



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Deliberazione del Consiglio Comunale

Di immediata esecuzione

N. 13

Oggetto: Conferma aliquote TASI esercizio 2018

Data 29/03/2018

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **VENTINOVE** del mese di **MARZO** alle ore **21,00** nell'Aula Consiliare del Comune suddetto, a seguito della convocazione del Presidente del **26 marzo 2017 Prot. n. 3946** previo avviso notificato in tempo utile a ciascun Consigliere si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria seduta pubblica di prima convocazione.

Proceduto all'appello nominale risultano:

CONSIGLIERI	Presente	Assente	CONSIGLIERI	Presente	Assente
1) DI PRIMA Tommaso Giuseppe	si		7) MIGLIORE Massimiliano	si	
2) FIANDACA Daniela	si		8) GULINO Giuseppina	si	
3) MASCELLINO Francesco	si		9) PIZZUTO Angelo		si
4) DI GANGI Maria Elena		si	10) GIACOMARRA Francesco	si	
5) GIACOMARRA Enza	si		11) VENTIMIGLIA Calogero		si
6) GANGI Epifanio Salvatore	si		12) MURATORE Floriana		si

Presenti n. 8

Assenti n. 4

Risultato legale il numero degli intervenuti per la validità della seduta, assume la presidenza il Sig. Di Prima Tommaso – Presidente del Consiglio .

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Piera Mistretta;

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita il Consiglio a deliberare sull'argomento posto all'ordine del giorno, indicato in oggetto .

Il Responsabile del settore Economico- Finanziario sottopone al Consiglio Comunale la seguente proposta, avente ad oggetto: “Conferma delle aliquote TASI per l’anno 2018”

VISTO l’art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell’Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall’Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all’art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI) prevedendone il presupposto ;

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l’approvazione del bilancio di previsione,..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

RICHIAMATO inoltre l’art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all’inizio dell’esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell’anno di riferimento.

VISTO il Decreto del Ministero dell’Interno del 9 febbraio 2018, che ha differito il termine per l’approvazione del Bilancio di previsione 2018/2020 al 31 Marzo p.v.;

RICHIAMATO l’art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

VISTA la Legge 208 del 28/12/2015 (Legge stabilità 2016) ed in particolare l’art.1, commi dal 10 al 54, con cui è stata introdotta l’esenzione della TASI sull’abitazione principale ad eccezione delle abitazioni classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9;

VISTO l’art. 1, comma 37 della Legge n° 205 del 27.12.2017, (Legge di stabilità 2018) , che proroga la sospensione, per l’anno 2018, delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono gli aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l’anno 2017; tale sospensione non si applica alla tassa rifiuti (TARI).

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 08/09/2014, ai sensi dell’art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell’art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l’abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall’art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;

- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, il tributo è dovuto in misura del 30% dall'utilizzatore e del 70% dal possessore, secondo quanto previsto dall'articolo 46 del regolamento comunale TASI, in base a due autonome obbligazioni tributarie;
- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

VISTO l'art 1, commi 676-677 della L. 27/12/2013, n. 147 e che a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

RILEVATO che per servizi indivisibili s'intendono i servizi, le prestazioni, le attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifico beneficio a favore di particolari soggetti.

RILEVATO che in base all'art. 53 del regolamento comunale TASI il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2018, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato regolamento, sono di seguito riportati:

Servizio	Importo previsionale 2018 (€)
Servizi di pubblica sicurezza e vigilanza	173.115,00
Servizi di illuminazione pubblica	126.639,00
Servizi di manutenzione del verde pubblico	71.523,00
Servizi di manutenzione della viabilità	6.400,00
Servizi Cimiteriali	41.000,00
Servizi di protezione civile	2.000,00
TOTALE	420.677,00

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili sopra richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di confermare le aliquote e la/e detrazione/i relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2018 nella misura seguente:

Aliquota TASI ordinaria nella misura di 0,7 per mille;

Aliquota TASI nella misura di 0,8 per mille per abitazione principale, pertinenze della stessa ed altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Aliquota TASI nella misura di 0,8 per mille per le aree fabbricabili;

Aliquota TASI ordinaria nella misura dello 0,5 per mille per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'art. 13 del d.l. n.201 del 2011;

TENUTO CONTO che:

- le aliquote anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n.147.

