



COMUNE DI CASTELLANA SICULA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Deliberazione del Consiglio Comunale

Immediata Esecuzione

N. 47

Oggetto: Approvazione schema di convenzione ex art. 30 del D.Lgs. 267-2000 per l'affidamento della delega e del relativo mandato di rappresentanza per la selezione di un'ESCO

Data 31/10/2016

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **TRENTUNO (31)** del mese di **OTTOBRE** alle ore **19,00** e seguenti nell'Aula Consiliare del Comune suddetto, a seguito della convocazione del Presidente del 24/10/2016, prot. n. 12999 e avviso di integrazione del 25/10/2016, prot. n. 13070, notificati in tempo utile a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria seduta pubblica di prima convocazione.

Proceduto all'appello nominale risultano:

CONSIGLIERI	Presente	Assente	CONSIGLIERI	Presente	Assente
1) SABELLA Santo		no	8) LO VERDE Antonio	si	
2) FERRUZZA Pietro	si		9) CALDERARO Francesco	si	
3) RIOTTO Giuseppe	si		10) INTRIVICI Anselmo	si	
4) GERACI Sandro	si		11) GIORGI Mario		no
5) DI PRIMA Tommaso	si		12) CERAMI Giuseppe		no
6) SACCOMANNO Gandolfo	si		13) GIACOMARRA Enza	si	
7) INTRIVICI Ignazio	si				

Presenti n. 10 Assenti n. 3

Risultato legale il numero degli intervenuti per la validità della seduta, assume la presidenza il Vice Presidente del Consiglio Di Prima Tommaso .

Partecipa il Vice Segretario Comunale Dott. Vincenzo Scelfo.

Presenti per l'esecutivo gli Assessori Geraci, Rasa e Macaluso .

Il Presidente propone di prelevare e trattare l'argomento di cui all'ordine del giorno integrativo prot. n. 13070 del 25/10/2016 : **“Approvazione schema di convenzione ex art. 30 del D.Lgs. 267-2000 per l'affidamento della delega e del relativo mandato di rappresentanza per la selezione di un'ESCO”** , e di rinviare tutti gli altri argomenti all'ordine del giorno a data da destinarsi, a causa di un malore del Sindaco e del Presidente del Consiglio Comunale Dr. Santo Sabella .

La proposta anzidetta viene approvata all'unanimità con votazione per alzata e seduta dai 10 consiglieri presenti .

Quindi il Presidente invita il Consiglio a deliberare sull' argomento posto all'ordine del giorno indicato in oggetto e di cui si trascrive la proposta di deliberazione redatta dal Responsabile dell'UTC :

Il Responsabile del Settore Tecnico sottopone al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: *Approvazione schema di convenzione ex art. 30 del D.Lgs. 267/2000 per l'affidamento della delega e del relativo mandato di rappresentanza per la selezione di un'ESCO.*

Premesso che:

- Il territorio delle Madonie, nell'ultimo decennio, ha sperimentato progetti energetici innovativi che hanno catturato l'attenzione dell'opinione pubblica regionale e nazionale;
- Nel corso dell'Assemblea Generale dei Comuni aderenti alla Città a rete, tenutasi a Caltavuturo il 17 dicembre 2015, i Sindaci e gli Amministratori presenti a valle di un lungo ed articolato approfondimento hanno ritenuto necessario procedere alla selezione di un ESCo, alla quale affidare una concessione mista di beni e servizi per la riqualificazione energetica e la gestione degli impianti di pubblica illuminazione;
- Sempre in quella seduta l'Assemblea ha dato mandato alla SO.SVI.MA. Spa di acquisire tutta la documentazione tecnica ed i dati economici necessari per la predisposizione del bando di gara e dei relativi elaborati necessari all'espletamento della stessa;

Considerato che:

- Le Madonie sono state individuate come area pilota per la sperimentazione della Strategia Nazionale Area Interna;
- In tale contesto, a seguito di un ampio ed articolato processo di progettazione partecipata, è stato redatto il Documento preliminare di strategia approvato il 7 luglio 2016 dal Comitato Nazionale Aree Interne;
- Detto documento, ha elaborato uno scenario in ambito energetico che punta ad ottenere in 10 anni la piena autosufficienza del territorio, da raggiungere attraverso un nuovo modello di poligenerazione energetica diffusa ed integrata;
- Si rende necessario ed indispensabile, anche alla luce della prossima apertura dei bandi regionali, nazionali e comunitari finalizzati alla promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici, nelle strutture e negli impianti pubblici e ad uso pubblico, di procedere all'individuazione di un comune capofila al quale affidare delega e mandato di rappresentanza per la selezione di un ESCo presso una centrale di committenza abilitata, per la finalità di instaurare un partenariato pubblico-privato con i Comuni aderenti all'iniziativa;
- In tal senso, nel corso dell'Assemblea Generale dei Comuni aderenti alla Città a rete, tenutasi a Gangi l'11 marzo 2016, i Sindaci e gli Amministratori presenti, hanno convenuto di individuare quale Comune capofila il Comune di Gangi;

