



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 55

Data 23/11/2016

Oggetto: Stato dell'arte delle strutture comunali (Convenzioni, canoni, crediti verso conduttori) – eventuali determinazioni

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **VENTITRE (23)** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **17,00** e seguenti nell'Aula Consiliare del Comune suddetto, a seguito della convocazione del Presidente del 14/11/2016, prot. n. 13844, notificato in tempo utile a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria seduta pubblica di seconda convocazione.

Proceduto all'appello nominale risultano:

CONSIGLIERI	Presente	Assente	CONSIGLIERI	Presente	Assente
1) SABELLA Santo	si		8) LO VERDE Antonio		si
2) FERRUZZA Pietro		si	9) CALDERARO Francesco	si	
3) RIOTTO Giuseppe		si	10) INTRIVICI Anselmo	si	
4) GERACI Sandro		si	11) GIORGI Mario		si
5) DI PRIMA Tommaso	si		12) CERAMI Giuseppe		si
6) SACCOMANNO Gandolfo	si		13) GIACOMARRA Enza		si
7) INTRIVICI Ignazio		si			

Presenti n. 5 Assenti n. 8

Risultato legale il numero degli intervenuti per la validità della seduta di seconda convocazione, ai sensi dell'art. 39, comma 3, del regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, assume la presidenza il Dott. Sabella Santo – Presidente del Consiglio .

Partecipa il Vice Segretario Comunale Dott. Vincenzo Scelfo.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita il Consiglio a deliberare sull'argomento posto all'ordine del giorno indicato in oggetto .

Preliminarmente il Consiglio Comunale, su proposta del Presidente, con votazione unanime favorevole nomina scrutatori della odierna seduta i consiglieri Calderaro Francesco, Saccomanno Gandolfo e Intrivici Anselmo .

Sono presenti per l'esecutivo il Sindaco e l'assessore Macaluso .

Il Presidente del Consiglio Sabella introduce sinteticamente l'argomento evidenziando che risulta che alcuni gestori di strutture comunali sono debitori del Comune per il mancato pagamento di canoni pregressi . Ritiene, quindi, opportuno che si ponga fine a tale situazione ormai non più tollerabile .

Afferma che è necessario che l'Amministrazione Comunale prenda provvedimenti per risolvere tali problematiche .

Il consigliere Calderaro ricorda che sull'argomento delle strutture comunali si sono svolti diversi consigli comunali ed evidenzia le criticità del vigente regolamento per l'affidamento e l'uso delle strutture e degli impianti di proprietà comunale .

Osserva che la competenza amministrativa in ordine alle strutture pubbliche è stata da poco demandata al Vice segretario comunale che ha avviato le procedure per regolarizzare le diverse pratiche .

Ritiene che il Sindaco sia responsabile di talune inefficienze nella gestione delle strutture comunali.

Il Sindaco afferma che non si può negare che taluni gestori di strutture di proprietà comunale hanno incontrato difficoltà nel pagamento dei canoni a causa di problemi contingenti di carattere economico . Riconosce che gli uffici si sono sempre attivati per risolvere le varie problematiche attinenti alle strutture comunali. Non gli risulta che vi siano atti inerenti le strutture comunali inevasi .

Afferma che non ha mai interferito sui procedimenti amministrativi inerenti le strutture comunali ed ha cercato di comprendere le ragioni addotte da taluni gestori per giustificare il ritardo nei pagamenti.

Precisa che nell'ambito della riorganizzazione degli uffici comunali di recente le competenze in ordine alle strutture comunali sono state demandate al responsabile del settore Amministrativo e che l'Amministrazione Comunale non ha mai avallato alcun favoritismo .

Si sofferma sulle difficoltà di affidare alcune strutture (per esempio Passo L'Abate) se prima non vengono ultimati i previsti lavori di ristrutturazione .

Concorda sull'opportunità di rivedere i criteri di affidamento delle strutture comunali previsti dal vigente regolamento, anche in considerazione della condizione di grave crisi economica e sociale della comunità .

Il consigliere Di Prima ritiene che l'intervento del Sindaco sia del tutto insufficiente e denota una mancanza di programmazione da parte dell'Amministrazione Comunale . Si coglie un atteggiamento remissivo da parte dell'Amministrazione Comunale il cui operato è fallimentare .

