progetto esecutivo.
6. Autorizzare la costituzione della servitù di passaggio permanente e l'occupazione temporanea delle aree, la cui indennità complessiva di espropriazione, prevista e spettante alla ditta espropriata (*Collisani Anna Linda*), ammonta ad **€ 352,11** comprensiva degli incrementi, come di seguito sinteticamente riportata e specificata sulla base di quanto

riportato nel progetto ed in particolare nell'elaborato denominato "*Piano particellare di esproprio*":

- a) **€ 25,18** per imposizione di servitù metanodotto interrato con riferimento ad un'area estesa mq. 26,50 (ml. 26,50 x ml. 1,00) x €/mq.0,380 oltre incrementi;
- b) **€ 310,16** per fascia di rispetto metanodotto con riferimento ad un'area estesa mq.291,50 (ml. 26,50 x ml. 11,00) x €/mq.0,304 oltre incrementi;
- c) **€ 16,77** per occupazione temporanea in fase di cantiere con riferimento ad un'area estesa mq. 265,00 (ml. 26,50 x fascia di circa ml. 10,00) x €/mq.0,063;

7. Disporre l'emissione del Decreto di Imposizione della Servitù e di Occupazione Temporanea delle aree interessate dai lavori sopradescritti.
8. Prendere atto del carattere di particolare urgenza dell'opera e della indifferibilità dei lavori per cui è necessaria l'emanazione di atti per l'attivazione della procedura di cui all'art. 22 del D.P.R. 08/06/2001 n° 327 e s.m.i. (Testo Unico sugli Espropri) nonché ai sensi del comma 2 dell'art. 52 sexies del D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i., precisando che l'emanazione del decreto di imposizione della servitù e di occupazione temporanea delle aree, come anche gli atti conseguenti sono di competenza dell'Ufficio Espropriante di questo Comune, mentre il *Consorzio Simegas*, in qualità di concessionario, è tenuto a gestire il pagamento della dovuta indennità di espropriazione spettante alla ditta *Collisani Anna Linda*, interessata all'imposizione della servitù di passaggio permanente e all'occupazione temporanea dell'area, nel rispetto di quanto previsto nel piano particellare d'esproprio di cui al progetto dei lavori sopra descritti.
9. Disporre che siano rispettate le seguenti prescrizioni e/o condizioni:
  - a) I lavori sopra descritti devono iniziare entro un anno dalla data del presente provvedimento autorizzativo e devono concludersi entro tre anni dalla data di inizio dei lavori.
  - b) In fase di realizzazione dovranno essere rispettate le norme vigenti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D. L.vo n° 81/2008 e s.m.i., in materia di regolarità contributiva/assicurativa ed in materia di attività urbanistico-edilizia.
  - c) Il *Consorzio SIMEGAS*, affidatario dei predetti lavori da realizzare, è obbligato, a lavori ultimati, a ripristinare alla regola dell'arte sia il piano di campagna che la sede stradale nonché le aree di cantiere interessate durante l'occupazione temporanea. Eventuali Imprese subappaltanti dovranno essere opportunamente comunicate a questo Ente a cura del *Consorzio SIMEGAS* ancor prima dell'esecuzione dei lavori di che trattasi per poter espletare l'Ufficio Tecnico di questo Ente le dovute verifiche e gli accertamenti di rito, previsti dalla legge.
  - d) La presente autorizzazione si intende accordata con salvezza dei diritti dei terzi e sotto l'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di metanodotti.
  - e) Il *Consorzio SIMEGAS* viene ad assumere la piena responsabilità per quanto riguarda i diritti dei terzi e per eventuali danni causati dalle opere mal realizzate, sollevando l'Amministrazione Comunale da qualsiasi pretesa da parte dei terzi che si ritenessero danneggiati; il medesimo *Consorzio* resta obbligato ad eseguire durante la costruzione ed esercizio dei propri impianti tutte quelle modifiche che, a norma di legge, venissero successivamente prescritte per la tutela dei pubblici e privati interessi entro i termini che fossero all'uopo stabiliti, fermo restando le comminatorie di legge in caso di inadempimento.
  - f) Il presente provvedimento verrà notificato a mezzo pec al signor *Vazzana Vezio*, nella qualità di Presidente del Consiglio Direttivo del *Consorzio Simegas* con sede in Cefalù (PA) Via Di Belgioioso civ. n° 4.
  - g) Dare comunicazione dell'adozione del presente provvedimento, mediante raccomandata A/R, alla ditta *Collisani Anna Linda*, proprietaria della particella catastale di terreno



interessata dai lavori, ai sensi del comma 7 dell'art. 52 quater e comma 2 dell'art. 17 del D.P.R. 08/06/2001 n° 327 e s.m.i.; detta proprietaria ha la facoltà di prendere visione della relativa documentazione depositata presso l'Ufficio LL.PP. di questo Comune.

- h)** Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica dello stesso, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia nel termine di 120 (centoventi) giorni.

**Indi, la Giunta Comunale,**

con separata votazione unanime resa in modo palese

**D E L I B E R A**

Rendere il predetto atto immediatamente esecutivo nella considerazione che trattasi di lavori urgenti ed indifferibili, di messa in sicurezza, la cui esecuzione è necessaria per garantire continuità al pubblico servizio relativo alla distribuzione del gas metano alla popolazione di questo Comune.



# COMUNE DI CASTELLANA SICULA

## PROVINCIA DI PALERMO

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo di lavori urgenti ed indifferibili, di messa in sicurezza del tratto di metanodotto a servizio del Bacino d'Utenza "Sicilia 16" da eseguirsi in località Nociazzi, territorio del Comune di Castellana Sicula, comprendente l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio del tratto di metanodotto medesimo, l'accertamento della conformità urbanistica, la dichiarazione di pubblica utilità e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

#### PARERI

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, della legge n. 142/1990, recepito dalla L. R. n. 48/91, nel testo modificato dall'art. 12 della L. R. n. 30/2000, si esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione :

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica .

Li, 05/04/2016

Il Responsabile dell'U.T.C.  
Ph.D. Ing. Pietro Conoscenti

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità contabile .

Li

Il Responsabile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Di Martino Giuseppe

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to: Lapunzina Vincenzo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : D.ssa Lucia Maniscalco

---

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICITA' LEGALE**  
(Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del responsabile del servizio competente ,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito informatico istituzionale di questo Comune per la durata di quindici giorni consecutivi a partire dal

\_\_\_\_\_

Castellana Sicula, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **12 Aprile 2016** :

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni ;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li 12/04/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: D.ssa Lucia Maniscalco

---

E' copia conforme all'originale

Castellana Sicula, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

---