- Con nota prot. n° 12871 del 19/10/2016, si comunicava alla SOSVIMA l'interessamento di questo Comune alla selezione di una ESCo per quanto concerne l'efficientamento e/o riqualificazione energetica degli edifici comunali e non per la sola illuminazione pubblica prevista all'art. 1 della convenzione trasmessa, considerato che l'impianto di illuminazione pubblica di questo Comune è già in parte efficientato e lo si sta completando con fondi propri;
- Con nota prot. 4272 del 21/10/2014, assunta al protocollo di questo Comune in data 21/10/2016 con n° 13018, la SOSVIMA chiarisce le perplessità riscontrate, evidenziando che alla ESCo selezionata, verrà chiesto di elaborare proposte progettuali che comprendono l'efficientamento energetico di impianti di illuminazione pubblica, efficientamento energetico di edifici pubblici e produzione di energia da fonti energetiche rinnovabili;
- Al fine di non lasciare dubbi interpretativi sia a quanto precedentemente evidenziato che per la differenza tra quanto riportato all'art. 1 che si parla solo di riqualificazione energetica mentre all'art. 2 si parla solo di efficientamento energetico che possano inficiare gli atti susseguenti i provvedimenti di affidamento alla ESCo, si ritiene necessario di modificare lo schema di convenzione come segue:
 - a) all'art. 1 modificare "I comuni di omissis servizi per l'efficientamento e/o riqualificazione energetica degli edifici pubblici che per la riqualificazione energetica e la gestione degli impianti di pubblica illuminazione" in "I comuni diomissis servizi sia per l'efficientamento e/o riqualificazione energetica degli edifici pubblici e sia per l'efficientamento degli impianti di illuminazione pubblica con relative gestioni degli stessi in funzione delle esigenze delle singole Amministrazioni Comunali";
 - b) all'art. 2 nel secondo capoverso dopo la parola pubblica aggiungere le parole "riqualificazione e/o" come segue "Per l'individuazione omissis proposta progettuale (efficientamento energetico di impianti di illuminazione, *riqualificazione e/o* efficientamento energetico di edifici pubblici, omissis"

Atteso che:

- L'Assemblea Generale dei predetti Comuni, riunitasi l'8 settembre 2016 presso il Comune di Caltavuturo, ha confermato la volontà di procedere nell'individuazione di un ESCO ed in tal senso ha ribadito di voler affidare la funzione di capofila al Comune di Gangi e di avvalersi, per l'indizione della relativa procedura di gara, della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Val d'Himera Settentrionale";
- **Visto** lo schema di convenzione per l'affidamento della delega e del relativo mandato di rappresentanza per la selezione di un ESCo, inviato a questo Ente in data 12/09/2016 con prot. n° 3745, che si allega al presente atto, dal quale risulta che nessuna spesa graverà su questo Ente tenuto conto che le spese di gara saranno affrontate con le economie derivanti dal bilancio PIST;
- **Visto** il D.Lgs. 18 marzo 2016, n. 50, recante il nuovo Codice dei Contratti Pubblici, e in particolare gli artt. 179 e segg. rientranti nella Parte IV- Titolo I "Partenariato Pubblico-Privato";
- **Rilevato** che la selezione dell'ESCO dovrà essere preceduta da uno studio di fattibilità sulla sostenibilità economica e sulla convenienza dell'investimento;
- **Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., e in particolare l'art. 30 relativo alle Convenzioni tra enti pubblici;

per quanto sopra riportato

PROPONE

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione che precede con le seguenti modifiche:
 - a) all'art. 1 modificare "I comuni di omissis servizi per l'efficientamento e/o riqualificazione energetica degli edifici pubblici che per la riqualificazione energetica e la gestione degli impianti di pubblica illuminazione" in "*I comuni diomissis servizi sia per l'efficientamento e/o riqualificazione energetica degli edifici pubblici e sia per l'efficientamento degli impianti di illuminazione pubblica con relative gestioni degli stessi in funzione delle esigenze delle singole Amministrazioni Comunali*";
 - b) all'art. 2 nel secondo capoverso dopo la parola pubblica aggiungere le parole "riqualificazione e/o" come segue "Per l'individuazione omissis proposta progettuale (efficientamento energetico di impianti di illuminazione, *riqualificazione e/o* efficientamento energetico di edifici pubblici, omissis" ;
- 2) Di approvare lo schema di convenzione per l'affidamento della delega e del relativo mandato di rappresentanza al Comune di Gangi per la selezione di una ESCo, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) Dare atto che nessuna spesa graverà su questo Ente tenuto conto che le spese di gara saranno affrontate con le economie derivanti dal bilancio PIST.