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2018 ammonta ad € 58.548,00 con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 14 %, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€ 58.858,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€ 420.677,00
Differenza (B-A)	€ 361.819,00
Percentuale di finanziamento dei costi (B-A) / B	14%

VISTO altresì l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 06/12/2011, n.201 ove si prevede che: “A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli Enti Locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997”;

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile del Servizio finanziario;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 così come modificato dal D.Lgs. 118/11.

Propone

1) Di confermare per l'anno 2017 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

- Aliquota TASI ordinaria nella misura di **0,7 per mille**;
- Aliquota TASI nella misura di **0,8 per mille** per abitazione principale, pertinenze della stessa ed altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- Aliquota TASI nella misura di **0,8 per mille** per le aree fabbricabili;
- Aliquota TASI ordinaria nella misura dello **0,5 per mille** per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'art. 13 del d.l. n.201 del 2011;

2) Di dare atto che:

- le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147;

- il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 14%;
- 3) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;
 - 4) di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito D.M. in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 4033/2014 del 28/02/2014.
 - 5) di inserire nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni che saranno stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'ANCI;
 - 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
f.to Dott.ssa V. Di Girgenti

Il Presidente introduce l'argomento e passa la parola al Responsabile del Settore Economico Finanziario che con dovizia di particolari relazione sul punto in questione

Il consigliere Giacomarra sentita la relazione del responsabile del Settore Economico Finanziario e appreso che alcun aumento è dovuto fa dichiarazione di voto favorevole sul punto all'o.d.g.

Il consigliere Migliore fa dichiarazione di voto favorevole sul punto all'o.d.g.

Non avendo altri consiglieri chiesto di intervenire il Presidente pone a votazione l'argomento posto all'o.d.g.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione redatta dal Responsabile del Settore Economico Finanziario;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del settore economico-finanziario e dal Revisore dei conti;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi in forma palese, per alzata e seduta;

DELIBERA

- 1. di approvare** la proposta redatta dal responsabile del Settore Economico Finanziario, , avente ad oggetto: "**Conferma aliquote TASI per l'anno 2018**" che qui si intende integralmente richiamata e trascritta, facendola propria ad ogni effetto di legge

Il Presidente

Propone di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi in forma palese, per alzata e seduta;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

Il consigliere Fiandaca chiede la parola per rimarcare il comportamento tenuto dal consigliere Giacomarra e ricorda al Presidente che nelle prossime sedute del consiglio voglia applicare in maniera letterale quanto disposto all'art. 42 del regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale

La seduta viene sciolta alle ore 23,10

COMUNE DI CASTELLANA SICULA

PROVINCIA DI PALERMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DEL CONSIGLIO COMUNALE

PROPONENTE:

Oggetto: Conferma aliquote TASI esercizio 2018

PARERI

Ai sensi dell'art.53 della legge 8.6.1990, recepito dall'art.1, comma 1, lettera "i", della L.R. 11 dicembre 1991, n.48, i sottoscritti esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione:

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica:

Lì, 23.03.2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott.ssa Vincenzina Di Girgenti

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità contabile:

Lì, 23.03.2018

Il Ragioniere
F.to Dott.ssa Vincenzina Di Girgenti

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to: Tommaso Di Prima

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: Daniela Fiandaca

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: Piera Mistretta

CERTIFICATO DI PUBBLICITA' LEGALE
(Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del dipendente incaricato alla pubblicazione ON-LINE sul sito informatico istituzionale di questo Comune ,

A T T E S T A ;

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito WEB all'indirizzo://www.comune.castellanasicula.pa.it per la durata di quindici giorni consecutivi con decorrenza dal _____ fino al _____ e che entro il suddetto non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Castellana Sicula , li _____

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

C E R T I F I C A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in Data : **29 marzo 2018**

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni ;

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li 29 marzo 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: Piera Mistretta