Spera che i nuovi assessori diano un impulso all'attività amministrativa del Comune. Si dichiara disponibile a modificare il regolamento per l'affidamento e l'uso delle strutture comunali per eliminarne le criticità riscontrate .

Alle ore 18,00 entra in aula il consigliere Ferruzza .

Il consigliere Sacomanno osserva che è inopportuno consentire l'uso di talune strutture a più soggetti sia pure in orari e giorni diversi .

Il consigliere Intrivici Anselmo lamenta il mancato coinvolgimento delle associazioni da parte dell'Amministrazione Comunale in ordine alla gestione delle strutture comunali .

Afferma che l'Amministrazione Comunale è isolata in quanto non riesce a coinvolgere nessuno nell'attività amministrativa e considera l'intervento del Sindaco assolutamente insufficiente .

Il consigliere Calderaro sostiene che il Sindaco si sarebbe contraddetto in diverse occasioni in relazione allo stato e alla gestione delle strutture comunali .Afferma che questa Amministrazione Comunale non ha progettato nulla e si è solo limitata a spendere risorse senza conseguire alcuna utilità .

Il consigliere Ferruzza si scusa per il ritardo e dichiara di essere deluso dell'intervento del consigliere Intrivici . Osserva che nel passato non è stata assicurata parità di trattamento tra le diverse associazioni e, in particolare, che la passata amministrazione ha prestato poca attenzione alla Pro Loco di Castellana Sicula che pure ha promosso diverse iniziative.

Al contrario questa Amministrazione Comunale è riuscita a coinvolgere tutte le realtà associative . Ritiene che la gestione delle strutture comunali sia avvenuta con oculatezza e che gli uffici si sono sempre attivati per risolvere le problematiche connesse alla gestione delle stesse .

L'assessore Macaluso dichiara di conoscere lo stato delle strutture comunali e ritiene che non è corretto considerare l'Amministrazione Comunale responsabile di qualsiasi criticità e che tutti dovrebbero adoperarsi per risolvere i problemi che di volta in volta sorgono nell'interesse della comunità .

Evidenzia che l'Amministrazione Comunale ha prestato un'attenzione particolare al sito archeologico di Contrada Muratore .

Sostiene anche che per venire incontro alle proposte avanzate dalle associazioni è necessario stanziare apposite risorse finanziarie .

Il consigliere Intrivici Anselmo rivolgendosi al consigliere Ferruzza afferma che le amministrazioni comunali di cui egli ha fatto parte non hanno mai discriminato alcuna associazione .

Il Presidente del Consiglio Sabella sostiene che il debito dei gestori delle strutture comunali nei confronti del Comune ammonta a circa € 35.000,00 e che solo da poco sono state avviate le procedure per recuperare il pregresso .

Paventa un danno erariale nei confronti del Comune e ritiene che l'Amministrazione Comunale deve adoperarsi per porre fine a tale situazione .

Il Sindaco fa notare che nel recente passato sono state proposte dagli uffici deliberazioni di risoluzione di contratti di affidamento di talune strutture per inadempimento a cui però non è stato possibile dare seguito , su suggerimento del segretario comunale allora in servizio , perché sarebbe mancata la preventiva comunicazione di avvio del relativo procedimento amministrativo.

Il Presidente del Consiglio comunale Sabella propone e chiede di inviare alla Procura della Repubblica presso la Corte dei Conti copia della presente deliberazione che evidenzia un mancato introito di circa € 35.000,00 in seguito al ritardo nel pagamento dei canoni di gestione delle strutture pubbliche. Sarà compito della Procura della Repubblica presso la Corte dei Conti istruire dei procedimenti atti a verificare quanto detto .

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Sabella Santo

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Ferruzza Pietro

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Scelfo Vincenzo

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICITA' LEGALE
(Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del responsabile del servizio competente ,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito informatico istituzionale di questo Comune per la durata di quindici giorni consecutivi a partire dal

Castellana Sicula, li _____

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni ;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale

Castellana Sicula, li 23/11/2016

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Vincenzo Scelfo