Castellana Sicula lì 24/10/2016

IL Responsabile del Settore

F.to PhD. Ing. Pietro Conoscenti



COMUNE DI CASTELLANA SICULA
PROVINCIA DI PALERMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DEL CONSIGLIO COMUNALE

PROPONENTE: **Il Responsabile del Settore Tecnico**

OGGETTO: **Approvazione schema di convenzione ex art. 30 del D.Lgs. 267/2000 per l'affidamento della delega e del relativo mandato di rappresentanza per la selezione di una ESCO.**

DATA:

PARERI

Ai sensi dell'art.53 della legge 8.6.1990, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i, della L.R. 11 dicembre 1991, n.48, i sottoscritti esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione:

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica.

Lì, 24/10/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to PhD. Ing. Pietro Conoscenti

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità contabile -

Lì,

IL RAGIONIERE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Ragioniere del Comune, ai sensi dell'art. 55 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i, della L.R. 11.12.1991, n.48;

ATTESTA

l'esatta imputazione contabile e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa derivante dalla presente proposta, essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate in atto accertate ed uscite in atto impegnate.-

Lì, _____

IL RAGIONIERE

La presente proposta di deliberazione è stata approvata da _____ nella seduta del _____ con verbale n. _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Relaziona sull'argomento il Responsabile dell'UTC Ing. Pietro Conoscenti e chiarisce di avere proposto la modifica degli artt. 1 e 2 dello schema di convenzione di cui in oggetto trasmessa da SO.SVI.MA. S.p.A.

Interviene il Consigliere **Riotto** il quale propone di approvare lo schema di convenzione nel testo originario trasmesso da SO.SVI.MA. S.p.A. e di non tenere conto delle modifiche proposte dal Responsabile dell'UTC per evitare lungaggini amministrative, in quanto l'eventuale approvazione delle modifiche anzidette avrebbe comportato il riesame della convenzione da parte di tutti gli enti interessati .

Interviene , quindi, il Consigliere **Ferruzza** il quale dichiara di condividere la proposta del Consigliere Riotto al fine di snellire il relativo procedimento amministrativo ed evitare che a seguito dell'eventuale approvazione delle modifiche anzidette l'iter procedurale ricominci dall'inizio.

L'Ing. Pietro Conoscenti esprime parere NON FAVOREVOLE di regolarità tecnica sulla proposta del Consigliere Riotto di approvare lo schema di convenzione di cui in oggetto nel testo originario trasmesso da SO.SVI.MA. S.p.A. , senza le modifiche da egli stesso proposte .

Viene posta ai voti la proposta del Consigliere Riotto di approvare lo "*Schema di convenzione ex art. 30 del D.Lgs. 267/2000 per l'affidamento della delega e del relativo mandato di rappresentanza per la selezione di una ESCO*" nel testo originario trasmesso da SO.SVI.MA. S.p.A. e allegato al presente atto per costituirne parte integrante .

La proposta del Consigliere Riotto viene approvata all'unanimità con votazione per alzata e seduta dai 10 consiglieri comunali presenti .

Quanto sopra premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

- Di approvare lo "*Schema di convenzione ex art. 30 del D.Lgs. 267/2000 per l'affidamento della delega e del relativo mandato di rappresentanza per la selezione di una ESCO*" nel testo originario trasmesso da SO.SVI.MA. S.p.A. e allegato al presente atto per costituirne parte integrante .

Con successiva unanime votazione per alzata e seduta il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere .

Il Consiglio Comunale è chiuso alle ore 19,15 .

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Di Prima Tommaso

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to Ferruzza Pietro

F.to Scelfo Vincenzo

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICITA' LEGALE
(Ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009)

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme attestazione del responsabile del servizio competente ,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio ONLINE del sito informatico istituzionale di questo Comune per la durata di quindici giorni consecutivi a partire dal

Castellana Sicula, li _____

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 31/10/2016

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art. 12, comma 1, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni ;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni .

Castellana Sicula, li 31/10/2016

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Vincenzo Scelfo

E' copia conforme all'originale

Castellana Sicula, li 31/10/2016

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Vincenzo Scelfo
